

# **Enkät om Ebbo detaljplans (DP 566) utkastskede 2025**

-

## **Resultat**

PORVOO  BORGÅ

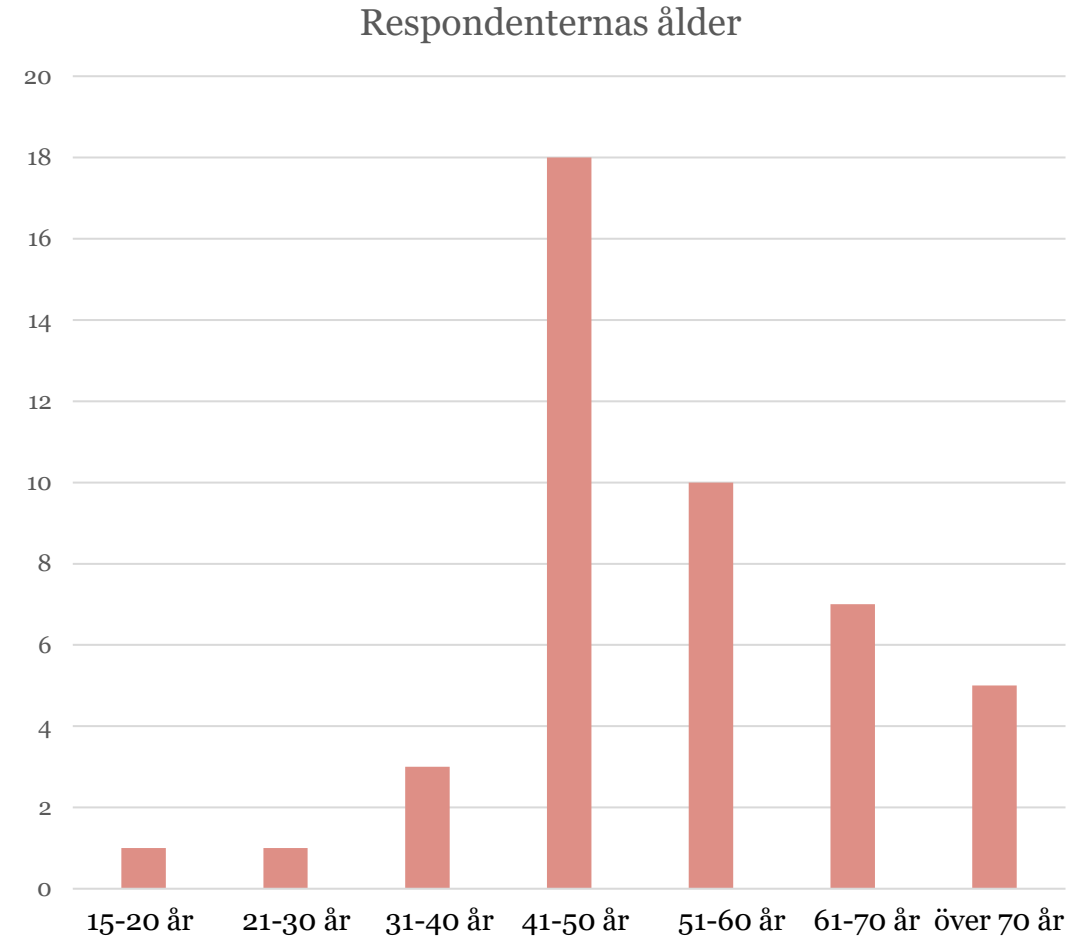


# Bakgrund till enkäten

- Utkastet till Ebbo detaljplan (DP 566) var framlagd 21.5-20.6.2025. Under samma tid hade invånarna och intressenterna möjlighet att svara på invånarenkäten via en länk på stadens webbplats.
- Med enkäten samlade man information för planering och fortsatt arbete.
- Enkäten besvarades av 45 respondenter under den tid som den var framlagd. Antalet svar kan anses vara relativt högt i förhållande till invånarantalet i Ebbo.
- Invånarenkätens resultat har samlats i denna presentation.

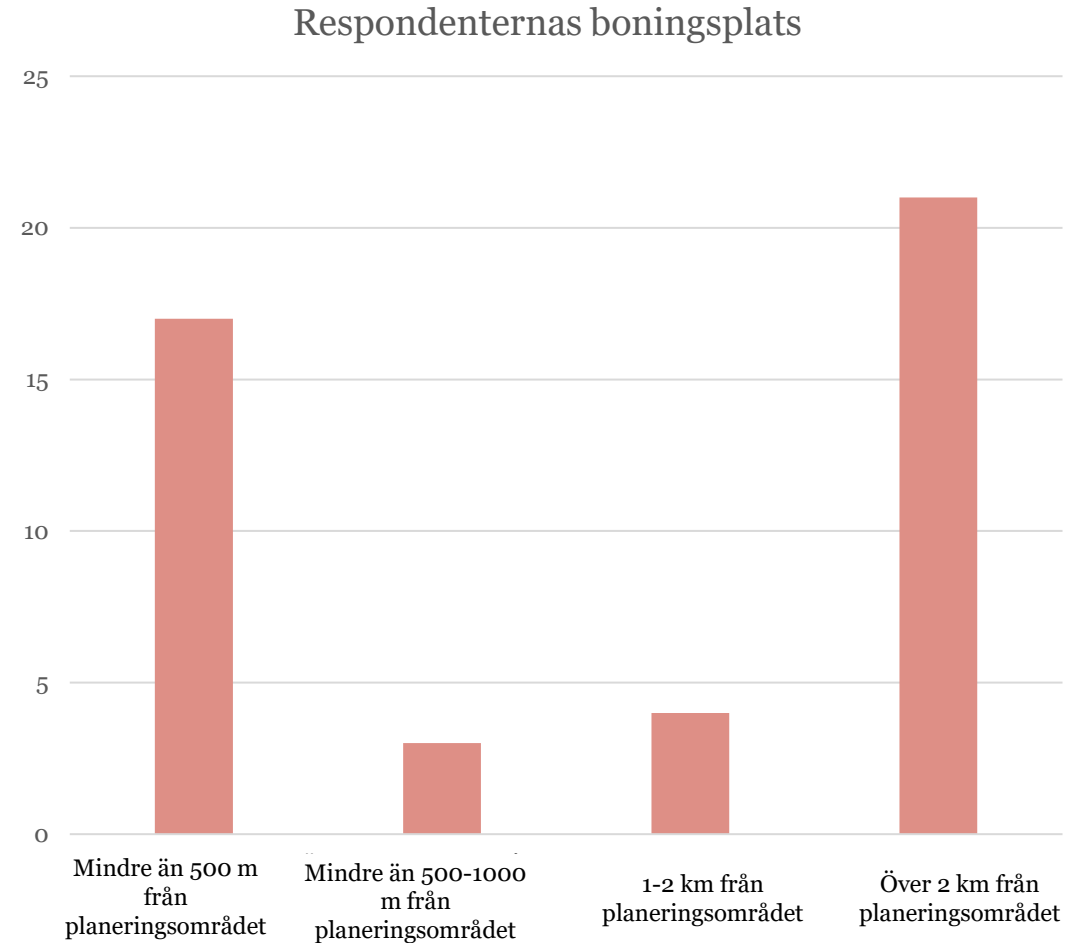
# Åldersfördelning

- Majoriteten av dem som svarade på enkäten var i åldern 41-60 år (28). Det är typiskt att medelålders betonas bland respondenter.
- Antalet personer över 61 år var 13 stycken, vilket är betydligt fler än antalet respondenter under 41 år (endast 5).



