



Kortteliin on 1980-luvulla rakennettu suuria liike- ja toimistorakennuksia, joiden mittakaava poikkeaa muusta Empire-Porvoon alueesta. Niiden väliin, korttelin keskelle jää osittain katettua jalankulkualuetta.

Kortteli 23

Tontti 7



Rakennusvuosi	1986–1989
Suunnittelija	Osmo Mikkonen
Tyylipiirteet	Aikakaudelle tyypilliset klinkkerijulkisivut
Merkittävät muutokset	-
Runkomateriaali	Betoni
Julkisivumateriaali	Keraaminen laatta
Käyttötarkoitus	Liikerakennus, tavaratalo

Kortteli 23

Tontti 8



Rakennusvuosi	1986–1989
Suunnittelija	K.A. Pinomaa
Tyylipiirteet	Aikakaudelle tyypilliset klinkkerijulkisivut ja nauhaikkunat
Merkittävät muutokset	-
Runkomateriaali	Betoni
Julkisivumateriaali	Klinkkerilaatta
Käyttötarkoitus	Liike- ja toimistorakennus, hotelli

Kortteli 23

Tontti 9



Rakennusvuosi	1980–1981
Suunnittelija	K. A. Pinomaa
Tyylipiirteet	Aikakaudelle tyypilliset klinkkerijulkisivut
Merkittävät muutokset	2000 uusi lasikatos 2005 lisärakennus: pieni liiketila tontin 7 vastaiselle rajalle
Runkomateriaali	Betoni
Julkisivumateriaali	Lasitettu keraaminen laatta
Käyttötarkoitus	Liike- ja toimistorakennus



Kortteli 24

Tontti 3



Tontilla on 1960-luvun liike- ja toimistorakennus, jonka ylemmissä kerroksissa on aiemmin ollut asuntoja.



Rakennusvuosi	1967
Suunnittelija	Jorma Vuorelma
Tyylipiirteet	Aikakaudelle tyypilliset nauhaikkunat
Merkittävät muutokset	1989 asunnot muutettu toimistoiksi 1991 ikkunat uusittu Julkisivun nykyasu 2000-luvun alusta
Runkomateriaali	Betoni
Julkisivumateriaali	Mosaiikkibetonilaatta
Käyttötarkoitus	Liike- ja toimistorakennus (alun perin asuin- ja liikerakennus)

Kortteli 24

Tontti 6

Tontin täyttää 1990-luvulla rakennettu Lundin kauppakeskus, jonka sisätilat yhdistyvät viereisellä tontilla 7 sijaitsevaan Sokoksen rakennukseen.



Rakennusvuosi	1996
Suunnittelija	Juha Laurila
Tyylipiirteet	Postmoderneja tyylipiirteitä, kuten sisäänkäynnin kaariaihe
Merkittävät muutokset	2002 muutoksia sisätiloissa
Runkomateriaali	Betoni
Julkisivumateriaali	Ohutbetonilaatta, graniitti
Käyttötarkoitus	Liikerakennus, kauppakeskus

Kortteli 24

Tontti 7

Tontin täyttää Sokoksen tavaratalorakennus, jonka sisätilat yhdistyvät viereisellä tontilla 6 sijaitsevaan kauppakeskus Lundiin.



Rakennusvuosi	1970
Suunnittelija	Arthur Elg
Tyylipiirteet	Moderni liikerakennus. Julkisivut uudistettu peruskorjauksen yhteydessä.
Merkittävät muutokset	1988 laajennus tontin 6 vastaiselle rajalle 1996 muutoksia kauppakeskus Lundin rakentamisen yhteydessä 2011–2013 peruskorjaus ja laajennus, julkisivumuutos (Arc Designers Oy)
Runkomateriaali	Betoni
Julkisivumateriaali	Rappaus, pelti
Käyttötarkoitus	Liikerakennus

Kortteli 24

Tontti 9

Tontilla yhdistyy eri aika- ja tyylikausia edustavia rakennuksia. Niistä vanhin, ennen empirekaavaa rakennettu Apteekkarin talo, on sijoittelunsa vuoksi mielenkiintoinen poikkeus Empire-Porvoon kaupunkikuvassa. Sen parina on Mannerheiminkadun varteen 1900-luvun alussa tehty samantyylinen lisärakennus. Tontin itälaidassa on 1950-luvun asuin-, myymälä- ja pankkirakennus. 1980- ja 1990-lukujen vaihteessa tontin keskelle on toteutettu pankkirakennus, jolla on lopulta yhdistetty vanhemmat osat yhdeksi kokonaisuudeksi.



Kortteli 24

Tontti 9

Rakennus A



Rakennusvuosi 1821–1822

Suunnittelija Tuntematon

Tyylipiirteet Uusklassismi

Merkittävät muutokset Pienehköjä muutoksia 1938–1940
1988–1991 muutoksia sisätiloissa

Runkomateriaali Tiili

Julkisivumateriaali Rappaus

Käyttötarkoitus Liikerakennus, ravintola (alun perin sokeritehdas, vuodesta 1841 apteekkari Hougbergin talo)

Kortteli 24

Tontti 9

Rakennus B



Rakennusvuosi	1911
Suunnittelija	Valter Thomé
Tyylipiirteet	Uusklassismi, rakennus mukailee vanhan apteekkitalon tyyliä
Merkittävät muutokset	1988–1991 muutoksia sisätiloissa Rakennuksesta jäljellä Mannerheiminkadun puoleinen osa: katujulkisivu, puolet länsipäädystä ja sydänseinä
Runkomateriaali	Tiili
Julkisivumateriaali	Rappaus
Käyttötarkoitus	Liikerakennus

Kortteli 24

Tontti 9

Rakennus C



Rakennusvuosi	1956
Suunnittelija	Bertel Saarnio
Tyylipiirteet	1950-luvulle tyypillisiä piirteitä kuten lasitiilet, kuparipellit ja matalan siiven kattoikkunat. Julkisivujen ilme on muuttunut materiaalin vaihdon myötä.
Merkittävät muutokset	Julkisivun materiaali todennäköisesti vaihdettu 1988–1991 muutoksia sisätiloissa
Runkomateriaali	Betoni
Julkisivumateriaali	Klinkkeri
Käyttötarkoitus	Asuin- ja liikerakennus

Kortteli 24

Tontti 9

Rakennus D



Rakennusvuosi	1988–1991
Suunnittelija	Arkkitehtuuritoimisto Launos Oy
Tyylipiirteet	Postmoderneja piirteitä, kuten geometrisiä perusmuotoja ja julkisivun raidoitus
Merkittävät muutokset	-
Runkomateriaali	Betoni
Julkisivumateriaali	Hienopesty valkobetoni, klinkkeri
Käyttötarkoitus	Toimisto- ja liikerakennus

Kortteli 25



Kortteli 25

Tontti I

Tontilla sijaitsee kaupunkikuvassa merkittävä Elannon talo, joka koostuu kahdesta eri-ikäisestä rakennuksesta. Rauhankadun varren uusklassistinen osa rakennettiin alun perin tehtaaksi. Mannerheiminkadun varren lisärakennus 1930-luvun lopulta edustaa ajan osuuskaupparakentamiselle tyypillistä funktionalismia ja piti alun perin sisällään Elannon tavaratalon. 1930-luvun rakennuksessa on tyylille myös tyylille ominainen pyöristetty kulma.



Kortteli 25

Tontti I

Rakennus A



Rakennusvuosi	1917
Suunnittelija	Gösta Juslén
Tyylipiirteet	Uusklassismi, osa alkuperäisestä koristeellisuudesta on kadonnut muutoksissa
Merkittävät muutokset	1932 1. kerros kauppahalliksi ja 2.-4. kerros asunnoiksi, uusi porrashuone 1938–1939 ikkunajakoa yksinkertaistettu 1969 2. kerros myymälätiloiksi 1980-luvulla pihan puolelle lasilankkujulkisivulla varustettu kierreporras
Runkomateriaali	Tiili
Julkisivumateriaali	Pesty terastirappaus
Käyttötarkoitus	Asuin- ja liikerakennus (alun perin tehdasrakennus)

Kortteli 25

Tontti I

Rakennus B



Rakennusvuosi	1938–1939
Suunnittelija	Toivo Löyskä
Tyylipiirteet	Ajan osuuskaupparakennuksille tyypillisiä funktionalismin piirteitä
Merkittävät muutokset	1996 1. ja 2. kerros postin käyttöön 2000-luvulla 2. kerros liike- ja toimistotiloiksi
Runkomateriaali	Tiili, betoni
Julkisivumateriaali	Pesty terastirappaus
Käyttötarkoitus	Asuin- ja liikerakennus

Kortteli 25

Tontti 2

Tontti toimii pysäköintialueena.



Kortteli 25

Tontti 3

Tontilla 1980-luvun liike- ja toimistorakennus, joka mittakaavansa puolesta on samaa luokkaa liikekeskustan muiden rakennusten kanssa.



Rakennusvuosi	1983
Suunnittelija	Arkkitehtitoimisto Jorma Vuorelma
Tyylipiirteet	Ajalle tyyppinen klinkkerijulkisivu, tasakatto ja nauhaikkunat
Merkittävät muutokset	-
Runkomateriaali	Betoni
Julkisivumateriaali	Lasitettu keraaminen laatta
Käyttötarkoitus	Liike- ja toimistorakennus

Kortteli 25

Tontti 4

Tontilla on alun perin kansakouluksi rakennettu 1800-luvun loppupuolen puutalo, jossa toimii nykyään kansalaisopisto. Viereisen korttelin tonteilla 26-1 ja 26-4 on myös säilynyt uusrenessanssikauden puurakennuksia. Piha on sorapintaista pysäköintikenttää.



Rakennusvuosi	1877
Suunnittelija	Sjöström
Tyylipiirteet	Uusrenessanssivaikutteita, detaljeissa nikkarityylin piirteitä
Merkittävät muutokset	1972 sisätilamuutoksia 1982 muutos kansalaisopistoksi, sisätilamuutoksia 2000-luvulla ilmastointikonehuone ullakolle
Runkomateriaali	Puu
Julkisivumateriaali	Puuvuoraus, pysty-vaaka-pysty
Käyttötarkoitus	Kansalaisopisto (alun perin kansakoulu)

Kortteli 25

Tontti 5

Tontti toimii pysäköintialueena. Kaivokadun varrella aiemmin sijainnut Ristolan talo siirrettiin korttelin 40 tontille 3 vuonna 2012.



Kortteli 25

Tontti 6

Tontin kulmassa, Lundinkadun ja Kaivokadun varressa 1960-luvun kerrostalo. Rakennuksen julkisivuja hallitsevat linjakkaat nauhaikkunat ja parvekkeiden alle syvennykseen jäävät katutason myymäläikkunat. Rakennuksen pohjoispuolelle jäävä piha on asfaltoitua pysäköintikenttää.



Rakennusvuosi	1962
Suunnittelija	V.J. Myyrinmaa
Tyylipiirteet	1960-luvun kerrostaloille tyypilliset nauhaikkunat ja parvekkeet
Merkittävät muutokset	2008 julkisivu muutos, parvekkeiden lasitus
Runkomateriaali	Betoni
Julkisivumateriaali	Minerit-levy, kalkkihiekkatiili
Käyttötarkoitus	Asuin- ja liikerakennus



Kortteli 26

Tontti I

Kaivokadun varrella 1800-luvun lopun Metodistikirkko, joka on alun perin rakennettu Raittiusyhdistykselle. Viereisillä tonteilla 25-4 ja 26-4 on myös säilynyt uusrenessanssikauden puutaloja.



Rakennusvuosi	1890
Suunnittelija	Frans Nyberg
Tyylipiirteet	Klassismin ja nikkarityylin piirteitä. Uusrenessanssivuoraus ja T-ikkunat.
Merkittävät muutokset	1923 julkisivumuutos: sisäänkäynnin pilasterit ja päätykolmio, viistekulmainen kuori pihan puolelle 1925 laajennus Kaivokadun varrelle 1966 pannuhuone kellariin
Runkomateriaali	Puu
Julkisivumateriaali	Puuvuoraus, pysty-vaaka-pysty
Käyttötarkoitus	Kirkko

Kortteli 26

Tontti 2

Tontilla on Kaivokadun varrella 1990-luvun kerrostalo ja pihalla tontin 3 rajaa vasten 1940-luvun painotalo, joka on toiminut 1980-luvulla poliisilaitoksena ja 1990-luvulta lähtien asuinrakennuksena. Rakennukset rajaavat sisäänsä suojaosan pihan, jolle kuljetaan porttikäytävän läpi. Kaivokadun rakennus on onnistuttu sovittamaan ympäristön mittakaavaan ja väreihin, vaikka sen aikalaisia on alueella vähän.



