

5.9.2023

Arvoisa vastaanottaja

Kilpilahden, Kullon ja Mickelsbölen osayleiskaavatyö etenee maanomistajille ja asukkaille suunnatulla suunnittelutyöpajalla

Porvoon kaupunki on käynnistänyt Sköldvikin osayleiskaavan uudistamisen sekä Kullon ja Mickelsbölen kyläasutusta ohjaavan osayleiskaavan laatimisen. Suunnittelualueeseen kuuluu myös osia Svartbäckin, Åminsbyn, Mustijoen, Karlebyn ja Ali-Vekkosken kylien alueista. Sköldvikin osayleiskaavan uusimistyötä (Y2) ja Kullo - Mickelsböle kyläasutuksen osayleiskaavatyötä (Y6) viedään aluksi yhtenä kokonaisuutena eteenpäin. Itäradan suunnittelun eteneminen saattaa aiheuttaa tarkennustarpeita myös osayleiskaavan alustavaan aluerajaukseen kaavoitustyön kuluessa.

Kaavatyöstä järjestetään alueen maanomistajille, asukkaille ja muille kiinnostuneille **ensimmäinen kolmipäiväinen suunnittelutyöpaja tiistaina 26.9., keskiviikkona 27.9. ja torstaina 28.9.2023, klo 14.00-19.00 Byagårdenin tiloissa Kulloossa**, osoitteessa Kullon kartanon tie 18.

Suunnittelutyöpajalla on nähtävänä osallistumis- ja arviointisuunnitelma, laadittuja ja vireillä olevia lähtöselvityksiä sekä suunnittelutyön alustavat tavoitteet. Suunnittelutyöpajassa kerrotaan myös Itäradan pääsuuntaselvityksen etenemisestä. Kaupunkisuunnittelun edustajat ovat paikalla Byagårdenissa kolmen päivän ajan keskustelemassa kaavatyön vaiheesta ja kuuntelemassa maanomistajien ja asukkaiden näkemyksiä.

TERVETULOA!

Toiveena on, että mahdollisimman monella olisi mahdollisuus tulla paikan päälle Byagårdeniin tutustumaan kaavahankkeen etenemiseen ja keskustelemaan henkilökohtaisesti suunnittelijoiden kanssa. Mikäli et pääse paikalle suunnittelupäivien aikana voit tutustua kaava-aineistoon myös kaupungin verkkosivuilla. Osayleiskaavatyön osallistumis- ja arviointisuunnitelma, laaditut lähtöselvitykset sekä suunnittelun alustavat tavoitteet ovat myös **nähtävänä 26.9.–20.10.2023** kaupungin verkkosivuilla <https://www.porvoo.fi/asuminen-ymparisto/kaavoitus/yleiskaavat/kilpilahden-kullon-ja-mickelsbolen-osayleiskaava/> sekä palvelupiste Kompassissa, Rihkamatori B, katutaso, avoinna arkipäivisin klo 9.00 - 15.00.

Osayleiskaavan jatkosuunnitteluun voit osallistua monin tavoin.

Mielipiteen jättäminen käy helposti vastaamalla verkkokyselyyn. Kysely on avoinna **26.9.–20.10.2023**. Linkki kyselyyn aukeaa Porvoon kaupungin verkkosivujen kautta, www.porvoo.fi. Kyselyä on saatavana myös paperisena Kullon suunnittelutyöpajasta tai sen voi noutaa tai tilata palvelupiste Kompassista, Rihkamatori B, kompassi@porvoo.fi, puh. 020 692 250. Voit jättää myös vapaamuotoisen kirjallisen mielipiteen. Verkkokyselyn paperiversio ja mielipiteet jätetään tai lähetetään palvelupiste Kompassiin, Rihkamatori B (PL 23, 06101 Porvoo tai kirjaamo@porvoo.fi) **20.10.2023 klo 15.00** mennessä. Kuoreen tai viestikenttään kaavan nimi ” Kilpilahti-Kullo - Mickelsböle”.

Tämä kirje on lähetetty suunnittelualueen maanomistajille ja lähinaapureille, joiden osoitetiedot ovat kaupunkisuunnittelun tiedossa. Lisäksi tämä kirje on lähetetty Ali-Vekkosken niille maanomistajille, joita Itäradan suunnittelu saattaa koskea. Mikäli havaitset postituksessa puutteita, ilmoitathan puutteista kaupunkisuunnitteluun osoitteeseen info.kaupunkisuunnittelu@porvoo.fi

Lisätietoja osayleiskaavoituksesta: Porvoon kaupungin internetsivut www.porvoo.fi. ja vt. kaupunkisuunnittelupäällikkö Maija-Riitta Kontio, majja-riitta.kontio@porvoo.fi, puh. 040 489 5751, kaavoittaja Hilka Jokela, hilka.jokela@porvoo.fi, puh. 040 489 5750 ja suunnittelija Mikko Nikkanen, mikko.nikkanen@porvoo.fi, puh. 040 532 2958.

