

**KERROSALALASKELMA  
BERÄKNAD VÄNINGSYTA**

nykyiset rakennukset befintliga byggnader	= 3000
korotukset förhöjningar	= 2400
uudisosat nybyggnadsdelar	= 1500
<b>yhteensä k-m2 totalt v-m2</b>	<b>= 6900</b>

**AUTOPAIKKALASKELMA  
BERÄKNING AV ANTALET BILPLATSER**

rakennusoikeus / byggnadsrätt	= 6900 k-m2 / v-m2
1 ap/bp / 150 k-m2/v-m2	= 46 ap / bp
- 5 % (liikkumisen apuväline)	- 2,3 ap / bp
- 5 % (rörelsehjälpmedel)	
- 10 % (nimeämättömät)	- 4,6 ap / bp
- 10 % (namnlösa)	
<b>yhteensä totalt</b>	<b>= 39,1 ~ 40 ap / bp</b>



Porvoon A-asunnot Oy - Borgå A-bostäder Ab  
Ilmarisentie 8 / Ilmarinens väg 8

**ASEMAPIIRROS / SITUATIONSPLAN**

24.2.2023  
1/500 @ A3

**VE1 / ALT1**

Arkkihtedit Hannunkari & Mäkipaja Oy