Kortteli 26

Tontti 2

Rakennus A



Rakennusvuosi	1992
Suunnittelija	Raimo Teränne
Tyylipiirteet	Aikakaudelle tyypillinen kerrostalo
Merkittävät muutokset	-
Runkomateriaali	Betoni
Julkisivumateriaali	Hiottu betoni, Kenitex-pinnoitettu betonielementti, maalattu reikäpelti
Käyttötarkoitus	Asuin- ja liikerakennus

Kortteli 26

Tontti 2

Rakennus B



Rakennusvuosi	1940-luku (piirustuksia ei ole säilynyt)
Suunnittelija	Tuntematon
Tyylipiirteet	Funktionalismin piirteitä, ikkunamuutokset ja uudet parvekkeet ovat muuttaneet rakennuksen ulkoasua
Merkittävät muutokset	1985–1986 muutos poliisiasemaksi 1994 muutos asunnoiksi ja toimistoiksi, julkisivumuutoksia
Runkomateriaali	
Julkisivumateriaali	Rappaus
Käyttötarkoitus	Asuin- ja toimistorakennus (alun perin sanomalehti Uusimaan painotalo)

Kortteli 26

Tontti 3

Tontin kulmassa Lundinkadun ja Kaivokadun risteyksessä 1960-luvun kerrostalo. Rakennus muodostaa Kaupungipuistoon päin 60-luvun parvekenauhojen hallitseman, ilmeeltään yhtenäisen katujulkisivun yhdessä tonttien 25-6 ja 26-6 rakennusten kanssa. Asfaltoitua pihaa rajaa tontin 6 puolella autokatos.



Rakennusvuosi	1968–1969
Suunnittelija	Olli Vikkula
Tyylipiirteet	1960-luvun kerrostaloille tyypilliset nauhaikkunat ja parvekkeet
Merkittävät muutokset	1992 parvekkeiden lasitus 1995 julkisivumuutos I. kerroksessa: keraamiset laatat 2002 julkisivumuutos
Runkomateriaali	Betoni
Julkisivumateriaali	Lämpörappaus, kuitusementtilevy
Käyttötarkoitus	Asuin- ja liikerakennus

Kortteli 26

Tontti 4



Tontilla on yksi 1800-luvun lopun puurakennus Mannerheiminkadun varressa. Viereisillä tonteilla 25-4 ja 26-4 on myös säilynyt uusrenessanssikauden puutaloja.



Rakennusvuosi	1897
Suunnittelija	Johannes Kullman
Tyylipiirteet	Uusrenessanssin piirteitä kuten T-ikkunoita ja pysty-vaaka-pystypanelointi. Mannerheiminkadun myymäläikkunat myöhempää lisäystä.
Merkittävät muutokset	Julkisivu- ja väliseinämuutoksia
Runkomateriaali	Puu
Julkisivumateriaali	Puuvuoraus, pysty-vaaka-pysty
Käyttötarkoitus	Liikerakennus (alun perin asuinrakennus)

Kortteli 26

Tontti 5



Tontilla seisoo ympäristöstään erottuva 1970-luvun rakennus, jonka julkisivujen materiaali vaikutelma muistuttaa pesubetonia.



Rakennusvuosi	1977–1978
Suunnittelija	Aarne Launos
Tyylipiirteet	Aikakaudelle tyypillinen rakennus betonijulkisivuilla ja nauhaikkunoilla
Merkittävät muutokset	-
Runkomateriaali	Betoni
Julkisivumateriaali	Betonirouhepintainen kevytbetoni, profilipelti
Käyttötarkoitus	Liike- ja toimistorakennus

Kortteli 26

Tontti 6

Tontin kulmassa, Lundinkadun ja Linnankoskenkadun risteyksessä sijaitseva 1970-luvun kerrostalo muistuttaa massoitte-
lun, värityksen ja julkisivujen jäsentelyn osalta tonttien 25-6 ja 26-3 1960-luvun rakennuksia ja muodostaa niiden kanssa Kaupunginpuistoon päin yhtenäisen parvekenauhojen hallitseman katujulkisivun. Suurin osa pihasta on asfaltoitua pysäköintialuetta.



Rakennusvuosi	1970–1971
Suunnittelija	Rajala & Hälvä
Tyylipiirteet	1960-luvun kerrostaloille tyypilliset nauhaikkunat ja parvekkeet
Merkittävät muutokset	1996 parvekkeiden lasitus
Runkomateriaali	Betoni
Julkisivumateriaali	Betoni (Kenitex-pinnoite)
Käyttötarkoitus	Asuin- ja liikerakennus



Kortteli 27

Tontti 3

Kaivokadun varrella uudempien rakennusten keskellä on säilynyt 1800-luvun puutalo. Vihreää pihaa rajaa tontin itä laidassa vanha ulkorakennus.



Kortteli 27

Tontti 3

Rakennus A



Rakennusvuosi	1862
Suunnittelija	G. Strand
Tyylipiirteet	Uusrenessanssille tyypilliset T-ikkunat ja pysty-vaaka-pystyvuoraus
Merkittävät muutokset	1871 rakennus meijerin käyttöön, siipi pihalle päin 1880 ovi kadulta 1899 takaisin asutokäyttöön, julkisivumuutos 1918 Julkisivumuutos (O. Lundell)
Runkomateriaali	Puu
Julkisivumateriaali	Puuvuoraus, pysty-vaaka-pysty
Käyttötarkoitus	Asuinrakennus

Kortteli 27

Tontti 3

Rakennus B



Rakennusvuosi	1862
Suunnittelija	G. Strand
Tyylipiirteet	Yksinkertainen piharakennus
Merkittävät muutokset	-
Runkomateriaali	Puu
Julkisivumateriaali	Puu, vaakapaneelit
Käyttötarkoitus	Talousrakennus

Kortteli 27

Tontti 4

Lundinkadun ja Linnankoskenkadun kulmaan 1980-luvulla valmistunut asuin- liike- ja toimistorakennus erottuu ympäristöstään erikoisen massoitteilunsa vuoksi.



Rakennusvuosi	1984
Suunnittelija	Heikki Koskelo
Tyylipiirteet	Postmoderneja klassismiin viittaavia piirteitä, kuten julkisivun väritys ja vaakalinjoja korostava jäsentely
Merkittävät muutokset	-
Runkomateriaali	Betoni
Julkisivumateriaali	Rappaus
Käyttötarkoitus	Asuin-, liike- ja toimistorakennus

Kortteli 27

Tontti 3

Tontilla on kaksi liikerakennusta vuodelta 1957. Pienessä lisärakennuksessa on suuret myymäläikkunat ja persoonallinen pääty Linnankoskenkadulle päin.



Kortteli 27

Tontti 3

Rakennus A



Rakennusvuosi 1957

Suunnittelija Rakennustoimisto P.Wiljander

Tyylipiirteet Aikakaudelle tyypillistä pelkistettyä modernismia

Merkittävät muutokset -

Runkomateriaali Betoni

Julkisivumateriaali Rappaus

Käyttötarkoitus Liikerakennus

Kortteli 27

Tontti 3

Rakennus B



Rakennusvuosi 1957

Suunnittelija Veikko Raitinen

Tyylipiirteet 1950-luvun modernismia aikakaudelle tyypillisillä materiaaleilla

Merkittävät muutokset 1960 rakennuksen itäpäättä jatkettu

Runkomateriaali

Julkisivumateriaali Aaltopelti, rappaus

Käyttötarkoitus Liikerakennus, ravintola

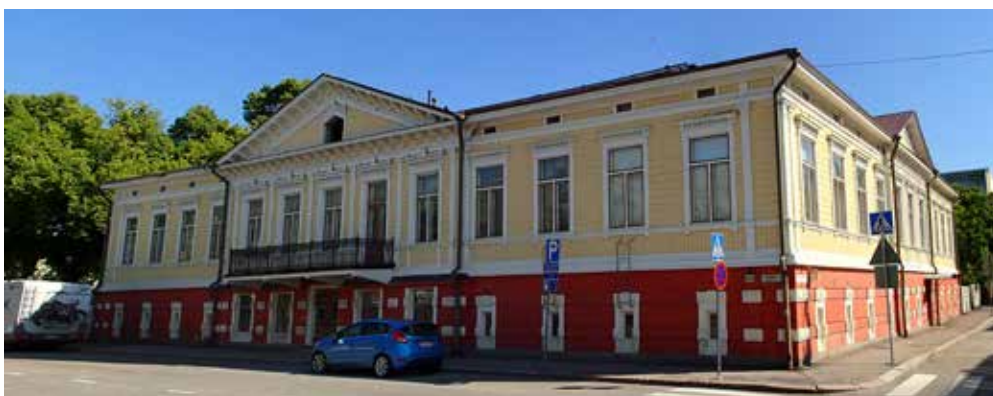
Kortteli 28



Kortteli 28

Tontti 3

Jokikadun ja Raatihuoneenkadun kulmassa seisova, 1800-luvun lopulla uusrenessanssityyliseksi muutettu rakennus tunnetaan Eklöfin talona. Rakennus on tärkeä osa Jokikadun katunäkymää, ja myös sen sijainti Runebergipuiston vieressä on merkittävä. Kivinen 1. kerros ja julkisivujen koristeellisuus luovat arvokkaan vaikutelman. Pihan puolella on ilmeeltään pelkistetympi, Johannes Kullmanin suunnittelema lisärakennus.



Rakennusvuosi	1849
Suunnittelija	C.A. Edelfelt
Tyylipiirteet	Uusrenessanssille tyypilliset julkisivujen koristeaiheet ja T-ikkunat
Merkittävät muutokset	1889 julkisivumuutos, T-ikkunat 1907 lisärakennus pihan puolelle (J. Kullman) 1913 väliseinä- ja tulisijamuutoksia 1990 kattolyhdyt pihan puolelle 1999 lisätty katoksia sisäänkäyntien ylle 2004 uusi parveke lisärakennukseen
Runkomateriaali	1. kerroksessa tiili, 2. kerroksessa puu
Julkisivumateriaali	1. kerroksessa rappaus, 2. kerroksessa puu
Käyttötarkoitus	Asuin- ja liikerakennus

Kortteli 28

Tontti 5

Strömborgska lävverketin tontilla on kaksi empire-kauden puutaloa sekä 1950–1960-luvuilla rakennettu Hilding Ekelundin suunnittelema koulurakennus. Etenkin 1960-luvun rakennus Runeberginkadun ja Lundinkadun risteyksessä erottuu ympäristöstä punatiilijulkisivunsa ja näyttävän arkkitehtuurinsa ansiosta. Puurakennukset taas ovat tärkeä osa Jokikadun katunäkymää.



Kortteli 28

Tontti 5

Rakennus A



Rakennusvuosi	1954 (1. rakennusvaihe Lundinkadulla) 1960–1962 (laajennus Runeberginkadulle)
Suunnittelija	Hilding Ekelund
Tyylipiirteet	Sotien jälkeiselle modernismille tyypillisiä piirteitä. Punatiiliset julkisivut, nauhaikkunat ja näyttävät rakenteet.
Merkittävät muutokset	-
Runkomateriaali	Betoni
Julkisivumateriaali	Tiili, rappaus
Käyttötarkoitus	Koulurakennus

Kortteli 28

Tontti 5

Rakennus B



Rakennusvuosi	1849
Suunnittelija	P. Chr. Liebert
Tyylipiirteet	Alkuperäistä empireasua muutettu, julkisivuissa uusrenessanssille tyypillinen pysty-vaaka-pystypanelointi
Merkittävät muutokset	1875 kuisti pihan puolelle 1885 siipi pihan puolelle, julkisivumuutos (Elias Schauman) Sisätilamuutoksia, muutettu opetuskäyttöön
Runkomateriaali	Puu
Julkisivumateriaali	Puuvuoraus, pysty-vaaka-pysty
Käyttötarkoitus	Koulurakennus (alun perin asuinrakennus)

Kortteli 28

Tontti 5

Rakennus C



Rakennusvuosi	1849
Suunnittelija	P. Chr. Liebert
Tyylipiirteet	Alkuperäistä empireasua muutettu, uusrenessanssille tyypilliset T-ikkunat ja pysty-vaaka-pystypanelointi
Merkittävät muutokset	1892 julkisivumuutos, T-ikkunat, pysty-vaaka-pysty seinien ylä- ja alaosaan (Johannes Kullman) Sisätilamuutoksia, muutettu opetuskäyttöön
Runkomateriaali	Puu
Julkisivumateriaali	Puuvuoraus, pysty-vaaka-pysty
Käyttötarkoitus	Koulurakennus (alun perin asuinrakennus)

Kortteli 28

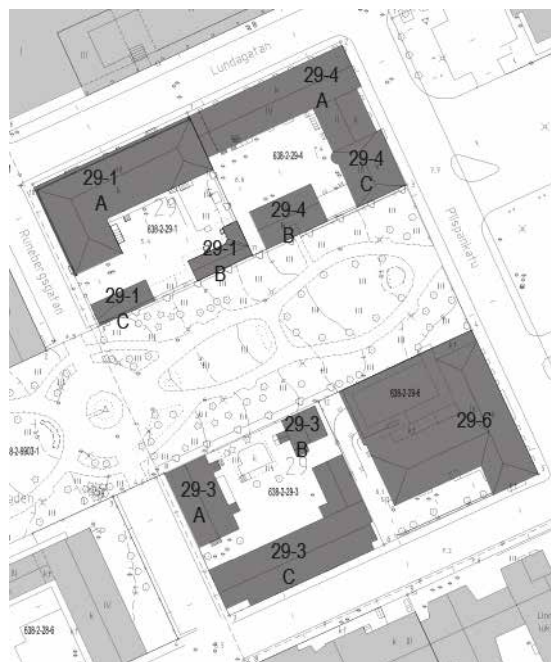
Tontti 6



Tontilla on 1970-luvun alun kerrostalo. Sen sijoittelu poikkeaa korttelin muista tonteista, joilla rakennukset ovat korttelin ulkokulmissa katujen varsilla.