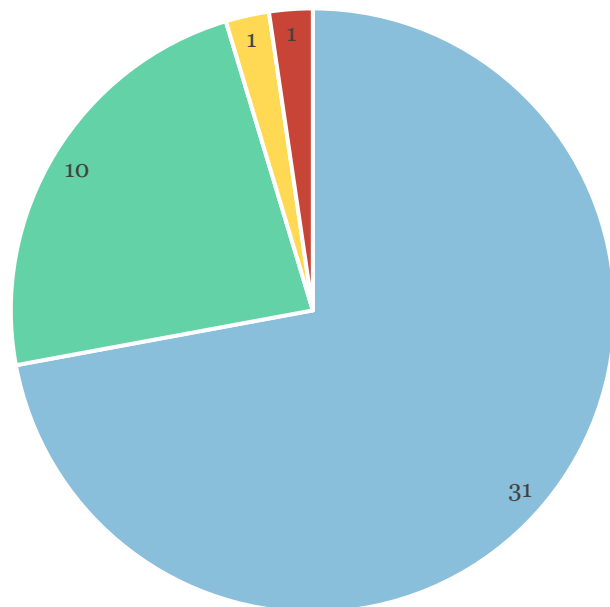
# Bostadsplats

- Intressant nog är respondenternas bostadsplatser rätt jämnt fördelade så att 17 respondenter bor på mindre än 500 meters avstånd och 21 respondenter bor på över två kilometers avstånd från planeringsområdet.
- Det är lite överraskande att en betydande del av respondenterna bodde på över två kilometers avstånd från planeringsområdet. På landsbygden kan en sträcka på två kilometer uppfattas på ett annat sätt än i stadsområden och detta kan påverka respondenternas upplevelse av delaktighet även om det geografiska avståndet till målet är rätt så stort.
- Antalet respondenter som bodde på 500-1000 meters avstånd från planeringsområdet var bara tre och även de som bodde på 1-2 kilometers avstånd var bara fyra.



# Tomter av olika storlek önskade

Det är en bra idé att placera olika stora tomter i området  
(N=43)



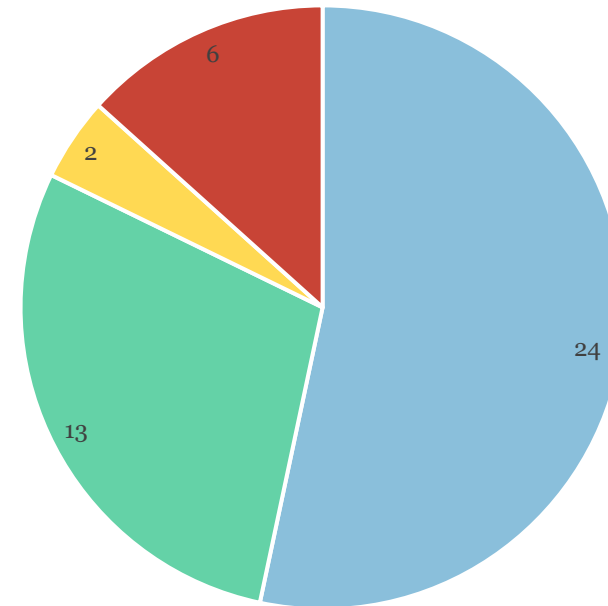
■ Helt av samma åsikt ■ Delvis av samma åsikt ■ Lite av annan åsikt ■ Helt av annan åsikt

- Till en början tillfrågades respondenterna om deras åsikter om placeringen av tomter av olika storlek på planeringsområdet. Denna fråga besvarades av 43 respondenter.
- 31 respondenter var helt av samma åsikt om påståendet ”Det är en bra idé att placera olika stora tomter i området”. Dessutom var 10 respondenter delvis av samma åsikt.
- Endast två respondenter såg påståendet som negativt, en respondent var lite av annan åsikt och en helt av annan åsikt.

# Idéen om olika boendeformer i området fick understöd

- 45 respondenter tog ställning till påståendet: ”Det är en god idé att det finns olika boendeformer i området (fristående hus, radhus i bolagsform, minihus)”.
- 24 respondenter var helt av samma åsikt med påståendet och 13 respondenter var delvis av samma åsikt. Det fanns alltså tydligt stöd för olika boendeformer bland respondenterna.

Det är en god idé att det finns olika boendeformer i området (fristående hus, radhus i bolagsform, minihus) (N=45)

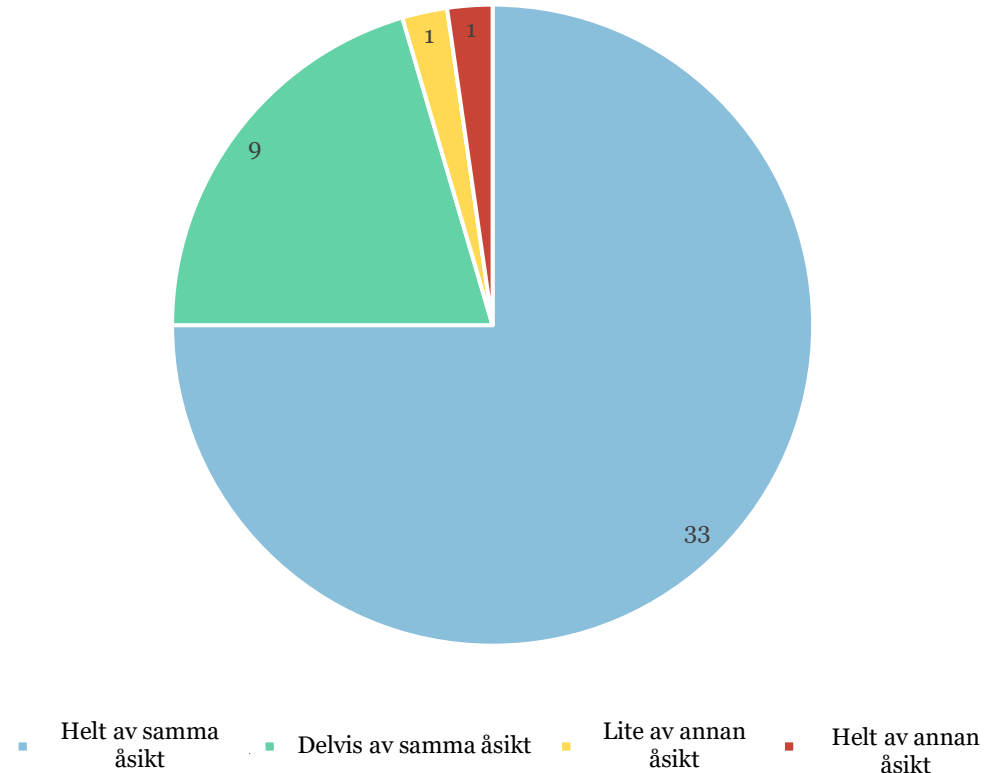


■ Helt av samma åsikt ■ Delvis av samma åsikt ■ Lite av annan åsikt ■ Helt av annan åsikt

