

Porvoon keskustan yleispiirteinen suunnitelma

1. Johdanto

1.1 Johdanto

Taustaa hankkeesta:

- Uusi Porvoo -työpaja 2017
- Kaupunkilaisille avoin tilaisuus, jossa kerättiin ideoita keskustan kehittämiseksi
- Nyt askel eteenpäin
- Yleispiirteinen suunnitelma
- Liikenne ja liikkuminen keskiössä
- Kaupunkirakenne ja täydennysrakentamisen paikat
- Kaupunkikuva
- Torialue



1.2 Suunnittelualue

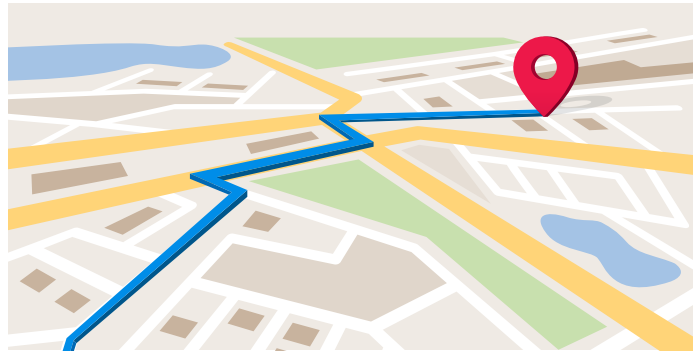
Suunnittelualue:

- Empirekeskusta
- Yhteydet vanhaan kaupunkiin ja Länsirannalle
- Keskiössä torialue ja Mannerheiminkadun varren korttelit
- Liikennejärjestelmä, pysäköinti ja joukkoliikenne ydinkeskustassa (torialueen ympäristö)
- Kävelykeskusta, kävelypainotteiset alueet
- Täydennysrakentamisen paikat koko keskustassa



Mikä tämä on?
Mikä tämä on?

1.3 Suunnitteluteemat



Liikennejärjestelmä & Pysäköinti

- Liikennejärjestelmän muutos
- Erilaiset katutyypit
- Pysäköinnin paikat ja määrät
- Kävelypainotteiset alueet ja kevyen liikenteen reitit



Torialue & linja-autoasema

- Linja-autoaseman sijainti, torilla vai muualla?
- Torialueen luonne
- Torialueen toiminnot



Täydennysrakentamisen paikat & laajuus

- Täydennysrakentamisen paikat
- Täydennysrakentamisen tyypit, uudisrakentaminen, lisäkerrokset, julkinen rakentaminen...
- Täydennysrakentamisen laajuudet



Ydinalueet

- Yhteyden keskustojen välillä
- Katualueiden viihtyisyys
- Torialue ympäristöineen
- Ydinkorttelit Mannerheiminkadun varrella