Rakennusvuosi	1971–1972
Suunnittelija	Ålander (Arkkittehtitoimisto Ålander-Packalen-Korsström)
Tyylipiirteet	Aikakaudelle tyypillinen elementtitalo nauhaikkunoilla
Merkittävät muutokset	1994 parvekkeiden lasitus 2014 uudet ikkunat
Runkomateriaali	Betoni
Julkisivumateriaali	Betoni
Käyttötarkoitus	Asuinrakennus



Kortteli 29

Tontti I

Lundinkadun varren rakennus on rakennettu alun perin Säästöpankille 1910-luvulla. Julkisivun materiaali ja jyhkeä arkkitehtuuri saavat sen erottumaan ympäristöstään. Tontilla on myös pienempi ja koristeellisempi, alun perin talonmiehen asunnoksi rakennettu talo samalta ajalta sekä 2000-luvun varastorakennus. Runeberginpuistoon päin tontti on rajattu muurilla.



Kortteli 29

Tontti I

Rakennus A



Rakennusvuosi	1914
Suunnittelija	Valter & Ivar Thomé
Tyylipiirteet	
Merkittävät muutokset	1934 Lundinkadulta poistettu ovi, portaat poistettu 1939 1957 muutos seurakuntataloksi, väliseinämuutoksia 2003–2004 sisätilamuutoksia
Runkomateriaali	Tiili
Julkisivumateriaali	Punainen graniitti, rappaus
Käyttötarkoitus	Seurakuntatalo (alun perin liike- toimisto- ja asuinrakennus, Säästöpankki)

Kortteli 29

Tontti I

Rakennus B



Rakennusvuosi	1914
Suunnittelija	Valter & Ivar Thomé
Tyylipiirteet	Klassismin vaikutteita
Merkittävät muutokset	2003–2004 muutos toimistoksi
Runkomateriaali	Tiili
Julkisivumateriaali	Rappaus
Käyttötarkoitus	Toimisto (alun perin talonmiehen asunto)

Kortteli 29

Tontti I

Rakennus C



Rakennusvuosi	2003–2004
Suunnittelija	Aarne Launos
Tyylipiirteet	Tontin vanhojen rakennusten väri- ja materiaailmaailmaa mukaileva varastorakennus
Merkittävät muutokset	-
Runkomateriaali	
Julkisivumateriaali	Rappaus
Käyttötarkoitus	Talousrakennus, varasto

Kortteli 29

Tontti 3

Tontilla on Runebergipuiston puolella kaksi 1800-luvun puutaloa sekä Raatihuoneenkadun varressa 2000-luvun kerrostalo. Rakennukset rajaavat keskelleen suojaisen pihan, jolle puiston puolelta avoin sivu tuo vehreyttä.



Kortteli 29

Tontti 3

Rakennus A



Rakennusvuosi	1876
Suunnittelija	C. F. Bergström
Tyylipiirteet	Uusrenessanssin satulakatto ja pysty-vaaka-pystyvuoraus, empiretyylin 6-ruutuiset ikkunat
Merkittävät muutokset	1800-luvun lopulla satulakatto ja julkisivukoristeet 1929 rakennusta jatkettu 1948 muutoksia ullakolla 2002–2004 pihan puolelle toinen kuisti, kattolyhty ja parveke
Runkomateriaali	Puu
Julkisivumateriaali	Puuvuoraus, pysty-vaaka-pysty
Käyttötarkoitus	Asuinrakennus

Kortteli 29

Tontti 3

Rakennus B



Rakennusvuosi	1877
Suunnittelija	C. F. Bergström
Tyylipiirteet	Uusrenessanssin satulakatto ja pysty-vaaka-pystyvuoraus, empiretyylin 6-ruutuiset ikkunat. Laajennukset ovat muuttaneet rakennuksen ulkohahmoa.
Merkittävät muutokset	1934 ullakkohuoneita 1978 kuisti 2011 laajennus, ovi- ja ikkunamuutoksia
Runkomateriaali	Puu
Julkisivumateriaali	Puu
Käyttötarkoitus	Asuinrakennus (alun perin leivintupa- ja asuinrakennus)

Kortteli 29

Tontti 3

Rakennus C



Rakennusvuosi	2002–2003
Suunnittelija	Jari Antila (Optiplan)
Tyylipiirteet	Kaupunkikerrostalo nykyaikaisella ulkoasulla
Merkittävät muutokset	-
Runkomateriaali	Betoni
Julkisivumateriaali	Rappaus
Käyttötarkoitus	Asuinrakennus

Kortteli 29

Tontti 4

Tontin sijainti Kauppatorin laidalla on kaupunkikuvallisesti merkittävä. Etenkin 1910-luvun pankkirakennus Runeberginpuiston puolella erottuu edukseen. Lundinkadun ja Piispankadun kulmassa on nauhaikkunallinen 1950-luvun lopun rakennus, joka on sijoitettu kiinni vanhaan rakennukseen jättäen sille kuitenkin tilaa erottua omana kappaleenaan matalan siiven sisäänvedon ansiosta. Runeberginpuiston laidalla on lisäksi pienempi 1950-luvun lopun kerrostalo.



Kortteli 29

Tontti 4

Rakennus A



Rakennusvuosi	1959
Suunnittelija	Niilo Kokko
Tyylipiirteet	Aikakaudelle tyypilliset nauhaikkunat. Julkisivun maalaus on muuttanut rakennuksen ulkoasua.
Merkittävät muutokset	1988–1992 sisätilamuutoksia, 2. kerroksen asuntoja muutettu toimistoiksi 1993 parvekkeiden lasitus 2005 julkisivujen maalaus keltaiseksi (ei pihan puolella)
Runkomateriaali	Betoni
Julkisivumateriaali	Asbestisementtilevy
Käyttötarkoitus	Asuin- ja liikerakennus

Kortteli 29

Tontti 4

Rakennus B



Rakennusvuosi	1959
Suunnittelija	Niilo Kokko
Tyylipiirteet	Aikakaudelle tyypillinen kerrostalo
Merkittävät muutokset	-
Runkomateriaali	Betoni
Julkisivumateriaali	Asbestisementtilevy
Käyttötarkoitus	Asuinrakennus

Kortteli 29

Tontti 4

Rakennus C



Rakennusvuosi	1915
Suunnittelija	Berthel Forsius
Tyylipiirteet	Wieniläisvaikutteinen jugend: sileät vaaleiksi rapatut seinäpinnat jäsennelty kasviornamentiikalla, suuret ikkunat
Merkittävät muutokset	1922, 1923, 1967 sisätilamuutoksia 1974–1975 asuntojen muutos toimistoksi 1992–1993 muutos ravintolaksi 1997 sisätilamuutoksia
Runkomateriaali	Tiili
Julkisivumateriaali	Rappaus
Käyttötarkoitus	Liikerakennus, ravintola (alun perin asuin- ja liikerakennus, pankki)

Kortteli 29

Tontti 6

Tontilla seisoo Kulttuuritalo Grandin rakennus, jonka sijainti Kauppatorin ja Runeberginpuiston laidalla on kaupunkikuvallisesti merkittävä.



Rakennusvuosi	1934
Suunnittelija	Jung & Jung
Tyylipiirteet	Funktionalismin vaikutteita
Merkittävät muutokset	1940 elokuvateatteri 1973 terassi katettu puiston puolella (1991 muutos julkisivussa) 1981 ja 1985 sisätilamuutoksia 1999 muutos konserttisaliksi Teräs-lasirakenteinen ravintola puiston puolelle
Runkomateriaali	Tiili
Julkisivumateriaali	Rappaus
Käyttötarkoitus	Liike- ja kulttuurirakennus



Kortteli 30

Tontti I

Kaupunkikuvallisesti merkittävälle tontille Kauppatorin laidalle sijoittuu matala 1960-luvun liike- ja toimistorakennus. Pankkirakennuksille tyypillisesti siinä on käytetty arvokkaan vaikutelman luovia materiaaleja.



Rakennusvuosi	1965–1967
Suunnittelija	Aarne Piirainen
Tyylipiirteet	Aikakaudelle tyypilliset nauhaikkunat ja tasakatto, julkisivussa arvokkaat materiaalit
Merkittävät muutokset	1983–1986 laajennus puiston puolelle
Runkomateriaali	Betoni
Julkisivumateriaali	Travertiini, laajennusosassa keltainen tiili
Käyttötarkoitus	Liike- ja toimistorakennus

Kortteli 30

Tontti 2



Kaupunkikuvallisesti merkittävällä tontilla Kauppatorin laidalla on mittakaavaltaan viereisen tontin 30-1 rakennusta vastaava hotelli, joka on julkisivumateriaalin vaihdolla muutettu siihen paremmin sointuvaksi.



Rakennusvuosi	1972–1975
Suunnittelija	Osmo Solansuu
Tyylipiirteet	Aikakaudelle tyypilliset nauhaikkunat ja tasakatto. Julkisivumateriaalin vaihto on muuttanut rakennuksen ulkoasua.
Merkittävät muutokset	1999 julkisivumuutos, Rauhankadun puoleisen osan tiili vaihdettu graniittiin
Runkomateriaali	Betoni
Julkisivumateriaali	Punainen graniitti, keltainen tiili
Käyttötarkoitus	Liikerakennus, hotelli

Kortteli 30

Tontti 3

Tontilla on kaksi 1960-luvun rakennusta: Kaupunginpuiston laidalla kerrostalo ja Kauppatorin puolella matala liikerakennus. Sijaintinsa vuoksi rakennukset erottuvat voimakkaasti kaupunkikuvasta.



Kortteli 30

Tontti 3

Rakennus A



Rakennusvuosi	1960–1961
Suunnittelija	Tuomas Väyrynen
Tyylipiirteet	Aikakaudelle tyypillinen kerrostalo, torin puolella nauhaikkunat ja parvekkeet
Merkittävät muutokset	2003 julkisivusaneeraus
Runkomateriaali	Betoni
Julkisivumateriaali	Kuitusementtilevy, rappaus
Käyttötarkoitus	Asuinrakennus

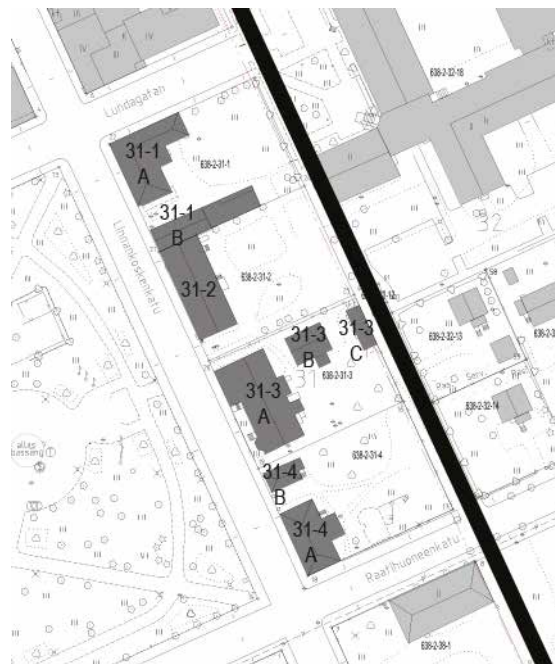
Kortteli 30

Tontti 3

Rakennus B



Rakennusvuosi	1960–1961
Suunnittelija	Tuomas Väyrynen
Tyylipiirteet	Matala, harjakattoinen liikeyraken nauhaikkunoilla
Merkittävät muutokset	Muutoksia sisätiloissa 1989 julkisivulevyjä vaihdettu pihan ja Raatihuoneenkadun puolella, pintaan rappaus 2003 julkisivusaneeraus
Runkomateriaali	Betoni
Julkisivumateriaali	Kuitusementtilevy
Käyttötarkoitus	Liikerakennus



Kortteli 31

Tontti I

Tontilla on säilynyt kaksi empirekauden puurakennusta. Päärakennus ja pakaritupa-talousrakennus toimivat nykyään toimistoina. Rakennukset ovat osa puutaloista koostuvaa katujulkisivua, jonka korttelin 31 rakennukset muodostavat Kaupunginpuistoon päin.