# Byliknande atmosfär intresserade respondenterna

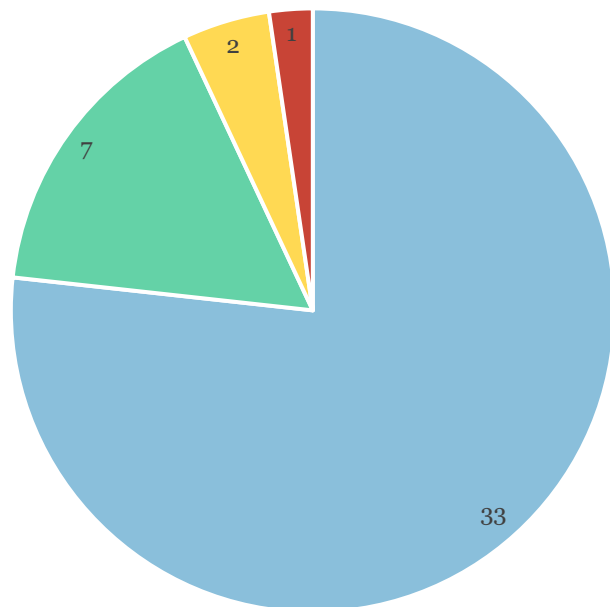
- 44 respondenter svarade på påståendet: ”Gårdsområden och en byliknande atmosfär är en god idé”.
- Nästan alla respondenter var antingen helt (33 respondenter) eller delvis av samma åsikt (9 respondenter).
- Majoriteten respondenter önskade således gårdsområden och byliknande atmosfär på planeringsområdet.

Gårdsområden och en byliknande atmosfär är en god idé (N=44)



# Återanvändningen av befintliga byggnader fick understöd

Det är en god idé att bevara de befintliga byggnaderna och hitta på ny användning för dem  
(N=43)



■ Helt av samma åsikt ■ Delvis av samma åsikt ■ Lite av annan åsikt ■ Helt av annan åsikt

- 43 respondenter tog ställning till påståendet: ”Det är en god idé att bevara de befintliga byggnaderna och hitta på ny användning för dem”.
- Största delen (40 respondenter) ansåg att bevarandet av byggnaderna antingen var helt (33 respondenter) eller delvis (7 respondenter) en idé som de understödde.

# Att fortfarande använda åkern understöddes

Det är en god idé att åkern fortfarande används för odling (N=43)

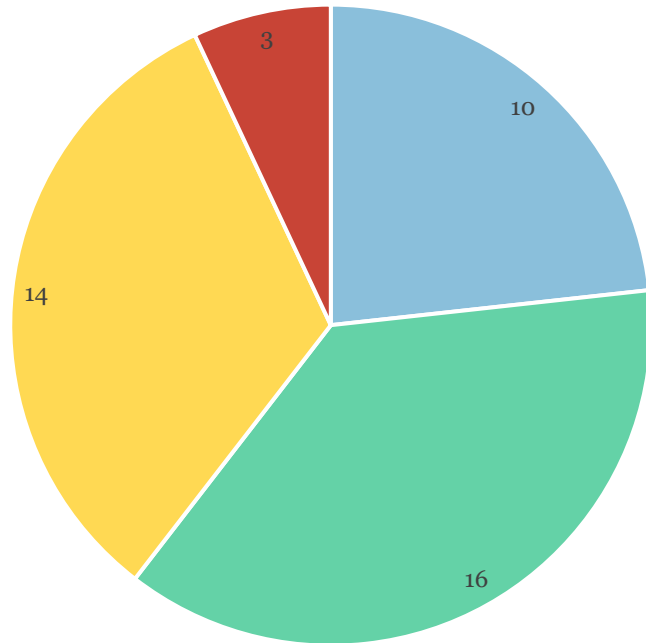


■ Helt av samma åsikt ■ Delvis av samma åsikt ■ Lite av annan åsikt ■ Helt av annan åsikt

- 43 respondenter svarade på påståendet: ”Det är en god idé att åkern fortfarande används för odling”.
- 33 förhöll sig positivt till att åkern skulle användas för odling. 25 respondenter var helt av den åsikt att det lönar sig att använda åkern för odling och 8 respondenter var delvis av åsikten.
- De övriga 10 respondenterna var mer skeptiska.

# Tanken om ett tätare område delade åsikter

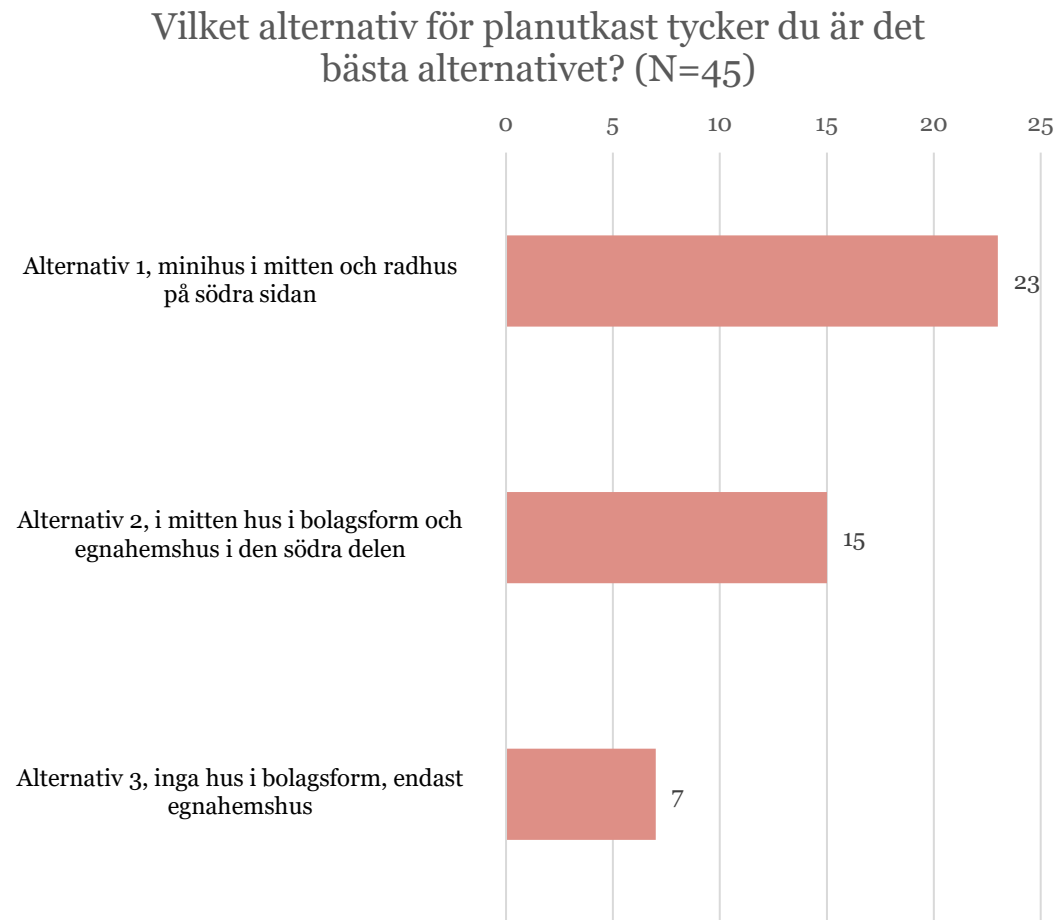
Ett tätare område i mitten av planområdet är en god idé (N=43)