5.9.2023

Bästa mottagare!

Arbetet med delgeneralplanen för Sköldvik, Kullo och Mickelsböle framskrider med en planeringsverkstad för markägare och invånare

Borgå stad har påbörjat arbetet med att revidera delgeneralplanen för Sköldvik och att utarbeta en delgeneralplan som styr bybebyggelsen i Kullo och Mickelsböle. Planeringsområdet omfattar också delar av byarna Svartbäck, Åminsby, Svartså, Karleby och Söderveckoski. Till en början förs arbetet med revidering av delgeneralplanen för Sköldvik (Y2) och arbetet med delgeneralplanen för bybebyggelsen i Kullo-Mickelsböle (Y6) framåt som en helhet. När planeringen av Östbanan avancerar kan det medföra preciseringsbehov också i fråga om den preliminära områdesavgränsningen i delgeneralplanen under planeringen.

För markägare, områdets invånare och andra intresserade ordnas **den första planeringsverkstaden under tre dagar på tisdagen 26.9, onsdagen 27.9 och torsdagen 28.9.2023 kl. 14.00-19.00 på Bygården i Kullo, Kullo gårds väg 18.**

Programmet för deltagande och bedömning, utarbetade och anhängiga utgångsutredningar samt preliminära mål för planeringsarbetet finns till påseende i planeringsverkstaden. I planeringsverkstaden berättas det också om hur utredningen av Östbanans huvudriktning avancerar. Representanter för stadsplaneringen närvarar i Bygården under tre dagar för att diskutera planarbetets nuvarande skede och lyssna på markägarnas och invånarnas synpunkter.

VÄLKOMMEN!

Stadsplaneringen önskar att så många som möjligt kan komma till Bygården för att bekanta sig med hur planprojektet framskrider och personligen diskutera med planerarna. Om du inte kan delta i planeringsdagarna kan du ta del av planläggningsmaterialet också på stadens webbplats. Programmet för deltagande och bedömning, de utarbetade utgångsutredningarna samt de preliminära målen för planeringen finns framlagda till påseende också **26.9–20.10.2023** på stadens webbplats <https://www.porvoo.fi/sv/boende-och-miljo/planlaggning/generalplan/delgeneralplan-for-skoldvik-kullo-och-mickelsbole/> samt på servicekontoret Kompassen, Krämaretorget B, gatunivå, öppet vardagar kl. 9.00–15.00.

Du kan delta i den fortsatta planeringen av delgeneralplanen på många sätt

Du kan lätt uttrycka din åsikt genom att svara på webbenkäten. Enkäten kan besvaras **26.9–20.10.2023**. En länk till enkäten finns på Borgå stads webbplats www.borga.fi. Enkäten finns tillhands också i pappersform i planeringsverkstaden i Kullo eller kan avhämtas på eller beställas från servicekontoret Kompassen, Krämaretorget B, kompassi@porvoo.fi, tfn 020 692 250. Du kan också lämna in en fritt formulerad skriftlig åsikt. Svaren på webbenkäten i pappersversion och åsikterna tas emot på eller kan skickas till servicekontoret Kompassen, Krämaretorget B (PB 23, 06101 Borgå eller kirjaamo@borga.fi) senast **20.10.2023 kl. 15.00**. Skriv på kuvertet eller i meddelandefältet planens namn "Sköldvik-Kullo-Mickelsböle".

Detta brev har skickats till de markägare i planeringsområdet och i dess närområde vars adressuppgifter stadsplaneringen har. Utöver detta har brevet skickats till de markägare i Söderveckoski som kan beröras av planeringen av Östbanan. Om du märker brister i postningen, meddela gärna om dem till stadsplaneringen, adress info.kaupunkisuunnittelu@porvoo.fi.

Ytterligare information om delgeneralplanläggningen: Borgå stads webbplats www.borga.fi samt stf. stadsplaneringschef Majja-Riitta Kontio, majja-riitta.kontio@porvoo.fi, tfn 040 489 5751, planläggare Hilikka Jokela, hilikka.jokela@porvoo.fi, tfn 040 489 5750 och planerare Mikko Nikkanen, mikko.nikkanen@porvoo.fi, tfn 040 532 2958.