Kortteli 31

Tontti I

Rakennus A



Rakennusvuosi	1846
Suunnittelija	G.Westerberg
Tyylipiirteet	Empiretalon julkisivu muutettu uusrenessanssityyliseksi: T-ikkunat ja pysty-vaaka-pystyvuoraus
Merkittävät muutokset	1878 siipi Lundinkadun varteen 1975–1985 muutettu toimistoiksi
Runkomateriaali	Puu
Julkisivumateriaali	Puu, pysty-vaaka-pystypaneelit
Käyttötarkoitus	Toimisto (alun perin asuinrakennus)

Kortteli 31

Tontti 1

Rakennus B



Rakennusvuosi	1846
Suunnittelija	G.Westerberg
Tyylipiirteet	Empirelle tyypillisiä piirteitä: aumakatto, keltaiset vaakalaudoituksella verhotut seinäpinnat ja valkoiset vuorilaudat, 6-ruutuisia ikkunoita. Pihan puoleinen osa perinteinen talousrakennus luhtiaittajulkisivulla.
Merkittävät muutokset	1932–1936 muutettu asunnoiksi 1973 muutettu toimistoksi 1991 sisätilat yhdistetty viereiseen rakennukseen
Runkomateriaali	Puu
Julkisivumateriaali	Puu, vaakapaneelit
Käyttötarkoitus	Toimisto (alun perin leivintupa ja talousrakennus)

Kortteli 31

Tontti 2

Tontilla seisoo nykyään toimistokäytössä oleva 1800-luvun lopun puutalo, joka on osa puutaloista koostuvaa ka-
tunjulkisivua, jonka korttelin 31 rakennukset muodostavat
Kaupunginpuistoon päin. Piharakennuksia ei ole säilynyt.



Rakennusvuosi	1886
Suunnittelija	Tuntematon
Tyylipiirteet	Empirelle tyypillinen väritys ja 6-ruutuiset ikkunat, uusrenessanssin pysty-vaaka-pystyvuoraus ja satulakatto
Merkittävät muutokset	1898 kaakkoispäätyn eteinen 1917 luoteispään laajennus, ovi kadulta 1923 ullakon ikkunat 1936 luoteispää kiinni tontin rajaan 1980–1982 muutettu toimistotiloiksi, sisäänkäyntejä poistettu 1991 muutoksia sisätiloissa, tilat yhdistetty viereiseen rakennukseen
Runkomateriaali	Puu
Julkisivumateriaali	Puu, pysty-vaaka-pystypaneelit
Käyttötarkoitus	Toimisto (alun perin asuinrakennus)

Kortteli 31

Tontti 3

Tontilla on kolme 1910-luvun puurakennusta, joissa toimii päiväkotia. Rakennukset ovat osa puutaloista koostuvaa katujulkisivua, jonka korttelin 31 rakennukset muodostavat Kaupunginpuistoon päin.



Kortteli 31

Tontti 3

Rakennus A



Rakennusvuosi	1912
Suunnittelija	G. F. Gottkamp
Tyylipiirteet	Jugendvaikutteita: epäsymmetria, taitekatto, kapeat räystäät
Merkittävät muutokset	1993 peruskorjaus ja muutos päiväkodiksi
Runkomateriaali	Puu
Julkisivumateriaali	Puu, vaakapaneelit
Käyttötarkoitus	Päiväkoti (alun perin asuinrakennus)

Kortteli 31

Tontti 3

Rakennus C



Rakennusvuosi	1912
Suunnittelija	G. F. Gottkamp
Tyylipiirteet	Päärakennuksen ilmeeseen sointuva yksinkertaisempi puutalo. Tuulikaapin lisäys on muuttanut rakennuksen ulkohahmoa.
Merkittävät muutokset	1990 muutos päiväkodiksi 1997 uusi tuulikaappi
Runkomateriaali	Puu
Julkisivumateriaali	Puu, vaakapaneelit
Käyttötarkoitus	Päiväkoti (alun perin asuinrakennus)

Kortteli 31

Tontti 3

Rakennus B



Rakennusvuosi	1912
Suunnittelija	G. F. Gottkamp
Tyylipiirteet	Yksinkertainen piharakennus
Merkittävät muutokset	-
Runkomateriaali	Puu
Julkisivumateriaali	Puu, vaakapaneelit
Käyttötarkoitus	Talousrakennus

Kortteli 31

Tontti 4

Tontilla on kaksi 1870-luvun rakennusta, jotka toimivat päiväkotina. Rakennukset ovat osa puutaloista koostuvaa katujulkisivua, jonka korttelin 31 rakennukset muodostavat Kaupunginpuistoon päin.



Kortteli 31

Tontti 4

Rakennus A



Rakennusvuosi	1876
Suunnittelija	Tuntematon
Tyylipiirteet	Empire: aumakatto, vaakalautoitus, 6-ruutuiset ikkunat; väritys uusrenessanssille tyypillinen
Merkittävät muutokset	1977 rakennus kaupungin virastokäyttöön, laajennus pihan puolelle, uusi ikkuna kadun puolelle 1997 peruskorjaus ja muutos päiväkodiksi, uusi sisäänkäynti
Runkomateriaali	Puu
Julkisivumateriaali	Puu, vaakapaneelit
Käyttötarkoitus	Päiväkoti (alun perin asuinrakennus)

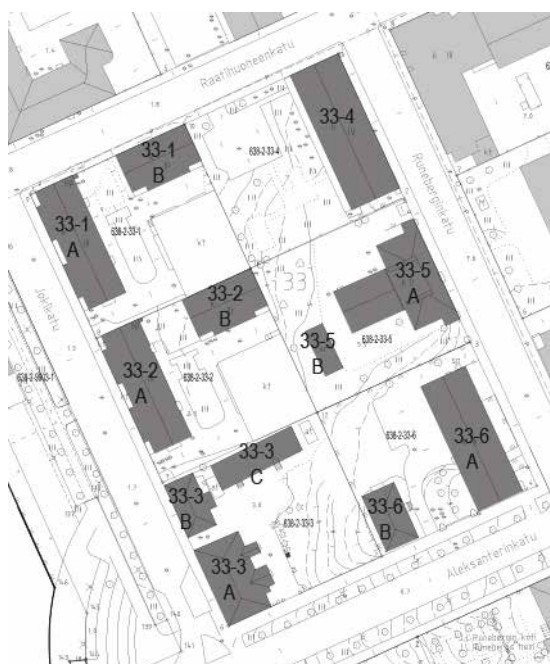
Kortteli 31

Tontti 4

Rakennus B



Rakennusvuosi	1876
Suunnittelija	Tuntematon
Tyylipiirteet	Empire: aumakatto, vaakalautoitus, 6-ruutuiset ikkunat; värit uusrenessanssille tyypillinen
Merkittävät muutokset	1978–1979 muutos toimistoksi ja arkistoksi
Runkomateriaali	Puu
Julkisivumateriaali	Puu, vaakapaneelit
Käyttötarkoitus	Toimisto (alun perin leivintupa)



Kortteli 33

Tontti I

Tontilla on kaksi 1970-luvun kerrostaloa, jotka sijoittuvat Jokikadun ja Raatihuoneenkadun varsille. Pysäköinti on järjestetty autokatokseen, joka vie suuren osan piha-alasta. Rakennusvuosi, suunnittelija ja talojen sijoittelu ovat samat kuin viereisellä tontilla 33-2, mutta erilaisten julkisivumuutosten takia rakennusten nykyasu ei ole täysin samanlainen.



Kortteli 33

Tontti I

Rakennus A



Rakennusvuosi	1972
Suunnittelija	Pekka Ilveskoski
Tyylipiirteet	1970-luvulle tyypillinen elementtitalo, johon on julkisivumuutoksessa lisätty postmoderneja elementtejä, kuten päätykolmioaiheet
Merkittävät muutokset	1999–2001 julkisivumuutos, piippu purettu
Runkomateriaali	Betoni
Julkisivumateriaali	CemStone-levy, klinkkeri
Käyttötarkoitus	Asuinrakennus

Kortteli 33

Tontti I

Rakennus B



Rakennusvuosi	1972
Suunnittelija	Pekka Ilveskoski
Tyylipiirteet	1970-luvulle tyypillinen elementtitalo, jonka julkisivujen värejä ja materiaaleja muutettu
Merkittävät muutokset	1999–2001 julkisivumuutos
Runkomateriaali	Betoni
Julkisivumateriaali	CemStone-levy, klinkkeri
Käyttötarkoitus	Asuinrakennus

Kortteli 33

Tontti 2

Tontilla on kaksi 1970-luvun kerrostaloa, jotka sijoittuvat Jokikadun varrelle ja tontin I rajaa vasten. Pysäköinti on järjestetty autokatokseen, joka vie suuren osan piha-alasta. Rakennusvuosi, suunnittelija ja talojen sijoittelu ovat samat kuin viereisellä tontilla 33-I, mutta erilaisten julkisivumuutosten takia rakennusten nykyasu ei ole täysin samanlainen.



Kortteli 33

Tontti 2

Rakennus A



Rakennusvuosi	1972
Suunnittelija	Pekka Ilveskoski
Tyylipiirteet ja materiaaleja muutettu	1970-luvulle tyypillinen elementtitalo, jonka julkisivujen värejä
Merkittävät muutokset	2005 julkisivumuutos, piippu purettu
Runkomateriaali	Betoni
Julkisivumateriaali	Eristerappaus
Käyttötarkoitus	Asuinrakennus

Kortteli 33

Tontti 2

Rakennus B



Rakennusvuosi	1972
Suunnittelija	Pekka Ilveskoski
Tyylipiirteet ja materiaaleja muutettu	1970-luvulle tyypillinen elementtitalo, jonka julkisivujen värejä
Merkittävät muutokset	2005 julkisivumuutos
Runkomateriaali	Betoni
Julkisivumateriaali	Eristerappaus
Käyttötarkoitus	Asuinrakennus

Kortteli 33

Tontti 3

Tontilla on säilynyt kolme empirekauden puutaloa, jotka omisti alun perin kauppias Silfvius. Päärakennus ja pakkaritupa ovat tärkeä osa Jokikadun katujulkisivua sekä näkymää, joka muodostuu Aleksanterinkadun sillalta itään saavuttaessa. Vihreää pihaa hallitsevat suuret puut.



Kortteli 33

Tontti 3

Rakennus A



Rakennusvuosi	1800-luvun puoliväli (piirustuksia ei ole säilynyt)
Suunnittelija	Tuntematon
Tyylipiirteet	Alkuperäinen empireasu kadonnut muutoksissa. Uusrenessanssin pysty-vaaka-pystyvuoraus ja T-ikkunat. Nikkarityylisiä yksityiskohtia pihan puolella ja katujulkisivun ullakkovyöhykkeen ikkunoissa.
Merkittävät muutokset	1888 tulisijamuutos 1800-luvun lopulla T-ikkunat ja uusrenessanssivuoraus 1919 tulisija- ja väliseinämuutoksia
Runkomateriaali	Puu
Julkisivumateriaali	Puuvuoraus, katujulkisivuissa pysty-vaaka-pysty, pihan puolella vaakapaneelit
Käyttötarkoitus	Asuinrakennus

Kortteli 33

Tontti 3

Rakennus B



Rakennusvuosi	1800-luvun puoliväli (piirustuksia ei ole säilynyt)
Suunnittelija	Tuntematon
Tyylipiirteet	Alkuperäinen empireasu kadonnut muutoksissa rakennuksen ulkohahmoa ja aumakattoa lukuun ottamatta. Uusrenessanssin pysty-vaaka-pystyvuoraus ja T-ikkunat.
Merkittävät muutokset	1800-luvun lopulla T-ikkunat ja uusrenessanssivuoraus
Runkomateriaali	Puu
Julkisivumateriaali	Puuvuoraus, pysty-vaaka-pysty
Käyttötarkoitus	Asuinrakennus (alkuperin pakaritupa)

Kortteli 33

Tontti 3

Rakennus C



Rakennusvuosi	1800-luvun puoliväli (piirustuksia ei ole säilynyt)
Suunnittelija	Tuntematon
Tyylipiirteet	Yksinkertainen ulkorakennus muutettu asuintaloksi
Merkittävät muutokset	1968 muutettu asunnoiksi
Runkomateriaali	Puu
Julkisivumateriaali	Puuvuoraus, pysty- ja vaakapaneelit
Käyttötarkoitus	Asuinrakennus (alun perin talousrakennus, hevostalli)

Kortteli 33
Tontti 4



Rakennusvuosi	1971–1972
Suunnittelija	Ålander (Arkkititehtitoimisto Ålander-Packalen-Korsström)
Tyylipiirteet	1960-luvulle tyypillinen nauhaikkunallinen kerrostalo
Merkittävät muutokset	1990 julkisivumuutos: Kenitex poistettu kahi-tiilipinnoista, betonipinnat ja puupaneelit maalattu
Runkomateriaali	Betoni, tiili
Julkisivumateriaali	Kalkkihiekkatiili, betoni, puu
Käyttötarkoitus	Asuinrakennus

Kortteli 33

Tontti 5

Tontilla on Lars Sonckin suunnittelema 1930-luvun seurakuntatalo. Rakennus erottuu ympäristöstään pelkistetyin klassistisen tyylinä ansiosta. Vapaana kappaleena seisova rakennus jättää taakseen suuren pihan, jolla on asfaltoitua pysäköintialuetta ja puinen 1950-luvun varasto-/autotallirakennus.