■ Helt av samma åsikt ■ Delvis av samma åsikt ■ Lite av annan åsikt ■ Helt av annan åsikt

- 43 respondenter tog ställning till påståendet: ”Ett tätare område i mitten av planområdet är en god idé”.
- Påståendet delade respondenternas åsikter så att lite över hälften av respondenterna förhöll sig positivt till påståendet. 10 respondenter var helt av samma åsikt med påståendet och 16 respondenter var delvis av samma åsikt.
- Däremot var 14 respondenter lite av annan åsikt och tre respondenter helt av annan åsikt.

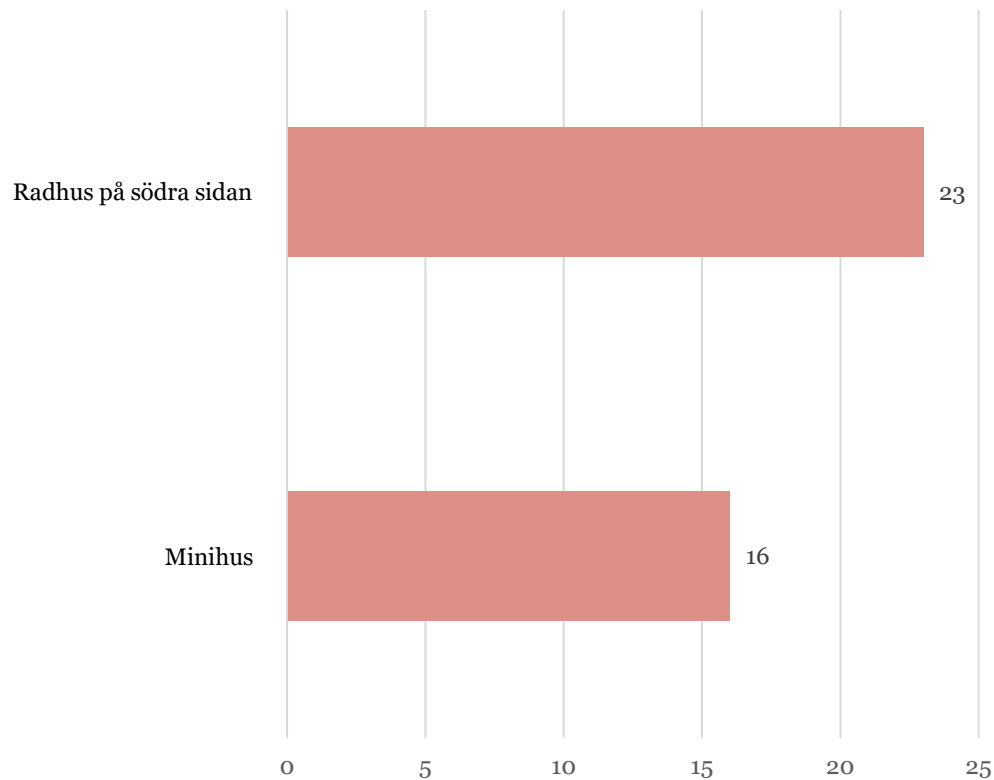
# Mångsidighet önskades i planalternativen



- 45 respondenter tog ställning till påståendet ”Vilket alternativ för planutkast tycker du är det bästa alternativet?”.
- Det klart populäraste var alternativ 1, som fick 23 respondenters understöd.
- Det näst populära alternativ var alternativ 2, som understöddes av 15 respondenter.
- Minst understöd fick alternativ 3, som endast 7 respondenter hade valt.
- Det är värt att notera att enligt svaren önskade största delen av respondenterna ett mångsidigt byggnadsbestånd i området och inte endast fristående hus.

# I alternativ 1 tyckte respondenterna särskilt om radhusen

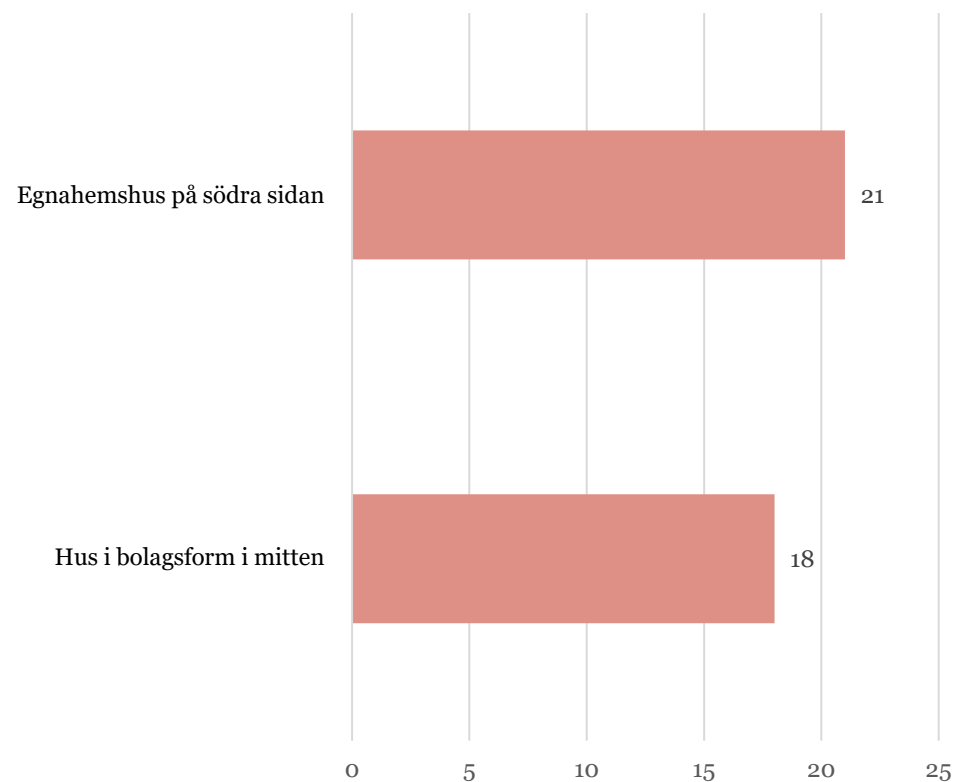
Jag tycker att lyckade lösningar i alternativ 1 (minihus i mitten och radhus på södra sidan) är:  
(N=39)



- 39 personer svarade på frågan om hur lyckade lösningarna för alternativ 1 i planutkastet var.
- 23 av respondenterna ansåg att radhusen i den södra delen av planområdet var lyckade lösningar, medan 16 respondenter ansåg att minihusen var lyckade lösningar.

