

14.3.2022

FÖRSÄLJNINGSPLATSER FÖR GLASS ÅR 2022

Borgå stad arrenderar ut följande försäljningsplatser som är belägna i Borgå stads områden för sommarsäsongen 2022. Staden kan förlänga hyrestiden efter sommarsäsongen med två optionsår om hyresgästen skött hyresbetalningen och övriga samhällsliga förpliktelser.

Torget	(Biskopsgatan)
Hundparken	(Fredsgatan)
Kyrkogatan 1	(Fredrikaparken)
Gabriel Hagerts gränd	(vid Mellangatan)
Alexanderskvären	(torgområdet vid Konstfabriken)

Arrendet är minst 1 600 €/säsong/plats.

Till ansökan ska fogas FO-nummer, intyg över skatteskulder, försäkringsintyg samt en utredning om vilket kollektivavtal som tillämpas på arbetstagare. Dessa intyg får inte vara äldre än två månader.

Den som hyr en plats ska själv avtala om anslutning till elnätet och skaffa både kioskbyggnaden och nödvändiga tillstånd.

Innan verksamheten inleds ska sökanden skaffa nödvändiga myndighetslov.

Försäljningstiden är 15.4–30.9.

Bindande, skriftliga anbud ska lämnas in till servicekontoret Kompassen senast 1.4.2022 före kl. 12.00 till adressen:

Borgå stad
 Servicekontoret Kompassen/ Registratorskontoret
 Krämaretorget B
 06100 Borgå

Märk kuvertet med "Platser för glasskiosker 2022".

Anbudsblanketter kan beställas eller avhämtas från servicekontoret Kompassen eller ifyllas och skrivas ut från Borgå stads internetsidor: <http://www.borga.fi/platser-for-glasskiosker>.

Tilläggsuppgifter ger planerare Maria Lang, maria.lang@porvoo.fi, tfn 040 489 9984, eller kommunteknikchef Kari Hällström, kari.hallstrom@porvoo.fi, tfn 040 576 0206.

14.3.2022

TÄVLINGSVILLKOR OCH FÖRDELNINGSGRUNDER

Borgå stad utarrenderar fem platser för glasskiosker i sina områden.

Platserna utarrenderas på grund av ett anbudsförfarande på följande villkor:

- Arrendetiden är en sommarsäsong, 15.4–30.9 år 2022. Staden kan förlänga hyrestiden efter sommarsäsongen med två optionsår om hyresgästen skött hyresbetalningen och övriga samhällliga förpliktelser. Avtalsparten har inte möjlighet att justera priset för optionsåren. För optionsårens del gör ett separat beslut.
- Arrendet är minst 1 600 euro/säsong/plats.
- Den som lämnar det högsta godtagbara anbudet får platsen. Som jämförelsepris används summan av anbuderna för sommarsäsongen 2022 samt optionsåren 2023 och 2024 (anbudspriset delas i jämnstora årshyror för verksamhetsåren).
- Om det lämnas flera lika stora anbud, lottas platsen ut mellan dem som lämnade de högsta anbuderna.
- Om det inte lämnas anbud på en plats, kan platsen utarrenderas till den som först erbjuder minimipriset.
- Staden har rätt att godkänna eller förkasta alla anbud.
- För platserna ingår ett arrendeavtal vars villkor ska följas.
- I glasskiosken i Gabriel Hagerts gränd i Gamla Borgå får man endast sälja artesanglass (handgjord glass av högklassiga, i första hand färska, råvaror)
- Glasskioskbyggnaderna vid Kyrkogatan 1 ja Gabriel Hagerts gränd behöver godkännas av arbetsgruppen för bygglovsärenden i Gamla Borgå och ha godkänt åtgärdstillstånd av byggnadstillsynen innan avtalen kan undertecknas.
- Arrendatorn förbinder sig att sälja glass på den plats som anvisas i arrendeavtalet.

ANBUD

Anbud på platser för glasskiosker som ägs av Borgå stad för tiden 15.4–30.9 år 2022 samt optionsåren 2023 och 2024. Hyrestiden är en sommarsäsong, 15.4 – 30.9.2022, men staden kan förlänga hyrestiden med två optionsår om hyresgästen skött hyresbetalningen och övriga samhällsliga förpliktelser. Avtalsparten har inte möjlighet att justera priset för optionsåren. För optionsårens del görs ett separat beslut.

Den som lämnar det högsta godtagbara anbudet får platsen. Som jämförelsepris används summan av anbuderna för säsongen år 2022 och optionsåren (anbudspriset delas i lika stora årshyror för verksamhetsåren).

Jag har bekantat mig med villkoren för arrendering av en kiosklats.

Anbud på hyra €/sommarsäsong/kiosklats	Sommarsäsong 2022	Optionsår 2023	Optionsår 2024	Jämförelsepris (åren 2022-2024 tillsammans)
Torget (Biskopsgatan)	.....€ (moms 0)	..... € (moms 0)	..... € (moms 0)	..... €(moms 0)
Hundparken (Fredsgatan)	.....€ (moms 0)	..... € (moms 0)	..... € (moms 0)	..... €(moms 0)
Kyrkogatan 1 (Fredrikaparken)	..... € (moms 0)	..... € (moms 0)	..... € (moms 0)	..... €(moms 0)
Gabriel Hagerts gränd (vid Mellangatan)	..... € (moms 0)	..... € (moms 0)	..... € (moms 0)	..... €(moms 0)
Alexanderskvären (torgområdet vid Konstfabriken)	..... € (moms 0)	..... € (moms 0)	..... € (moms 0)	..... €(moms 0)

Datum

Underskrift

 Företagets namn
och FO-nummer

Telefon

Adress

E-post