

PUISTOSUUNNITELMASELOSTUS

Aleksinpuisto

1. Suunnittelukohde ja nykytilanne

Puistosuunnitelmaehdotus käsittää Aleksinpuiston suunnitelman. Puisto sijoittuu asemakaavan AK-401 mukaisesti läntiselle jokirannalle kävelysillan ja Aleksanterinkadun sillan väliselle osuudelle. Nykytilassa puistoalue on ollut pääosin rakentamatonta keskeistä puistoaluetta. Puistossa on tilapäiseksi rakennettu puistokäytävä, joka johtaa Aleksanterinkadun sillan alikululle. Ranta on rakentamaton ja siinä ei ole muuria. Rannalla on ollut laiturivenepaikkoja. Vuonna 2019 puiston länsireunan kerrostalojen rajan tuntumaan rakennettiin puistokäytävä asemakaavan mukaisesti ja se toimii tarvittaessa pelastustienä. Kerrostalojen rakentaja toteutti käytävän. Puistoon on noussut ajoittain tulvavesi.

2. Puiston suunnitelma

Puiston suunnittelun lähtökohtia ja tavoitteita on asettanut useilta osin asemakaava. Puistossa on kaksi kahvila-ravintola -rakennusalaa ja asemakaavanmukaiset puistokäytäväyhteydet. Rantamuri suunnitellaan punagraniittipintaiseksi pystymuuriksi, kuten edeltävillä rannan osuuksilla. Puistoa rajaavat asuintalotontit länsireunalla ja Porvoon joki toisella reunalla. Puiston suunnitteluilmeeseen vaikuttavat muut jokirannan puisto-osuudet. Puiston kantavuusolosuhteet ovat heikot. Näin ollen rantamuurin tausta ja osa puistosta on stabiloitava painumien välttämiseksi osuuksilla, joilla ei voida sallia merkittäviä painumia ja joilla aluetta joudutaan täyttämään. Geotekniset suunnitelmat on tilattu erikseen Ramboll Finland Oy:ltä. Puistoa täytetään siten, että sen tasoa nostetaan kevytväylään asti noin 80 cm. Puistoalueelta on poistettava pilaantuneita maita, niitä on lähinnä kahvilaravintola tonttien kohdilla.

Suunnitelman tavoitteena on laadukas Länsirannan puisto, jossa painottuu oleskelu virkistysrannalla, nurmikoilla, rantakiveyksillä ja kahvila-/ravintolaympäristössä. Oleskelu ja toimintapaikoissa korostuvat suunnittelussa erilaiset kalusteet ja pinnoitteet sekä rakenteet, joukossa on myös smart-kalusteita. Kasvillisuus tukee toimintapaikkoja ja oleskelua. Puut luovat tilojen laajemmat kehukset. Pensaat rajaavat tiloja toisistaan. Puut ovat suunniteltu sijoittumaan painottuen puiston taustaksi. Puut on kuitenkin sijoitettu niin harvaan, että asukkaiden jokinäkymä säilyy.

LUCIA-hanke

Aleksinpuiston suunnittelussa huomioidaan LUCIA-hanke, jossa suunnitellaan ja toteutetaan älykkäästi ja energiatehokkaasti valaistu kevyenliikenteen raitti sekä muita älykkään valaistuksen kohteita. Valaistussuunnittelu koostuu teknisestä ja visuaalisesta suunnittelusta sekä asukasarvioinneista. Valaistussuunnittelun toteuttaa Ramboll Finland Oy. Tavoitteena on älykäs, energiatehokas ja ympäristöystävällinen valaistus, joka lisää alueen viihtyvyyttä ja turvallisuutta. Älyvalaistu kevytväylä on 5 m leveä, väriasfaltti-pintainen, jossa on kävelijä- ja pyöräilijäkaista. Tällä osuudella kevytväylä on 200m pitkä osuus ja se jatkuu

jatkossa myös Aleksanterinkadun sillan eteläpuolella. LUCIA-hankkeessa on sitouduttu sovitun kokonaisuuden valmistumiseen kesäkuussa 2021.

3. Alustavat kasvillisuussuunnitelmat

Puut

Joen rannassa riippakasvuisia puita, riippajalava tai paju. Nurmikkotiloja jakaa kukkivat hevoskastanjat. Ravintolaympäristön pylväshehmukset antavat arvokkuutta ja valoisuutta. Puiston taustalla tammen tavoin kasvavat, mutta pienikasvuisemmat tervalepät istutetaan harvana kujanteena, jotteivät asukkaiden näkymät joelle peity. Aleksanterinkadun sillan molemmin puolin maisemamerkeiksi istutetaan isot tammet.

Pensaat

Painotus on eri aikaan kukkivissa penssaissa. Korkeampikasvuisia pensaita täydentävät sivuilla matalammat pensaat, kuten pikkujasmike. Isommat pensaat eivät silti tuki näkymiä harvaan istutettuina. Kivikoria (tai vastaavaa rakennetta) maisemoivat köynnöshortensiat. Kivikori jätetään näkyviin muuten mutta sitä pehmentävät harvakseltaan 8 istutusryhmää, jossa kukkivat mustilanhortensia ja reunoja rajaavat kääpiövuorimännyt. Nämä ovat kohoistutuspenkkejä.

3. Kustannusarvio ja arvioitu toteutusaikataulu

Rakentamisen kokonaiskustannusarvio on 2 150 000€ (alv 0 %). Kustannus tulee jakautumaan vuosille 2020 ja 2021. Stabiloinnin kustannusarvio on 400 000 e ja rantamuurin rakentamisen kustannusarvio 1 500 000 e. Puiston rakentamisen kustannusarvio on 300 000 e.