# Alternativ 2:s lösningar delade fler åsikter

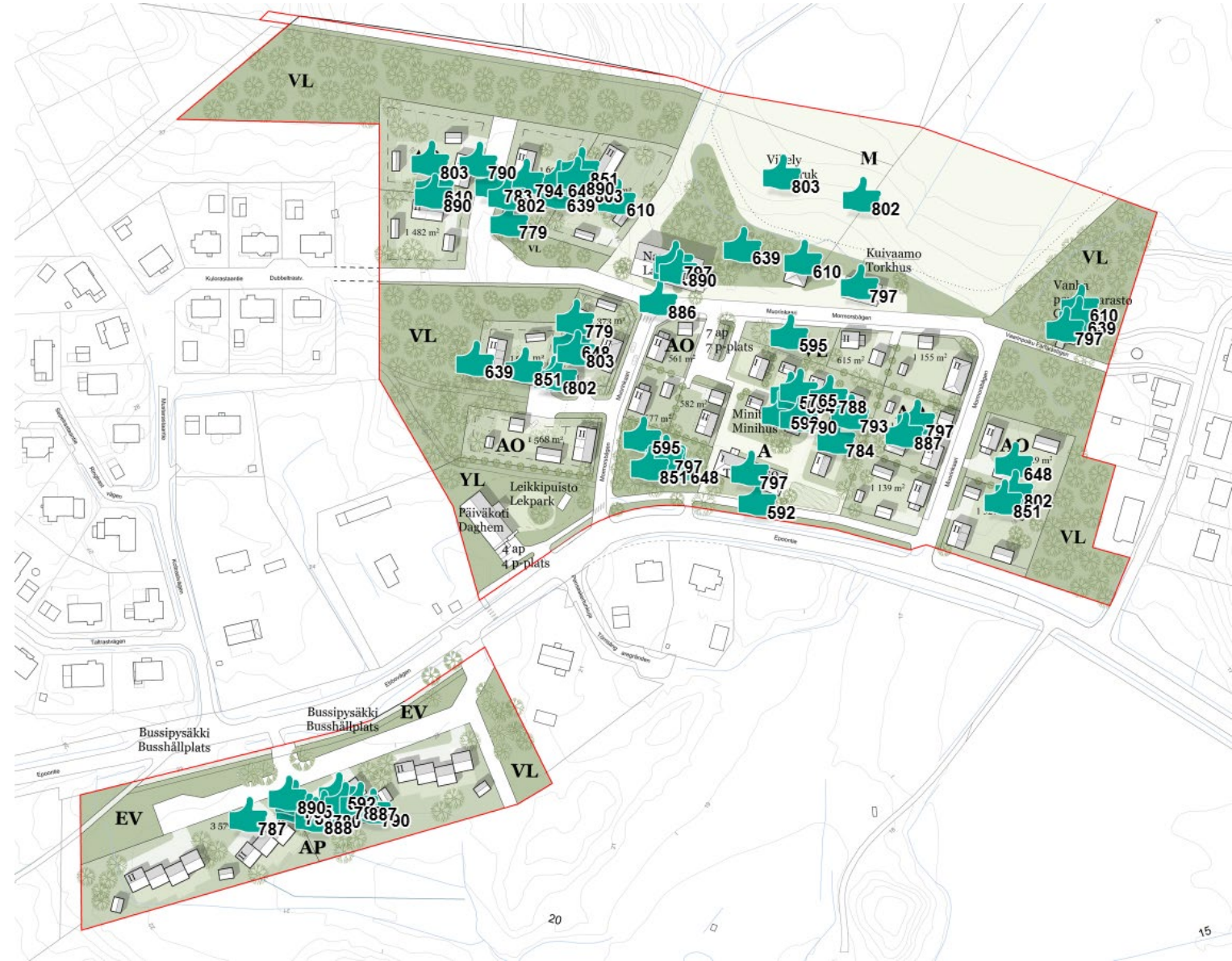
Jag tycker att lyckade lösningar i alternativ 2 (i mitten hus i bolagsform och egnahemshus i den södra delen) är: (N=39)



- 39 personer svarade på frågan om hur lyckade lösningarna för alternativ 2 i planutkastet var.
- 21 av respondenterna ansåg att egnahemshusen på planområdets södra sida var lyckade lösningar
- Nästan lika många, dvs. 18 respondenter, ansåg att hus i bolagsform i mitten av planområdet var lyckade lösningar.