2. Analyysi

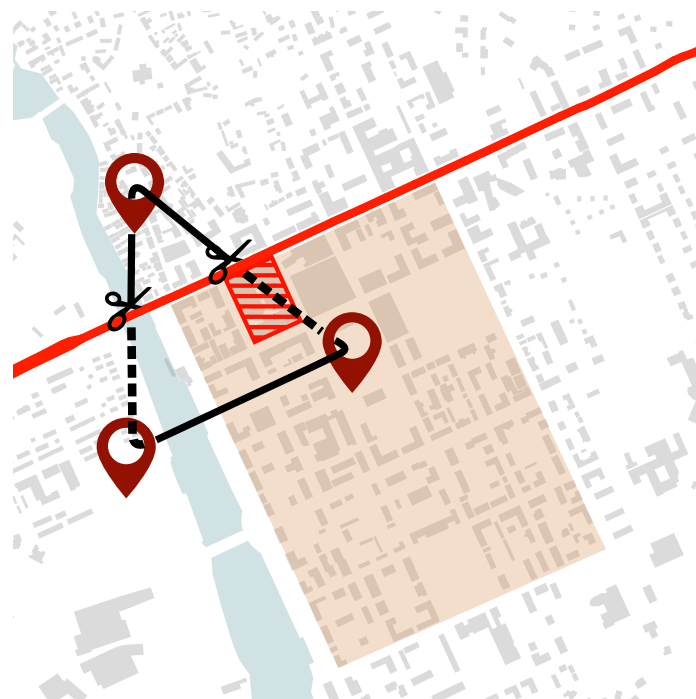
2.1 Analyysi



- 1 Vanha kaupunki
- 2 Empirekeskusta
- 3 Länsiranta

Kolme keskustaa

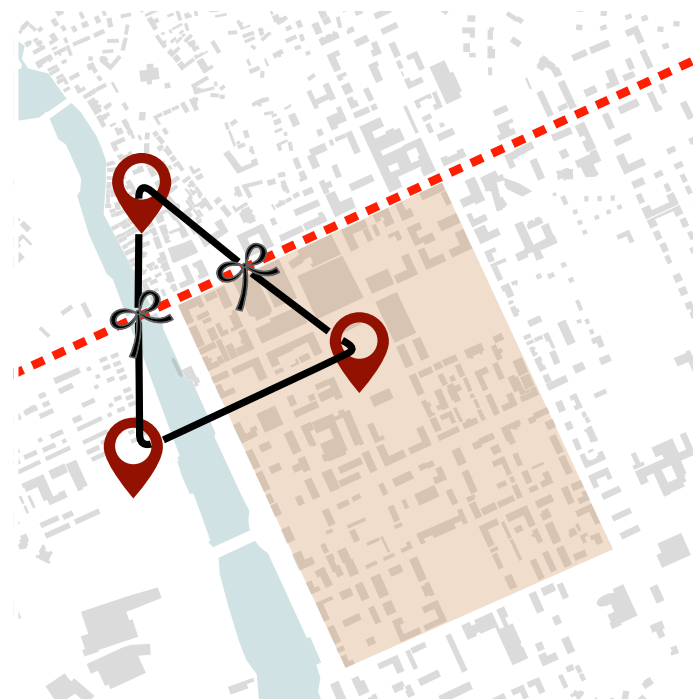
- Kolme eriluonteista keskustaa



- Mannerheiminkatu
- Muurin muodostava kortteli

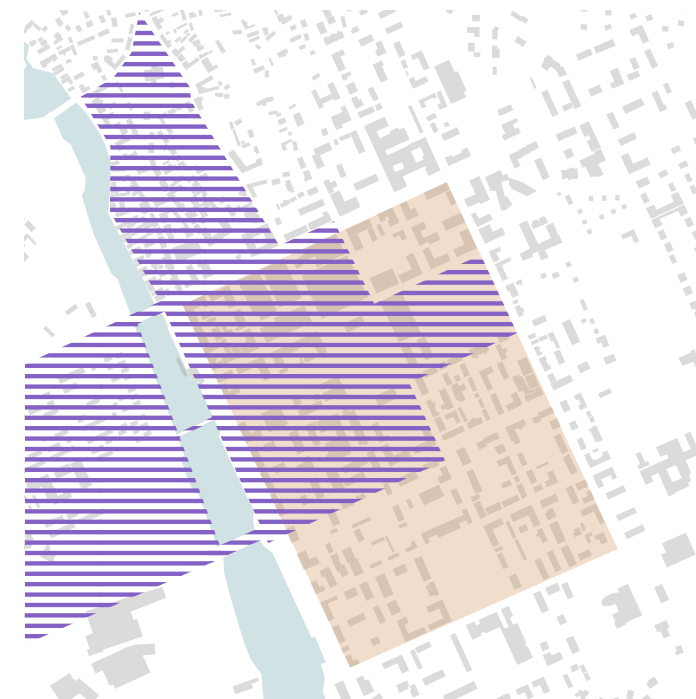
Muuri keskustojen välillä

- Mannerheiminkatu muurina keskustojen välillä
- Ydinkorttelit avainasemassa keskustan kehittämisessä