Kortteli 33

Tontti 5

Rakennus A



Rakennusvuosi	1935
Suunnittelija	Lars Sonck
Tyylipiirteet	Pelkistettyä klassismia pohjoismaisen 1920-luvun klassismin tyyliin
Merkittävät muutokset	1961 muutoksia sisätiloissa 1999 IV-konehuone ullakolle
Runkomateriaali	Tiili
Julkisivumateriaali	Rappaus
Käyttötarkoitus	Seurakuntatalo

Kortteli 33

Tontti 5

Rakennus B



Rakennusvuosi	1953
Suunnittelija	R. Björkwall
Tyylipiirteet	Yksinkertainen piharakennus
Merkittävät muutokset	-
Runkomateriaali	Puu
Julkisivumateriaali	Puu
Käyttötarkoitus	Talousrakennus

Kortteli 33

Tontti 6

Runeberginkadun varressa seisoo 1960-luvun kerrostalo, jonka julkisivussa persoonallisena yksityiskohtana erottuu Aleksanterinkadun varren liiketila. Tontin toinen rakennus on Aleksanterinkadun varressa tontin 3 rajaa vasten sijaitseva, 1940-luvulla rakennettu puurakennus. Uusrenessanssitalon näköinen rakennus on tehty pommituksissa tuhoutuneen puutalon tilalle.



Kortteli 33

Tontti 6

Rakennus A



Rakennusvuosi	1962
Suunnittelija	Folke Lindfors
Tyylipiirteet	Aikakaudelle tyypillinen nauhaikkunallinen kerrostalo, pihajulkisivun ilme muuttunut hieman parvekkeiden uudistamisen yhteydessä
Merkittävät muutokset	2009 parvekemuutos
Runkomateriaali	Betoni, kevytbetoni
Julkisivumateriaali	Rappaus
Käyttötarkoitus	Asuinrakennus

Kortteli 33

Tontti 6

Rakennus B



Rakennusvuosi	1903 (tuhoutunut palossa sota-aikana) 1947 (rakennettu uudelleen yksinkertaisemmilla julkisivuilla ja erilaisilla sisätiloilla)
Suunnittelija	(Vanha rakennus: Johannes Kullman) Frans Simolin
Tyylipiirteet	Rakennus mukailee empire- ja uusrenessanssitalojen tyylipiirteitä: symmetria, aumakatto, vaakapanelointi ja T-ikkunat sekä haukanikkunat
Merkittävät muutokset	1963 muutoksia sisätiloissa
Runkomateriaali	Puu
Julkisivumateriaali	Puu
Käyttötarkoitus	Asuinrakennus

Kortteli 34



Kortteli 34

Tontti I

Raatihuoneenkadun ja Runeberginkadun kulmassa sijaitsee teletalona tunnettu rakennus. Sen vanhempi osa on pelkistetympää modernismia, kun taas 1980-luvun lisärakennus erottuu kaupunkikuvassa persoonallisempien julkisivuaiheiden ja postmodernien vaikutteiden vuoksi.



Kortteli 34

Tontti I

Rakennus A



Rakennusvuosi	Tuntematon (vanhimmat muutospiirustukset arkistossa vuodelta 1965)
Suunnittelija	Tuntematon
Tyylipiirteet	
Merkittävät muutokset	1966–1967 muutoksia sisätiloissa, porttikäytävä muurattu umpeen 1971 sisätilamuutoksia I. kerroksessa 1972 tiilikate muutettu peltikatteeksi 1985–1986 saneeraus, työterveysasema I. kerrokseen 1999 3. kerros muutettu toimistoksi, IV-konehuone 4. kerrokseen 2005–2006 sisätilamuutoksia
Runkomateriaali	Betoni, tiili
Julkisivumateriaali	Rappaus
Käyttötarkoitus	Toimisto (alun perin postitalo)

Kortteli 34

Tontti I

Rakennus B



Rakennusvuosi	1981
Suunnittelija	Nurmela, Raimoranta & Tasa
Tyylipiirteet	Postmoderneja vaikutteita, kuten erikoinen kattomuoto ja Runeberginkadun julkisivun viiltomaiset syvennykset
Merkittävät muutokset	1995–1996 uusi tuulikaappi 2005–2006 sisätilamuutoksia
Runkomateriaali	Betoni
Julkisivumateriaali	Rappaus, mosaiikkibetonilaatta
Käyttötarkoitus	Toimisto (alun perin teletalo)

Kortteli 34

Tontti 7

Tiiviisti rakennetulla tontilla on kolme 1950-luvun kerrostalo sekä kaksi uudempaa asuinrakennusta 2000-luvun alusta. 1950-luvun rakennukselle tuovat luonnetta katon nauhaikkuna, katutason klinkkerilaatat sekä symmetrinen pääty. Aleksanterinkadun varren rakennukset ja vanhemman rakennuksen matala siipi rajaavat keskelleen kapean jalankulkupihan.



Kortteli 34

Tontti 7

Rakennus A



Rakennusvuosi	1950
Suunnittelija	Pentti Ahola ja Iiro Tukkila
Tyylipiirteet	Aikakaudelle tyypillistä modernismia
Merkittävät muutokset	1961 matalaa konttorisiipeä jatkettu 1977 sisätilamuutoksia, 1. kerroksen myymälöitä muutettu toimistoiksi 1979–1980 Aleksanterinkadun päädyn myymälät muutettu toimistoiksi 1992 toimistoja 1. ja 2. kerrokseen 1997–1998 ja 2002 sisätilamuutoksia 1. ja 2. kerroksessa 2004–2005 ullakkotilaa asuinkäyttöön
Runkomateriaali	Betoni, tiili
Julkisivumateriaali	Rappaus, klinkkeri
Käyttötarkoitus	Asuin-, liike- ja toimistorakennus

Porvoon empirekeskustan inventointi 2014

Kortteli 34

Tontti 7

Rakennus B



Rakennusvuosi	2001–2002
Suunnittelija	Tuominen, Aho & Iivonen (Arkyhtymä Oy)
Tyylipiirteet	Empirekeskustan vanhojen rakennusten tyyliä ja mittakaavaa mukaileva uudisrakennus
Merkittävät muutokset	-
Runkomateriaali	Betoni
Julkisivumateriaali	Puu
Käyttötarkoitus	Asuinrakennus

Kortteli 34

Tontti 7

Rakennus C



Rakennusvuosi	2001–2002
Suunnittelija	Tuominen, Aho & Iivonen (Arkyhtymä Oy)
Tyylipiirteet	Moderni elementtijulkisivuinen kerrostalo
Merkittävät muutokset	-
Runkomateriaali	Betoni
Julkisivumateriaali	Pesubetoni
Käyttötarkoitus	Asuinrakennus

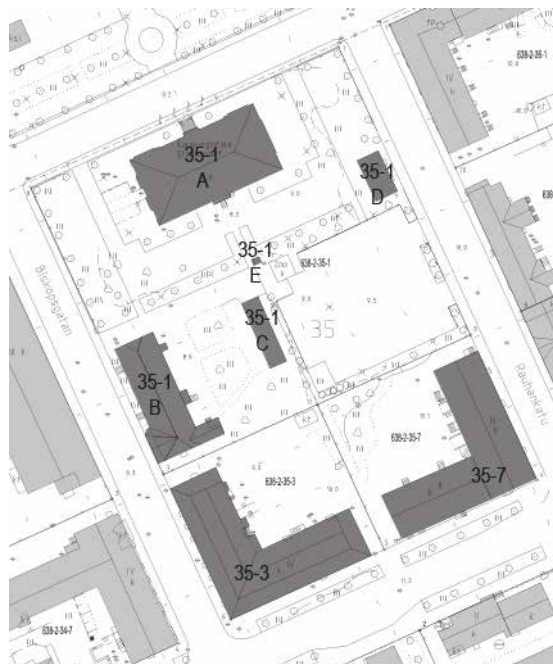
Kortteli 34

Tontti 8

Tontilla sijaitsee Linnankosken lukio, jonka vanhempi osa on rakennettu 1950-luvulla Piispankadun ja Raatihuoneenkadun kulmaan. Rakennuksen pelkistettyä ilmettä pehmentävät Raatihuoneenkadun puolen jäsentely harjakattoisilla päädyillä ja sisäänkäyntiä kehystävällä tiiliseinällä. Pihan puolella tontin länsiosassa on lisärakennus 2000-luvun vaihteesta.



Rakennusvuosi	1953
Suunnittelija	Tuntematon (piirustuksia ei ole säilynyt)
Tyylipiirteet	Vanha osa 1950-luvulle tyypillistä modernismia, uudisosassa postmodernismin ja klassismin vaikutteita
Merkittävät muutokset	1998–2001 peruskorjaus ja laajennus pihalle (Timo Mattelmäki)
Runkomateriaali	Betoni
Julkisivumateriaali	Rappaus
Käyttötarkoitus	Koulurakennus, lukio



Kortteli 35

Tontti I

Tontin sijainti Kauppatorin laidalla on kaupunkikuvallisesti hyvin merkittävä. Torin laidalla Raatihuoneenkadun varrella on 1800-luvun lopun uusrenessanssityylinen Kaupungintalo, jonka kaupunkikuvallista erityisasemaa on korostettu jättämällä sen ympärille puistomaista rakentamatonta aluetta. Tontilla on lisäksi 1900-luvun alun jugendtyylinen puutalo ulkorakennuksineen, 1920-luvulla yleiseksi käymäläksi tehty pienempi kivirakennus sekä 1960-luvun alun punatiilinen muuntamo.



Kortteli 35

Tontti I

Rakennus A



Rakennusvuosi	1893
Suunnittelija	Carl Rupert Rosenberg
Tyylipiirteet	Uusrenessanssi
Merkittävät muutokset	Pieniä sisätilamuutoksia 1970-luvulla asennettu koneellinen ilmanvaihto, laitteisto sijoitettu ullakolle 1998 restaurointi- ja korjaustyö
Runkomateriaali	Tiili
Julkisivumateriaali	Rappaus
Käyttötarkoitus	Kaupungintalo

Kortteli 35

Tontti I

Rakennus B



Rakennusvuosi	1908
Suunnittelija	Arthur Kullman
Tyylipiirteet	Jugend-tyylisiä ikkunoita ja koristeaiheita
Merkittävät muutokset	1911 laajennus kaakkoispäättyyn (Johannes Kullman) 1967–1968 muutettu toimistotiloiksi 2000-luvun alussa toimistokäyttö päättynyt sisäilmaongelmien vuoksi
Runkomateriaali	Puu
Julkisivumateriaali	Puu, vaakapaneelit
Käyttötarkoitus	Toimisto (alun perin asuinrakennus)

Kortteli 35

Tontti I

Rakennus C



Rakennusvuosi	1908
Suunnittelija	Arthur Kullman
Tyylipiirteet	Yksinkertainen piharakennus
Merkittävät muutokset	-
Runkomateriaali	Puu
Julkisivumateriaali	Puu
Käyttötarkoitus	Talousrakennus

Kortteli 35

Tontti I

Rakennus D



Rakennusvuosi	1928
Suunnittelija	Tuntematon
Tyylipiirteet	1920-luvulle tyypillinen pelkistetty klassismi
Merkittävät muutokset	1974 muutettu kaupungin matkailutoimistoksi
Runkomateriaali	Tiili
Julkisivumateriaali	Rappaus
Käyttötarkoitus	Toimisto (alun perin yleinen käymälä)

Kortteli 35

Tontti I

Rakennus E



Rakennusvuosi	1962–1963
Suunnittelija	Tuntematon
Tyylipiirteet	Pieni muuntamorakennus aikakaudelle tyypillisillä materiaaleilla
Merkittävät muutokset	1973 siirretty nykyiselle paikalleen
Runkomateriaali	Tiili
Julkisivumateriaali	Tiili
Käyttötarkoitus	Muuntamo

Kortteli 35

Tontti 3

Tontilla on katutilaa selkeästi rajaava asuin- ja liikerakennus vuodelta 1960. Rakennuksen ilmettä leimaavat punatiilinen julkisivu ja aikakaudelle tyypillinen, persoonallisen muotoinen taitekatto.