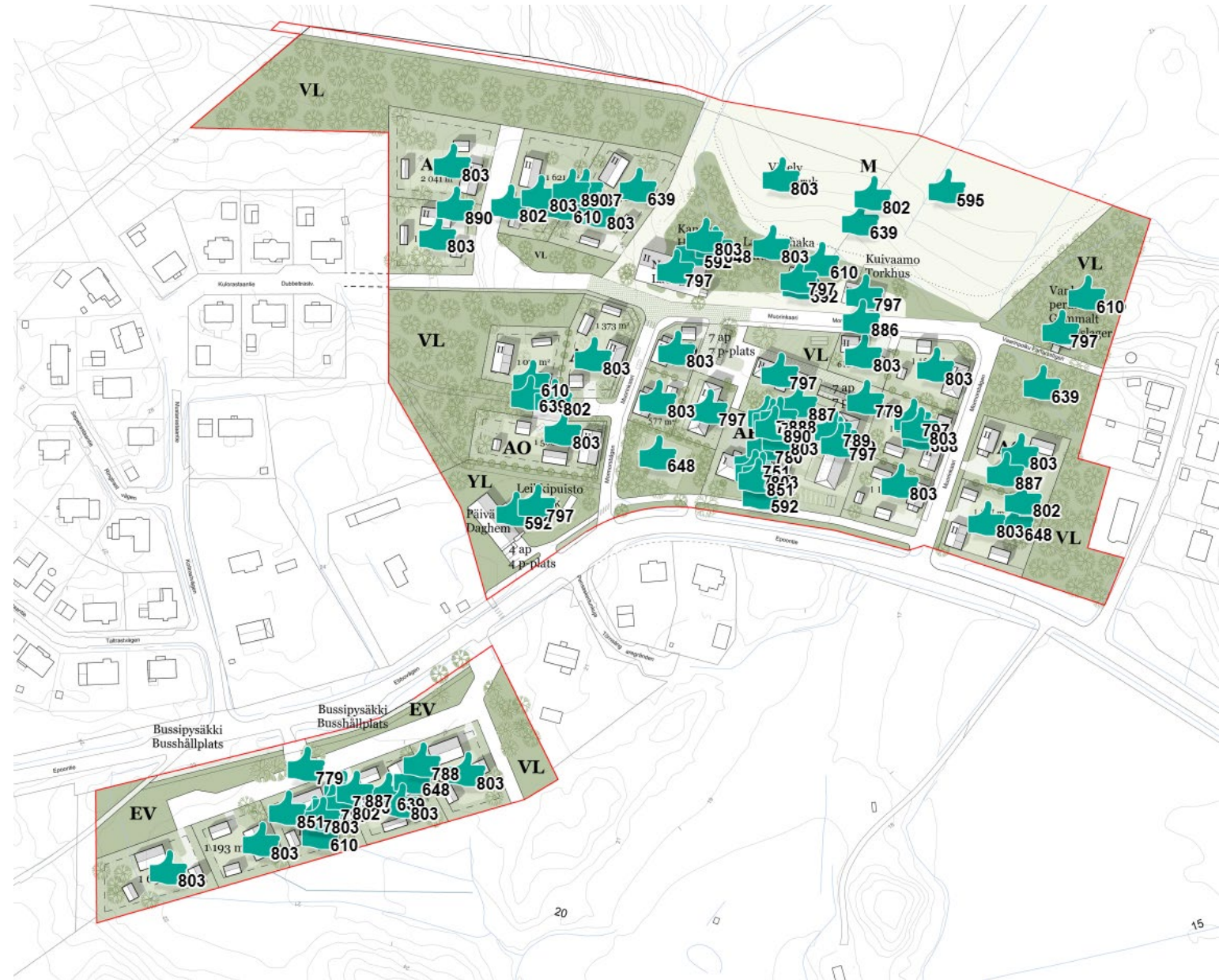
# Trevliga platser i alternativ 1

- I följande fråga tillfrågades respondenterna vilka platser de tyckte om i alternativ 1.
- Respondenterna märkte på kartan 63 platser som de tyckte om. Respondenterna hade möjlighet att märka på kartan flera platser som de tyckte om.



# Trevliga platser i alternativ 2

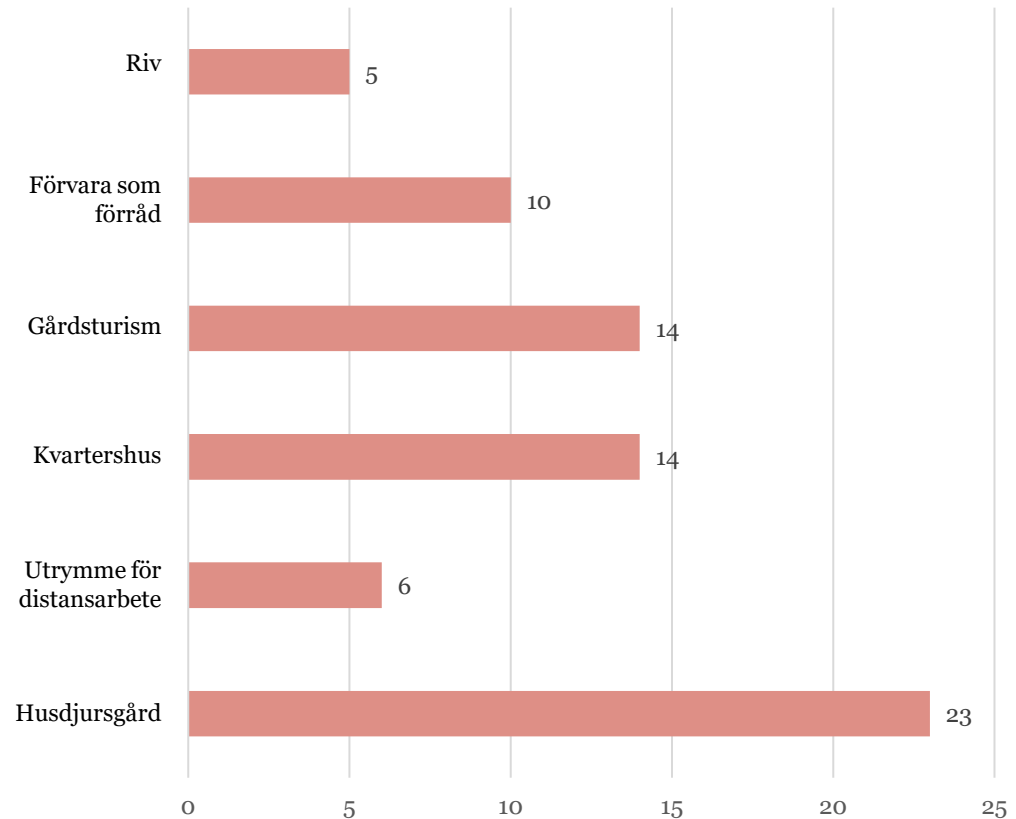
- I följande fråga tillfrågades respondenterna vilka platser de tyckte om i alternativ 2.
- Respondenterna märkte på kartan 85 platser som de tyckte om. Respondenterna hade möjlighet att märka på kartan flera platser som de tyckte om.



# Man önskade att ladugården skulle bli en husdjursgård

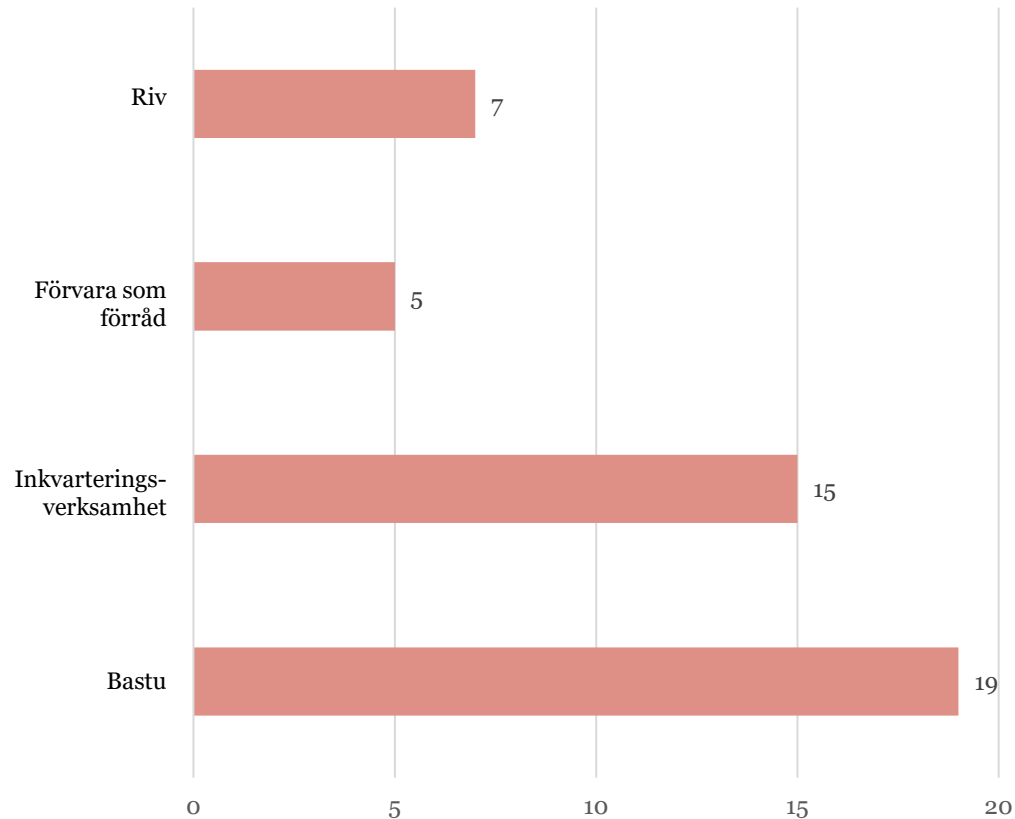
- Frågan om vad som kunde placeras i den gamla ladugården fick 72 svar.
- Det populäraste svaret var att man kunde placera en husdjursgård i ladugården. Alternativet hade valts som svar 23 gånger.
- Det näst populära svarsalternativ var gårdsturism och kvartershus, som båda hade valts 14 gånger.
- Dessutom önskade 10 respondenter att ladugården skulle användas som förråd , 6 respondenter önskade utrymmen för distansarbete och 5 ansåg att den skulle rivas.