Keskustojen yhdistäminen

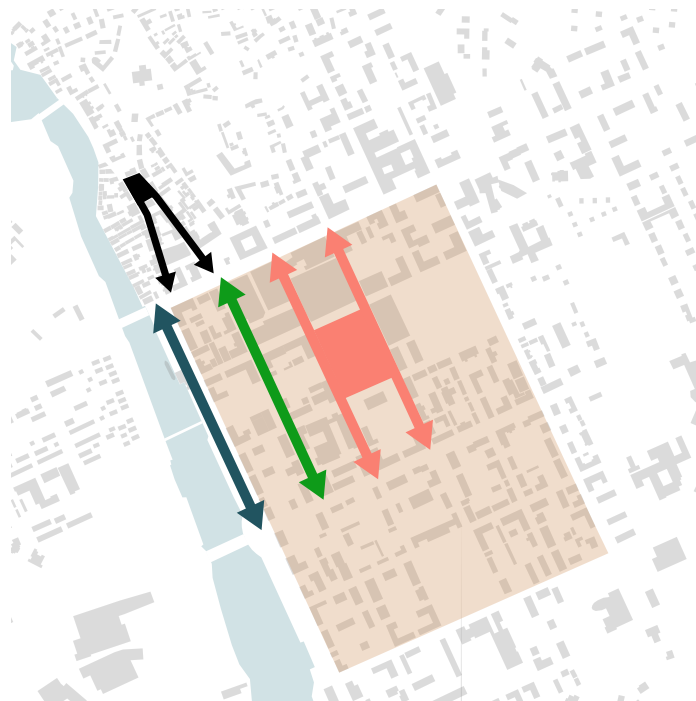
- Tavoitteena murtaa muuri



- Jalankulkukaupunki

Kävely-ystävällinen alue

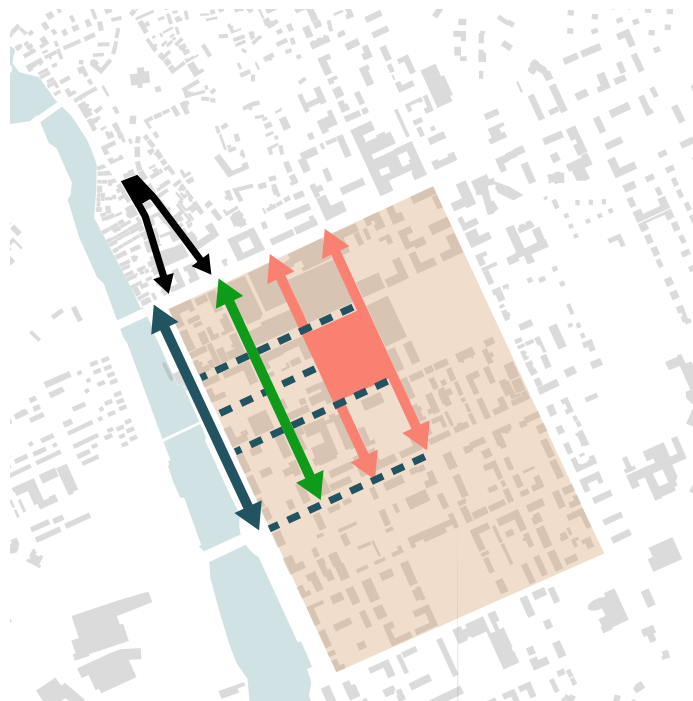
- Kolmen keskustan muodostama yhtenäinen kävelypainotteinen kokonaisuus



- Tori ja kaupalliset kadut
- Puistokatu
- Rantakatu
- Yhteydet vanhaan kaupunkiin

Katutyypit

- Eri luonteisia katuja keskustaan



- Tori ja kaupalliset kadut
- Puistokatu
- Rantakatu
- Yhteydet vanhaan kaupunkiin
- Yhteyden torilta rantaan

Yhteydet

- Parannetaan yhteyksiä ydinalueilla
- Virikkeellinen katuympäristö ohjaa käyttämään kaupunkia "oikein"



- Asuminen
- Julkinen tila tai -rakennus

Täydennysrakentaminen

- Paikat ja laajuudet täydennysrakentamiselle empirekeskustassa
- Täydennysrakentamisen tyypit



- Ydinkorttelit
- Ydinkortteleiden uudistus

Ydinkorttelit

- Ydinkorttelit avainasemassa keskustan kehittämisessä
- Kuitenkin vain osa kehitettävää kokonaisuutta