

13.2.2025

FÖRSÄLJNINGSPLATSER FÖR GLASS ÅR 2022

Borgå stad arrenderar ut följande försäljningsplatser som är belägna i Borgå stads områden för sommarsäsongen 2025. Staden kan förlänga hyrestiden efter sommarsäsongen med två optionsår om hyresgästen skött hyresbetalningen och övriga samhällsliga förpliktelser.

Torget (Biskopsgatan)
 Gabriel Hagerts gränd (vid Mellangatan)

Arrendet är minst 1 700 €/säsong/plats.

Till ansökan ska fogas FO-nummer, intyg över skatteskulder, försäkringsintyg samt en utredning om vilket kollektivavtal som tillämpas på arbetstagare. Dessa intyg får inte vara äldre än två månader.

Den som hyr en plats ska själv avtala om anslutning till elnätet och skaffa både kioskbyggnaden och nödvändiga tillstånd.

Innan verksamheten inleds ska sökanden skaffa nödvändiga myndighetslov.

Försäljningstiden är 15.4–30.9.

Bindande, skriftliga anbud ska lämnas in till servicekontoret Kompassen senast 26.2.2025 före kl. 12.00 till adressen:

Borgå stad
 Borgåinfo/ Registratorskontoret
 Lundagatan 8 A
 06100 Borgå

Märk kuvertet med "Platser för glasskiosker 2025".

Anbudsblanketter kan beställas eller avhämtas från Borgåinfo eller ifyllas och skrivas ut från Borgå stads internetsidor: <http://www.borga.fi/platser-for-glasskiosker>.

Tilläggsuppgifter ger planerare Maria Lang, maria.lang@porvoo.fi, tfn 040 489 9984, eller stadsinfradirektör Kari Hällström, kari.hallstrom@porvoo.fi, tfn 040 576 0206.

13.2.2025

TÄVLINGSVILLKOR OCH FÖRDELNINGSGRUNDER

Borgå stad utarrenderar två platser för glasskiosker i sina områden.

Platserna utarrenderas på grund av ett anbudsförfarande på följande villkor:

- Arrendetiden är en sommarsäsong, 15.4–30.9 år 2025. Staden kan förlänga hyrestiden efter sommarsäsongen med två optionsår om hyresgästen skött hyresbetalningen och övriga samhälleliga förpliktelser. Avtalsparten har inte möjlighet att justera priset för optionsåren. För optionsårens del gör ett separat beslut.
- Arrendet är minst 1 700 euro/säsong/plats.
- Den som lämnar det högsta godtagbara anbudet får platsen. Som jämförelsepris används summan av anbuden för sommarsäsongen 2025 samt optionsåren 2026 och 2027 (anbudspriset delas i jämnstora årshyror för verksamhetsåren).
- Om det lämnas flera lika stora anbud, lottas platsen ut mellan dem som lämnade de högsta anbuden.
- Om det inte lämnas anbud på en plats, kan platsen utarrenderas till den som först erbjuder minimipriset.
- Staden har rätt att godkänna eller förkasta alla anbud.
- För platserna ingås ett arrendeavtal vars villkor ska följas.
- I glasskiosken i Gabriel Hagerts gränd i Gamla Borgå får man endast sälja artesanglass (handgjord glass av högklassiga, i första hand färska, råvaror)
- Glasskioskbyggnaderna vid Gabriel Hagerts gränd behöver godkännas av arbetsgruppen för bygglovsärenden i Gamla Borgå och ha godkänt tillfälligt tillstånd av byggnadstillsynen innan avtalen kan undertecknas.
- Arrendatorn förbinder sig att sälja glass på den plats som anvisas i arrendeavtalet.