Vad kunde placeras i den gamla ladugården?  
(N=72)



# Till den gamla torken önskades bland annat bastu och inkvarteringsverksamhet

Vad kunde placeras i den befintliga gamla torken?  
(N=46)

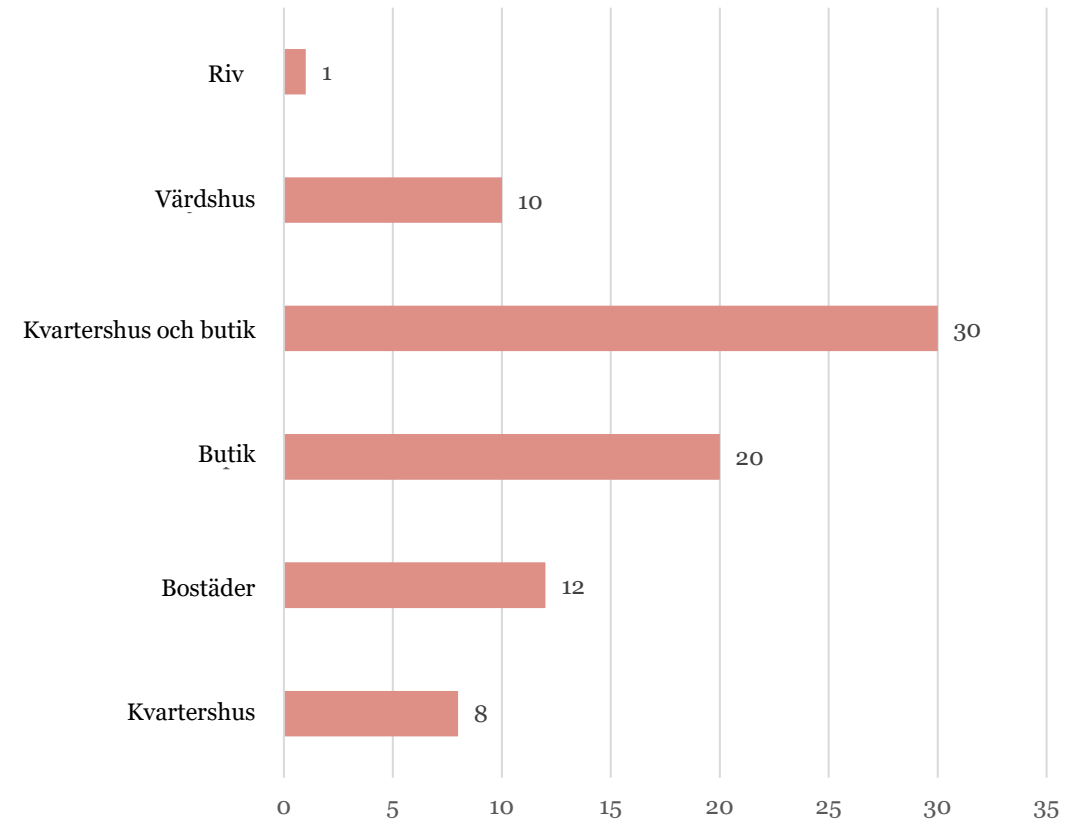


- Frågan om vad som kunde placeras i den befintliga gamla torken besvarades sammanlagt av 46 respondenter.
- Av respondenterna hade 19 önskat bastu och 15 inkvarteringsverksamhet i torken.
- Sju respondenter ansåg att torken kunde rivas och att fem respondenter skulle förvara den som förråd.

# Till det gamla kommunalhemmet önskades ett kvartershus och en affär

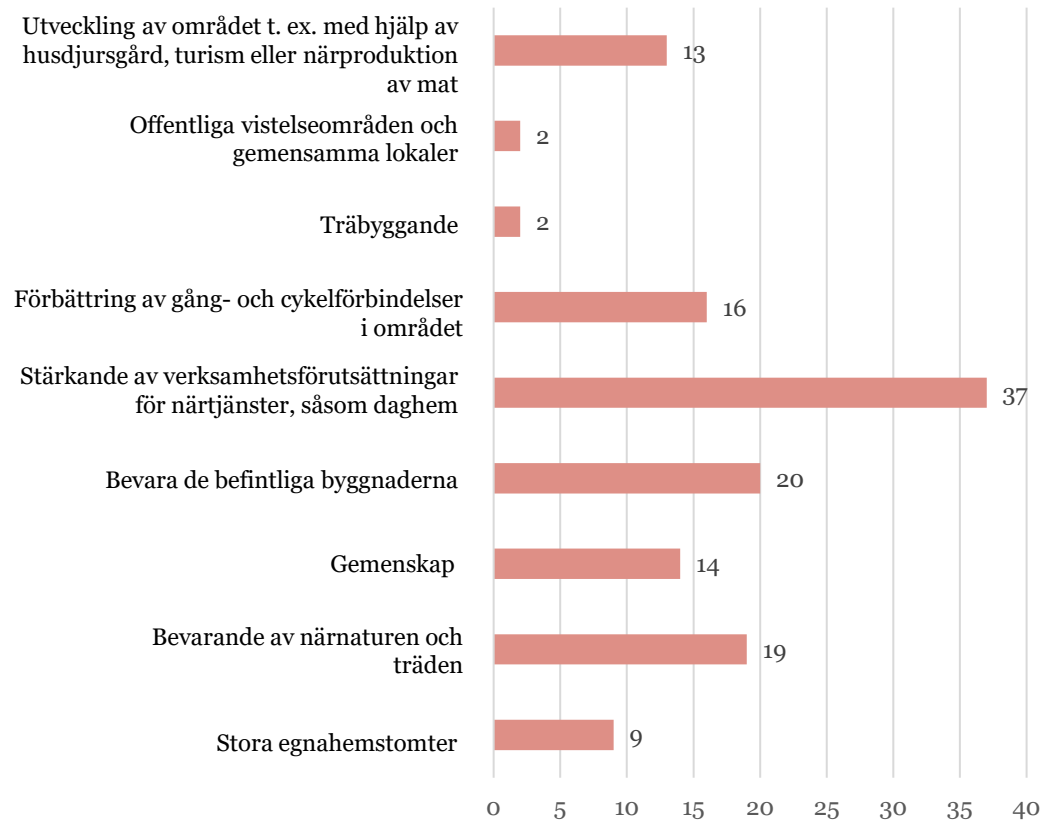
- 81 respondenter svarade på frågan: ”I kommunalhemmets gamla bostadshus kunde man placera”.
- Svartalternativen ”kvartershus och butik” var det populäraste bland de verksamheter som listades i frågan. Det hade valts 30 gånger. Därefter var det mest populära svartalternativet ”en butik” som hade valts 20 gånger. Av dessa svar kan man tolka att det klart finns beställning för en butik i området.
- Även bostäder (12), värdshus (10) och kvartershus (8) önskades.
- Endast en av respondenterna ansåg att det gamla kommunalhemmet kunde rivas.