Rakennusvuosi	1900 / 1956
Suunnittelija	K. G. Järvinen (1900) / Hannukkala (1956)
Tyylipiirteet	Alkuperäinen ulkoasu on kadonnut. Nykyasu 1950-luvun modernismia.
Merkittävät muutokset	1956 Rauhankadun puoleista siipeä korotettu kerroksella, rakennuksen ulkoasu muutettu 50-luvun tyyliin
Runkomateriaali	Tiili, korotusosassa kevytbetoni
Julkisivumateriaali	Rappaus
Käyttötarkoitus	Asuin- ja liikerakennus

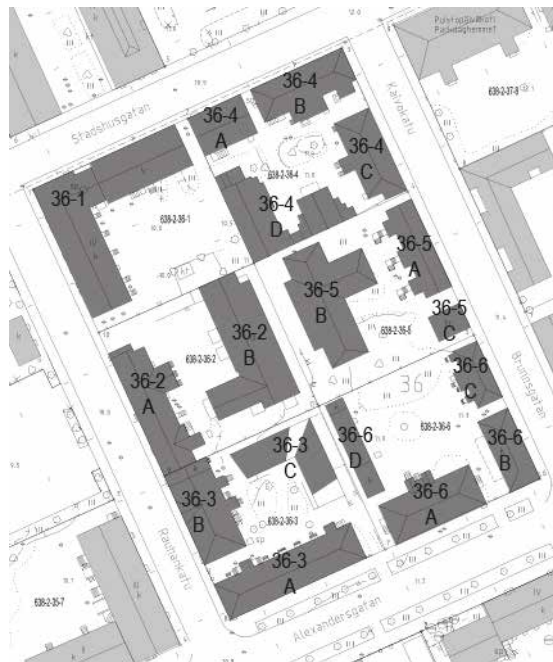
Kortteli 35

Tontti 7

Tontilla on katutilaa selkeästi rajaava, Rauhankadun korkeammasta ja Aleksanterinkadun matalammasta siivestä koostuva asuin- ja liikerakennus. Alun perin vuonna 1900 rakennettu kivitalo on kokenut 1950-luvulla täydellisen ulkoasun muutoksen, jossa rakennusta on korotettu ja julkisivujen ilme muutettu modernin pelkistetyksi.



Rakennusvuosi	1900 / 1956
Suunnittelija	K. G. Järvinen (1900) / Hannukkala (1956)
Tyylipiirteet	Alkuperäinen ulkoasu on kadonnut. Nykyasu 1950-luvun modernismia.
Merkittävät muutokset	1956 Rauhankadun puoleista siipeä korotettu kerroksella, rakennuksen ulkoasu muutettu 50-luvun tyyliin
Runkomateriaali	Tiili, korotusosassa kevytbetoni
Julkisivumateriaali	Rappaus
Käyttötarkoitus	Asuin- ja liikerakennus



Kortteli 36

Tontti I

Tontin kulmassa Kauppatorin laidalla on 1950-luvun kerrostalo, jolle tuovat luonnetta ikkunoiden vihreä väri sekä julkisivujen elementtisaumoja jäljittelevä rappauskäsittely.



Rakennusvuosi 1953–1954

Suunnittelija Kaj Englund

Tyylipiirteet

Merkittävät muutokset 1970 Raatihuoneenkadun siivestä tehdas- ja liiketilaa, julkisivumuutos ja vesikaton korotus

1989 asuntoja muutettu toimistoiksi 2. ja 3. kerroksessa

Runkomateriaali Betoni, tiili

Julkisivumateriaali Rappaus

Käyttötarkoitus Asuin- ja liikeyritys

Kortteli 36

Tontti 2

Rauhankadun varrella on säilynyt puutalo 1800-luvun lopusta. Korttelissa on myös muita vanhoja puutaloja, joten rakennus on osa suurempaa kaupunkikuvallista kokonaisuutta. 1990-luvun lopussa tonttia on täydennetty pihan perälle rakennetulla Porvoon ensimmäisellä puukerrostalolla.



Kortteli 36

Tontti 2

Rakennus A



Rakennusvuosi	1891
Suunnittelija	Aksel A. Karells
Tyylipiirteet	Uusrenessanssin julkisivujäsentely ja T-ikkunat, katujulkisivun myymäläikkunoissa jugendin vaikutteita
Merkittävät muutokset	1908 laajennus kaakkoispäätyyn, frontonit katujulkisivuun (J. ja A. Kullman) 1911 eteinen luoteispäätyyn 1950-luvun lopulla asuntoja muutettu liiketiloiksi, ikkunoita suurennettu, ovet kadulta 1997–1999 laajennus pihan puolelle, uusi ovi kadulta
Runkomateriaali	Puu
Julkisivumateriaali	Puuvuoraus, pysty-vaaka-pysty
Käyttötarkoitus	Liikerakennus (alun perin asuinrakennus)

Kortteli 36

Tontti 2

Rakennus B



Rakennusvuosi	1998
Suunnittelija	Aarne Launos
Tyylipiirteet	Empirekaupungin vanhojen rakennusten mittakaavaan ja materiaalimaailmaan sopeutettu puukerrostalo
Merkittävät muutokset	-
Runkomateriaali	Puu
Julkisivumateriaali	Puuvuoraus, vaaka- ja pystypaneelit
Käyttötarkoitus	Asuinrakennus

Kortteli 36

Tontti 3

Rauhankadun ja Aleksanterinkadun varsilla on säilynyt 1800–1900-luvun vaihteen uusrenessanssityyliset puutalot. Korttelissa on myös muita vanhoja puutaloja, joten rakennukset ovat osa suurempaa kaupunkikuvallista kokonaisuutta. Pihan perällä, katseilta piilossa on ympäristöstään voimakkaasti erottuva, mutta hieno Heikkisen ja Komosen suunnittelema 2000-luvun moderni paritalo.



Kortteli 36

Tontti 3

Rakennus A



Rakennusvuosi	1897
Suunnittelija	J. E. Johansson
Tyylipiirteet	Katujulkisivu uusrenessanssia, pihan puolella modernimmat ikkunat ja parvekkeet
Merkittävät muutokset	1951 rakennusta jatkettu, asuintiloja ullakolle, ikkunat räystään alle 1998–2004 peruskorjauksia asunnoissa, rakennettu verannat ja parvekkeet pihan puolelle
Runkomateriaali	Puu
Julkisivumateriaali	Puuvuoraus, pysty-vaaka-pysty
Käyttötarkoitus	Asuinrakennus

Kortteli 36

Tontti 3

Rakennus B



Rakennusvuosi	1910
Suunnittelija	J. E. Johansson
Tyylipiirteet	Uusrenessanssivuoraus ja -väritys, T-ikkunat
Merkittävät muutokset	1996 peruskorjaus, ullakolle asuintilaa
Runkomateriaali	Puu
Julkisivumateriaali	Puuvuoraus, pysty-vaaka-pysty
Käyttötarkoitus	Asuinrakennus

Kortteli 36

Tontti 3

Rakennus C



Rakennusvuosi	2008–2009
Suunnittelija	Heikkinen - Komonen
Tyylipiirteet	Moderni paritalo
Merkittävät muutokset	-
Runkomateriaali	Puu, teräs, betoni
Julkisivumateriaali	Puu, pystypaneelit ja pystyrimat
Käyttötarkoitus	Asuinrakennus

Kortteli 36

Tontti 4

Tontilla on säilynyt kolme vanhaa puutaloa, joista Raati-huoneenkadun ja Kaivokadun kulmassa sijaitseva on ollut Näse-Jutten eli Johan Holmin omistama vuokratalo. Rakennusten sijainti Kaupunginpuiston laidalla on kaupunkikuvallisesti merkittävä, ja lähiympäristössä on säilynyt myös muita puutaloja. Tonttia on täydennetty 1990-luvun lopussa sijoittamalla uusi asuinrakennus tonttien I ja 5 rajaa vasten.



Kortteli 36

Tontti 4

Rakennus A



Rakennusvuosi	1910
Suunnittelija	J. E. Johansson
Tyylipiirteet	Uusrenessanssivuoraus ja -väritys, T-ikkunat, julkisivumuutokset ovat muuttaneet rakennuksen ulkoasua
Merkittävät muutokset	1954 ikkunamuutos myymäläkerroksessa 1996–1999 uusi porrashuone pihalle, muutoksia sisätiloissa ja julkisivuissa, kattolyhdyt, osaa katujulkisivusta korotettu
Runkomateriaali	Tiili, puu
Julkisivumateriaali	1. kerroksessa tiili, 2. kerroksessa puuvuoraus, pysty-vaaka-pysty
Käyttötarkoitus	Asuin- ja liikerakennus

Kortteli 36

Tontti 4

Rakennus B



Rakennusvuosi	1853
Suunnittelija	G.Westerberg
Tyylipiirteet	Empiren aumakatto, uusrenessanssin vuoraus ja väriyty sekä T-ikkunat
Merkittävät muutokset	Julkisivut muutettu uusrenessanssityyliin, T-ikkunat 1997–2000 peruskorjauksia asunnoissa 1999–2002 laajennuksia pihan puolelle, kattolyhdyt 2008 muutos- ja laajennustyö itäpäädyn asunnossa
Runkomateriaali	Puu
Julkisivumateriaali	Puuvuoraus, pysty-vaaka-pysty
Käyttötarkoitus	Asuinrakennus

Kortteli 36

Tontti 4

Rakennus C



Rakennusvuosi	1853
Suunnittelija	G.Westerberg
Tyylipiirteet	Alkuperäinen empireasu kadonnut muutoksissa. Uusrenessanssille tyypillinen väritys. Ikkunoiden puitejako muunnos T-mallista.
Merkittävät muutokset	1907 laajennus 1923, laajennus, päätyaihe katujulkisivuun, ikkunamuutos (J. Kullman) 1996–2002 muutos- ja korjaustöitä asunnoissa, julkisivumuutoksia, kattolyhdyt
Runkomateriaali	Puu
Julkisivumateriaali	Puuvuoraus, vaakapaneelit
Käyttötarkoitus	Asuinrakennus

Kortteli 36

Tontti 4

Rakennus D



Rakennusvuosi	1997–1999
Suunnittelija	Lauri Rissanen
Tyylipiirteet	Empirekaupungin vanhojen rakennusten mittakaavaan ja materiaalimaailmaan sopeutettu uudisrakennus
Merkittävät muutokset	-
Runkomateriaali	Puu
Julkisivumateriaali	Puuvuoraus, vaaka- ja pystypaneelit
Käyttötarkoitus	Asuinrakennus

Kortteli 36

Tontti 5

Kaivokadun varrella on säilynyt 1800-luvun lopun uusrenessanssitalo. Viereisillä tonteilla on myös vanhoja puutaloja, joten rakennus on osa suurempaa kaupunkikuvallista kokonaisuutta. 1990-luvun lopussa on pihalle rakennettu puujulkisivuinen pienkerrostalo sekä Kaivokadun varrelle varastorakennus.



Kortteli 36

Tontti 5

Rakennus A



Rakennusvuosi	1893
Suunnittelija	J. Kullman
Tyylipiirteet T-ikkunat	Uusrenessanssi: pysty-vaaka-pystyvuoraus, satulakatto,
Merkittävät muutokset	1994 peruskorjaus
Runkomateriaali	Puu
Julkisivumateriaali	Puuvuoraus, pysty-vaaka-pysty
Käyttötarkoitus	Asuinrakennus

Kortteli 36

Tontti 5

Rakennus B



Rakennusvuosi	1998
Suunnittelija	Olli Heininen
Tyylipiirteet	Empirekaupungin vanhojen rakennusten mittakaavaan ja materiaalimaailmaan sopeutettu uudisrakennus
Merkittävät muutokset	-
Runkomateriaali	Betoni
Julkisivumateriaali	Puuvuoraus, vaaka- ja pystypaneelit
Käyttötarkoitus	Asuinrakennus

Kortteli 36

Tontti 5

Rakennus C



Rakennusvuosi	1998
Suunnittelija	Olli Heininen
Tyylipiirteet	Yksinkertainen ulkorakennus
Merkittävät muutokset	-
Runkomateriaali	Puu
Julkisivumateriaali	Puu, vaaka- ja pystypaneelit
Käyttötarkoitus	Talousrakennus, varasto

Kortteli 36

Tontti 6

Tontilla on säilynyt 1800–1900-luvun vaihteen puutaloja sekä ulkorakennus samalta aikakaudelta. Korttelissa on säilynyt muitakin puutaloja, joten rakennukset ovat osa suurempaa kaupunkikuvallista kokonaisuutta. Kaivokadun ja Aleksanterinkadun kulmassa sijaitsevassa rakennuksessa yhdistyy kaksi eri aikakautta: tiilinen katutason kerros on jäljellä sota-aikana palaneesta 1900-luvun alun rakennuksesta, ja sen päälle on 2000-luvulla rakennettu uusi 2. kerros.



Kortteli 36

Tontti 6

Rakennus A



Rakennusvuosi	1902
Suunnittelija	J. Kullman
Tyylipiirteet	Uusrenessanssivuoraus, T-ikkunat
Merkittävät muutokset	1999–2003 peruskorjaus, ullakolle asuintilaa, ikkunat katujulkisivun friisiin 2009 muutoksia sisätiloissa ja pihajulkisivussa
Runkomateriaali	Puu
Julkisivumateriaali	Puuvuoraus, pysty-vaaka-pysty
Käyttötarkoitus	Asuinrakennus

Kortteli 36

Tontti 6

Rakennus B



Rakennusvuosi	1901 (rakennus palanut sota-aikana, tiilinen 1. kerros jätetty paikalleen) 2004–2007 (peruskorjaus ja laajennus, uusi 2. kerros)
Suunnittelija	(Vanha rakennus: J. Kullman), Jani Snellman
Tyylipiirteet	Moderni puutalo vanhan tiilisen 1. kerroksen päällä
Merkittävät muutokset	-
Runkomateriaali	Tiili, puu
Julkisivumateriaali	Tiili, puu (pystypaneeli), rappaus
Käyttötarkoitus	Asuinrakennus

Kortteli 36

Tontti 6

Rakennus C



Rakennusvuosi	1897
Suunnittelija	J. Westerlund
Tyylipiirteet	Uusrenessanssin pysty-vaaka-pystyvuoraus ja T-ikkunat
Merkittävät muutokset	1999 vanhat kuistit poistettu ja uusi terassi rakennettu pihan puolelle 2008 asuintilaa ullakolle, kattolyhty pihan puolelle
Runkomateriaali	Puu
Julkisivumateriaali	Puuvuoraus, pysty-vaaka-pysty
Käyttötarkoitus	Asuinrakennus

Kortteli 36

Tontti 6

Rakennus D



Rakennusvuosi 1897

Suunnittelija J. Westerlund

Tyylipiirteet

Merkittävät muutokset 1901 tiilinen jatke molempiin päihin
2000–2004 korjaus- ja muutostöitä, eteläpäädyn tiilirakenteinen osa muutettu kasvihuoneeksi

Runkomateriaali Puu, tiili

Julkisivumateriaali Puu (pystyrimalaudoitus), tiili

Käyttötarkoitus Talousrakennus, varasto, kasvihuone



Kortteli 37

Tontti 2

Tontilla on kaksi 1990-luvun lopun asuinrakennusta, joiden tyyli on lainattu elementtejä empirekaupungin vanhojen puutalojen ulkoasusta. Talot on sijoitettu tontin laiduille siten, että keskelle jää suuri piha. Pihatilaa säästää pysäköintipaikkojen sijoittaminen kellariin.



Kortteli 37

Tontti 2

Rakennus A



Rakennusvuosi	1997–1998
Suunnittelija	Mauri Mäki-Marttunen
Tyylipiirteet	Empirekaupungin vanhan rakennuskannan mittakaavaa ja tyyliä mukaileva uudisrakennus
Merkittävät muutokset	-
Runkomateriaali	Betoni
Julkisivumateriaali	Puu
Käyttötarkoitus	Asuinrakennus

Kortteli 37

Tontti 2

Rakennus B



Rakennusvuosi	1997–1998
Suunnittelija	Mauri Mäki-Marttunen
Tyylipiirteet	Empirekaupungin vanhan rakennuskannan mittakaavaa ja tyyliä mukaileva uudisrakennus
Merkittävät muutokset	-
Runkomateriaali	Betoni
Julkisivumateriaali	Puu
Käyttötarkoitus	Asuinrakennus

Kortteli 37

Tontti 3

Tontilla on kaksi 2000-luvun alun asuinrakennusta, joiden tyyli on lainattu elementtejä empirekaupungin vanhojen puutalojen ulkoasusta. Talot on sijoitettu tontin laidille siten, että keskelle jää suuri piha. Pihatilaa säästää pysäköintipaikkojen sijoittaminen kellariin.



Kortteli 37

Tontti 3

Rakennus A



Rakennusvuosi	2000–2001
Suunnittelija	Mauri Mäki-Marttunen
Tyylipiirteet	Empirekaupungin vanhan rakennuskannan mittakaavaa ja tyyliä mukaileva uudisrakennus
Merkittävät muutokset	-
Runkomateriaali	Betoni
Julkisivumateriaali	Puu
Käyttötarkoitus	Asuinrakennus

Kortteli 37

Tontti 3

Rakennus B



Rakennusvuosi	2000–2001
Suunnittelija	Mauri Mäki-Marttunen
Tyylipiirteet	Empirekaupungin vanhan rakennuskannan mittakaavaa ja tyyliä mukaileva uudisrakennus
Merkittävät muutokset	-
Runkomateriaali	Betoni
Julkisivumateriaali	Puu
Käyttötarkoitus	Asuinrakennus

Kortteli 37

Tontti 7

Tontilla sijaitsee Pomo-talona tunnettu ammattikoulurakennus. Vanhin osa Linnankoskenkadun varrella on ollut alun perin leikkikalutehdas. Koulun tiloja on laajennettu 1960-luvulla nauhaikkunallisella ja 2000-luvun vaihteessa rapatulla lisärakennuksella.



Kortteli 37

Tontti 7

Rakennus A



Rakennusvuosi	1902
Suunnittelija	Yrjö Sadenius
Tyylipiirteet	Vanhassa osassa jugendin, lisärakennuksessa postmodernismin vaikutteita
Merkittävät muutokset	1912 muutettu kouluksi, huomattavia julkisivumuutoksia (J. Kullman) 1977–1978 peruskorjaus 2013–2014 vesikattosaneeraus
Runkomateriaali	Tiili
Julkisivumateriaali	Rappaus
Käyttötarkoitus	Koulurakennus (alun perin leikkikalutehdas)

Kortteli 37

Tontti 7

Rakennus B



Rakennusvuosi	1963–1964
Suunnittelija	Kauko Reunanen
Tyylipiirteet	1960-luvulle tyypilliset nauhaikkunat
Merkittävät muutokset	1982 peruskorjaus, sisätilamuutoksia, oppilasasunnot opetustiloiksi 2006 ikkunat uusittu 1997 peruskorjaus, laajennus pihan puolelle
Runkomateriaali	Betoni, tiili
Julkisivumateriaali	Puhtaaksimuurattu kalkkihiekkatiili
Käyttötarkoitus	Koulurakennus

Kortteli 37

Tontti 7

Rakennus C



Rakennusvuosi	1999–2000
Suunnittelija	P&R Arkkitehdit
Tyylipiirteet	Moderni vanhan osan ulkoasuun sointuva rakennus, postmoderneja vaikutteita
Merkittävät muutokset	-
Runkomateriaali	Betoni
Julkisivumateriaali	Rappaus
Käyttötarkoitus	Koulurakennus

Kortteli 37

Tontti 8

Tontilla on säilynyt kaksi 1800-luvun loppupuolen puutaloa, joissa nykyään toimii päiväkotia. Lähiympäristössä on myös muita vanhoja puutaloja, joten rakennukset ovat osa suurempaa kaupunkikuvallista kokonaisuutta. Myös sijainti Kaupunginpuiston laidalla on merkittävä.



Kortteli 37

Tontti 8

Rakennus A



Rakennusvuosi	1880-luku? (piirustuksia ei ole säilynyt)
Suunnittelija	Tuntematon
Tyylipiirteet	Uusrenessanssille tyypilliset T-ikkunat ja julkisivun jäsentely vaaka- ja pystyauoidituksen vaihtelulla
Merkittävät muutokset	1979 muutettu päiväkodiksi 1982 muutoksia sisätiloissa 2005 muutoksia ullakolla ja sisäänkäynneissä
Runkomateriaali	Puu
Julkisivumateriaali	Puuvuoraus, pysty-vaaka-pysty
Käyttötarkoitus	Päiväkot (alun perin koulurakennus?)

Kortteli 37

Tontti 8

Rakennus B



Rakennusvuosi	1880-luku? (piirustuksia ei ole säilynyt)
Suunnittelija	Tuntematon
Tyylipiirteet	Uusrenessanssille tyypilliset T-ikkunat ja julkisivun jäsentely vaaka- ja pystylaudoituksen vaihtelulla
Merkittävät muutokset	1965 julkisivumuutoksia 1970 rakennus päiväkodin käyttöön 1982 muutos takaisin talonmiehen asunnoksi 1989–1990 muutos asuntopäiväkodiksi
Runkomateriaali	Puu
Julkisivumateriaali	Puuvuoraus, pysty-vaaka-pysty
Käyttötarkoitus	Päiväkotikoti (alun perin talonmiehen asunto?)

Kortteli 37

Tontti 9

Tontin suurimmassa rakennuksessa, 1910-luvun kivitalossa, on toiminut Brunbergin makeistehdas ja myöhemmin musiikkiopisto. Lisäksi tontilla on 1940-luvulla palaneen talon hirsirunkoon rakennettu asuintalo sekä matala autotalli. Tehdasrakennus edustaa alueella harvinaisempaa tyyliä, ja sillä on myös historiallista arvoa. Tontin koillis-kulma on tyhjillään. Sijainti Kaupunginpuiston laidalla on kaupunkikuvallisesti merkittävä.



Kortteli 37

Tontti 9

Rakennus A



Rakennusvuosi	1945 (rakennettu samalla paikalla sijainneen, palaneen rakennuksen paikalle vanhaa hirsirunkoa käyttäen)
Suunnittelija	Tuntematon
Tyylipiirteet	Funkisvaikutteisen yksinkertainen ulkoasu
Merkittävät muutokset	1960 ullakolle asuintiloja 1968 muutoksia asunnoissa ja julkisivuissa
Runkomateriaali	Puu
Julkisivumateriaali	Puuvuoraus, vaakapaneelit
Käyttötarkoitus	Asuinrakennus

Kortteli 37

Tontti 9

Rakennus B



Rakennusvuosi 1916

Suunnittelija Oscar Lundell

Tyylipiirteet Aikakaudelle tyypillistä tehdasarkkitehtuuria: vaalean kellertävä rappaus ilman rustikointeja tai listoituksia, ikkunoissa 1900-luvun alulle tyypillinen puitejako. Länsijulkisivun ilme muuttunut ikkunoiden lisäämisen myötä.

Merkittävät muutokset 1960-luvulla makeistehtaan tuotanto siirtyi pois rakennuksesta
1979 muutos musiikkiopistoksi, sisätilamuutoksia, ikkunat palomuuriseinään
1984 ullakko opetuskäyttöön, vesikaton korotus, ikkunamuutoksia, pannuhuoneen piippu madallettu
1989 opetustiloja kellariin

Runkomateriaali Tiili, betoni

Julkisivumateriaali Rappaus

Käyttötarkoitus Musiikkiopisto, toiminta päättynyt (alun perin makeistehdas)

Porvoon empirekeskustan inventointi 2014

Kortteli 37

Tontti 9

Rakennus C



Rakennusvuosi	1928
Suunnittelija	Tuntematon
Tyylipiirteet	Ulkorakennus tehtaan ulkoasua vastaavalla värityksellä
Merkittävät muutokset	1943 muutos puusepänverstaaksi 1948 laajennus 1979 autokatos 1992 muutos musiikkiopiston opetustiloiksi
Runkomateriaali	Tiili
Julkisivumateriaali	Puu
Käyttötarkoitus	Musiikkiopiston opetustila, toiminta päättynyt (alun perin autotalli)



Kortteli 38

Tontti I

Tontilla on 1910-luvun kaksikerroksinen (kivi + puu) asuinrakennus Raatihuoneenkadun varrella sekä pienempi puutalo Linnankoskenkadun varrella. Tontin kulma katujen risteyksessä on rakentamatta. Hieman irrallisesta sijainnistaan huolimatta rakennukset asettuvat osaksi kaupunkikuvallista kokonaisuutta, jonka korttelin 31 sekä tonttien 38-1 ja 38-2 vanhat rakennukset muodostavat.



Kortteli 38

Tontti I

Rakennus A



Rakennusvuosi	1916
Suunnittelija	J.V. Rinne
Tyylipiirteet	Klassismi, pihan puolella uudet ikkunat rikkovat tyylille tyypillisiä vaakalinjoja
Merkittävät muutokset	1930 ullakolle asuinhuone 2000 sisätila- ja ikkunamuutoksia, uudet kattolyhdyt
Runkomateriaali	Tiili, puu
Julkisivumateriaali	I. kerroksessa rappaus, 2. kerroksessa puuvuoraus (pysty-vaaka-pysty)
Käyttötarkoitus	Asuinrakennus

Kortteli 38

Tontti I

Rakennus B



Rakennusvuosi	1800-luku (piirustuksia ei ole säilynyt)
Suunnittelija	Tuntematon
Tyylipiirteet	Vanhassa osassa jäljellä empiren piirteitä kuten vaakalaudoitus ja 6-ruutuiset ikkunat, rakennuksen ulkohahmo muuttunut laajennuksen ja korotuksen myötä
Merkittävät muutokset	2005 peruskorjaus, laajennus, ullakkokerros korotettu ja muutettu asuintiloiksi
Runkomateriaali	Puu
Julkisivumateriaali	Puuvuoraus, vaaka- ja pystypaneelit
Käyttötarkoitus	Asuinrakennus

Kortteli 38

Tontti 2

Tontin vanhimmat rakennukset ovat 1800-luvun lopulla rakennetut uusrenessanssityyliset päärakennus ja leivintupa Linnankoskenkadun varrella. Ne asettuvat osaksi vanhojen puutalojen sarjaa yhdessä korttelin 31 ja tontin 38-1 rakennusten kanssa. Tiiviisti rakennetulla tontilla on lisäksi pihaa rajaamassa kivinen asuinrakennus ja varasto 1950-luvulta sekä 2000-luvun vaihteessa entiseen leivintupaan kiinni rakennettu puutalo.



Kortteli 38

Tontti 2

Rakennus A



Rakennusvuosi	1882
Suunnittelija	Tuntematon
Tyylipiirteet	Uusrenessanssin pysty-vaaka-pysty-laudoitus, T-ikkunat ja satulakatto, kattolyhdyt ovat muuttaneet rakennuksen ulkohahmoa
Merkittävät muutokset	1887 eteinen luoteispäähän 1998 sisätilamuutoksia ja laajennus ullakolle, kattolyhdyt
Runkomateriaali	Puu
Julkisivumateriaali	Puuvuoraus (pysty-vaaka-pysty)
Käyttötarkoitus	Asuinrakennus

Kortteli 38

Tontti 2

Rakennus B



Rakennusvuosi	1882
Suunnittelija	Tuntematon
Tyylipiirteet	Uusrenessanssin pysty-vaaka-pysty-laudoitus, T-ikkunat ja satulakatto
Merkittävät muutokset	1937 rakennusta jatkettu 2000 uusi tuulikaappi viereistä uudisrakennusta vasten 2002–2004 sisätilamuutoksia, kattolyhyt
Runkomateriaali	Puu
Julkisivumateriaali	Puu, pysty-vaaka-pysty-laudoitus
Käyttötarkoitus	Asuinrakennus (alun perin leivintupa)

Kortteli 38

Tontti 2

Rakennus C



Rakennusvuosi	1998–2000
Suunnittelija	Lauri Rissanen
Tyylipiirteet	Empirekaupungin vanhojen rakennusten mittakaavaa ja tyyliä mukaileva uudisrakennus
Merkittävät muutokset	-
Runkomateriaali	Puu
Julkisivumateriaali	Puu (vaaka- ja pystylauditus, keittomaali)
Käyttötarkoitus	Asuinrakennus

Kortteli 38

Tontti 2

Rakennus D



Rakennusvuosi 1953–1956

Suunnittelija A. Kannas

Tyylipiirteet Aikakaudelle tyypillinen pelkistetty ilme ja rapatut seinäpinnat, parvekkeessa pinnakaide

Merkittävät muutokset 1956 laajennus eteläpäähän (Mickelsson)

Runkomateriaali Betoni, kevytbetoni

Julkisivumateriaali Rappaus

Käyttötarkoitus Asuinrakennus

Kortteli 38

Tontti 2

Rakennus E



Rakennusvuosi	1953–1956
Suunnittelija	A. Kannas
Tyylipiirteet	Yksinkertainen, pulpettikattoinen ulkorakennus
Merkittävät muutokset	-
Runkomateriaali	Puu
Julkisivumateriaali	Puu
Käyttötarkoitus	Talousrakennus, varasto

Kortteli 38

Tontti 3

Tontilla on kaksi Aarne Launoksen suunnittelemaa pienkerrostaloa 1990-luvulta. Toinen rakennus sijoittuu Linnankoskenkadun varteen ja toinen tontin perälle.



Kortteli 38

Tontti 3

Rakennus A



Rakennusvuosi	1993–1994
Suunnittelija	Aarne Launos
Tyylipiirteet	Moderni harjakattoinen pienkerrostalo
Merkittävät muutokset	-
Runkomateriaali	Betoni
Julkisivumateriaali	Rappaus
Käyttötarkoitus	Asuinrakennus

Kortteli 38

Tontti 3

Rakennus B



Rakennusvuosi	1993–1994
Suunnittelija	Aarne Launos
Tyylipiirteet	Moderni harjakattoinen pienkerrostalo
Merkittävät muutokset	-
Runkomateriaali	Betoni
Julkisivumateriaali	Rappaus
Käyttötarkoitus	Asuinrakennus

Kortteli 38

Tontti 4

Aleksanterinkadun ja Linnankoskenkadun kulmassa seisoo 1960-luvun alun punatiilijulkisivuinen kerrostalo, jonka maantasokerroksessa on liiketiloja. Rakennukseen kuuluu Linnankoskenkadun varren matala autotalli, jossa on aikakaudelle tyypillinen paksu katto.



Rakennusvuosi	1961–1962
Suunnittelija	Terttu Mehto
Tyylipiirteet	Aikakaudelle tyypillinen kerrostalo punatiilijulkisivuilla
Merkittävät muutokset	-
Runkomateriaali	Betoni
Julkisivumateriaali	Tiili
Käyttötarkoitus	Asuin- ja liikerakennus



Kortteli 39

Tontti I

Tontilla on säilynyt kaksi empirekauden puutaloa, asuinrakennus ja pakari-ulkorakennus. Entiseen pakaritupaan liittyy pihan puolella luhtiaitta. Rakennukset ovat osa Jokikadun vanhojen rakennusten leimaamaa katunäkymää, ja tontilla on näkyvä sijainti Aleksanterinkadun sillalta itään saavuttaessa. Lähiympäristössä säilyneiden muiden vanhojen puutalojen vuoksi tontin rakennukset ovat osa suurempaa kaupunkikuvallista kokonaisuutta. Pihalla on säilynyt myös vanhoja puita ja omenatarha.



Kortteli 39

Tontti I

Rakennus A



Rakennusvuosi	1849
Suunnittelija	Tuntematon
Tyylipiirteet	Empiren ja uusrenessanssin piirteitä
Merkittävät muutokset	1864 kaksi eteistä pihan puolelle 1898 väliseinämuutoksia 1921 väliseinämuutoksia, ovia Aleksanterinkadulta (myöhemmin poistettu), T-ikkunat, katto levennetty ulottuvaksi yhtenäisenä myös pihapuolen lisäosien yli 1960 huone ullakolle, kattolyhty pihan puolelle
Runkomateriaali	Puu
Julkisivumateriaali	Puu, pysty-vaaka-pystylauditus
Käyttötarkoitus	Asuinrakennus

Kortteli 39

Tontti I

Rakennus B



Rakennusvuosi	1849
Suunnittelija	Tuntematon
Tyylipiirteet	Empire
Merkittävät muutokset	1901 tulisija entiseen talliin 1933 ulkorakennuksen kadunpuoleiseen päähän asunto, pieniruutuiset ikkunat tontille 2 päin 1959 sisätila- ja julkisivumuutoksia 2000 sisätilamuutoksia, uusi ikkuna tontin 2 puoleiseen julkisivuun
Runkomateriaali	Puu
Julkisivumateriaali	Puu, vaakalaudoitus
Käyttötarkoitus	Asuin- ja talousrakennus (alun perin pakari-ulkorakennus)

Kortteli 39

Tontti 2

Tontilla on Theodor Höijerin pakkahuoneeksi suunnittelema uusrenessanssikauden puurakennus. Julkisivuissa on hienoja, koristeellisia detaljeja. Rakennus on osa Jokikadun vanhoista puutaloista muodostuvaa katujulkisivua, ja lähiympäristössä on säilynyt myös muita vanhoja rakennuksia.



Rakennusvuosi 1873

Suunnittelija Th. Höijer

Tyylipiirteet Uusrenessanssin piirteitä, nikkarityyliä detaljeja

Merkittävät muutokset 1899 tontin I puoleiselle seinälle ikkuna, uuni ja eteinen

1905 sisätiloja muutettu lämpimiksi; julkisivumuutos: T-ikkunat, jugendtyyliä koristeita (J. Kullman)

1965 pihasiipeä jatkettu

1967 sisätilamuutoksia, julkisivumuutoksia pihan puolella

1989 sisätilamuutoksia

Muutettu asunnoiksi

Runkomateriaali Puu

Julkisivumateriaali Puu, pysty-vaaka-pystylauditus

Käyttötarkoitus Asuinrakennus (alun perin pakkahuone)

Porvoon empirekeskustan inventointi 2014

Kortteli 39

Tontti 3

Borgå Folkakademin tontilla on Gustaf Westerbergin suunnittelema empirekauden puurakennus sekä 1930-luvun funktisvaikutteinen kivistä rakennus. Puutalo asettuu osaksi Jokikadun vanhoista rakennuksista muodostuvaa katunäkymää.



Kortteli 39

Tontti 3

Rakennus A



Rakennusvuosi	1846
Suunnittelija	G.Westerberg
Tyylipiirteet	Empiren ja uusrenessanssin piirteitä
Merkittävät muutokset	1880 tulisijamuutos 1896 rakennusta jatkettu Lukiokadun varrella, 3 ikkunaa ja ovi kadulta, uusrenessanssityyliset julkisivut ja T-ikkunat (J. Kullman) 1932 laajennus pihan puolelle, luokahuoneita Lukiokadun siipeen, sisäänkäynti Lukiokadulta poistettu 1939 sisätilamuutoksia, uunit poistettu
Runkomateriaali	Puu
Julkisivumateriaali	Puu, vaaka- ja pystylauditus

Kortteli 39

Tontti 3

Rakennus B



Rakennusvuosi	1938
Suunnittelija	A-L. Stigell
Tyylipiirteet	Funktionalismin vaikutteita
Merkittävät muutokset	1960 rakennusta korotettu kerroksella, pergolan tilalle puutaloa vasten rakennettu halli ja huonetiloja, 3-kerroksinen laajennus pihalle 2006 laajennus koilliskulmaan
Runkomateriaali	Tiili, betoni, matalassa osassa puu
Julkisivumateriaali	Rappaus, matalassa osassa Minerit-levy
Käyttötarkoitus	Opetusrakennus, Borgå Folkakademi

Kortteli 39

Tontti 4

Tontilla on empirekauden puutalo, jossa J. L. Runeberg asui vuodesta 1852 kuolemaansa saakka. Museona vuodesta 1880 toiminut rakennus on historiallisesti merkittävä ja hyvin säilynyt. Tontilta löytyy lisäksi suurikokoinen ulkorakennus samalta aikakaudelta sekä vehreä puutarha. Lähiympäristössä on jäljellä myös muita empirekauden puutaloja, joten tontin rakennukset ovat osa suurempaa kaupunkikuvallista kokonaisuutta.



Kortteli 39

Tontti 4

Rakennus A



Rakennusvuosi	1844
Suunnittelija	C. J. E. Gustavson
Tyylipiirteet	Empire
Merkittävät muutokset	2002 peruskorjaus, muutoksia sisätiloissa rakennuksen eteläpäädyssä 2003–2004 eteläpäätyyn kuistin laajennus ja uusi ikkuna
Runkomateriaali	Puu
Julkisivumateriaali	Puu, vaakalaudoitus
Käyttötarkoitus	Museo (alun perin asuinrakennus)

Kortteli 39

Tontti 4

Rakennus B



Rakennusvuosi	1844
Suunnittelija	C. J. E. Gustavson
Tyylipiirteet	Suurikokoinen perinteinen ulkorakennus
Merkittävät muutokset	-
Runkomateriaali	Puu
Julkisivumateriaali	Puu
Käyttötarkoitus	Museo (alun perin pakari- ja ulkorakennus)

Kortteli 39

Tontti 7

Borgå Folkakademin tontilla on empirekauden puutalo ja 1930-luvun funktisvaikutteinen asuntolarakennus Runeberginkadun varrella. Tontin länsilaidalla on 1970-luvun tiilijulkisivuinen asuntola sekä 1900-luvun alun puutalo. 30-luvun rakennuksessa on pihan puolella aikakaudelle tyypillinen pyöristetty kulma parvekkeineen. Sotasairaala-
na vuosina 1939–1945 toimineella rakennuksella on myös historiallista arvoa. Puurakennukset taas asettuvat osaksi suurempaa kaupunkikuvallista kokonaisuutta, sillä lähiympäristössä on säilynyt myös muita vanhoja puutaloja.



Kortteli 39

Tontti 7

Rakennus A



Rakennusvuosi	1844
Suunnittelija	Tuntematon
Tyylipiirteet	Empiretalon julkisivut muutettu uusrenessanssityylisiksi
Merkittävät muutokset	1880 julkisivumuutoksia 1893 julkisivumuutoksia, uusrenessanssijulkisivut 1898 ikkunat kellariin Runeberginkadulle 1908 ja 1913 väliseinämuutoksia 1939 uunit purettu
Runkomateriaali	Puu
Julkisivumateriaali	Puu, pysty-vaaka-pystylauditus
Käyttötarkoitus	Opetusrakennus, Borgå Folkakademi (alun perin asuinrakennus)

Kortteli 39

Tontti 7

Rakennus B



Rakennusvuosi	1939
Suunnittelija	A-L. Stigell
Tyylipiirteet	Funktionalismin vaikutteita
Merkittävät muutokset	1990 muutoksia sisätiloissa
Runkomateriaali	Tiili
Julkisivumateriaali	Rappaus
Käyttötarkoitus	Asuntola, Borgå Folkakademi

Kortteli 39

Tontti 7

Rakennus C



Rakennusvuosi	1971
Suunnittelija	Henrik Wartiainen
Tyylipiirteet	Aikakaudelle tyypillinen tiilijulkisivuinen kerrostalo
Merkittävät muutokset	-
Runkomateriaali	Betoni
Julkisivumateriaali	Tiili
Käyttötarkoitus	Opetusrakennus, asuntola (Borgå Folkakademi)

Kortteli 39

Tontti 7

Rakennus D



Rakennusvuosi	1908
Suunnittelija	J. Kullman
Tyylipiirteet	Jugendtyyliset ikkunat
Merkittävät muutokset	2009 muutettu kurssikeskukseksi
Runkomateriaali	Puu
Julkisivumateriaali	Puu, vaakalaudoitus
Käyttötarkoitus	Kurssikeskus, kahvila (alun perin asuirakennus)