I kommunalhemmets gamla bostadshus kunde man placera: (N=81)



# Av den fortsatta planeringen önskades särskilt att när servicen förstärks

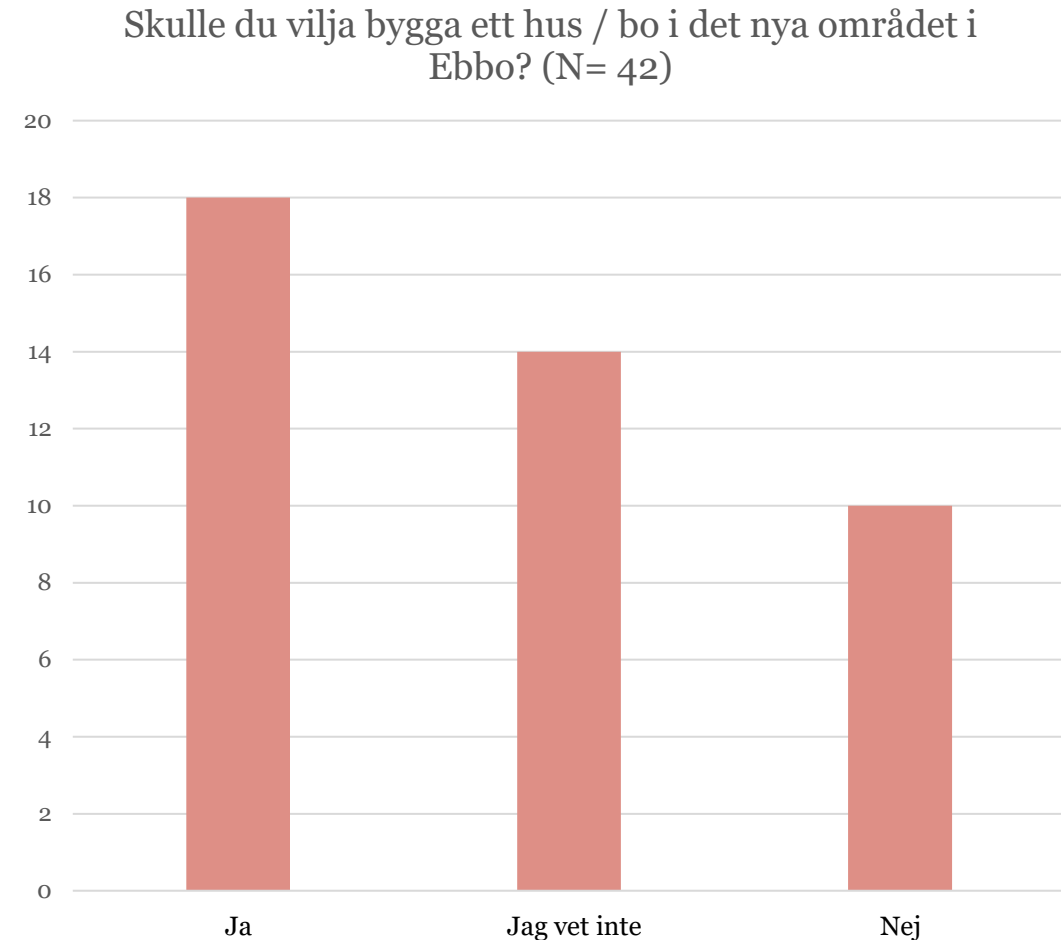
3 viktigaste saker för den fortsatta utvecklingen av detaljplanen (N=132)



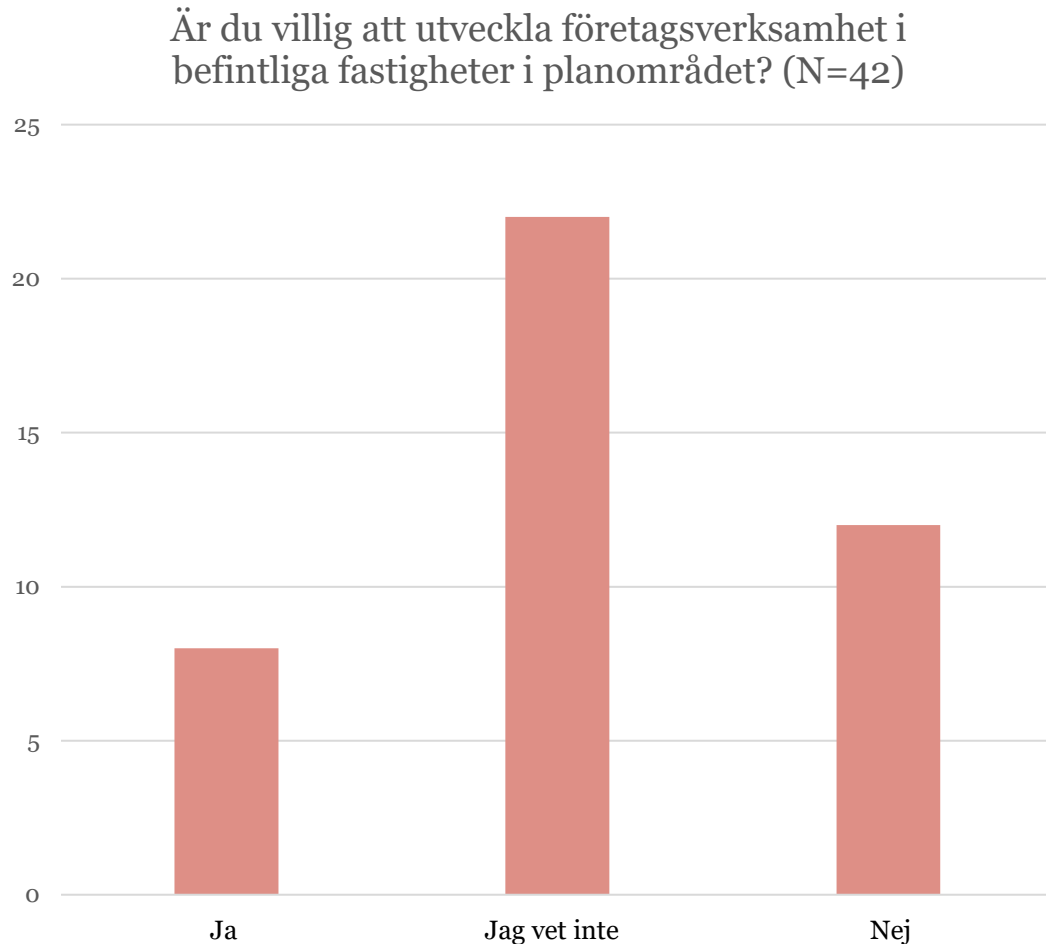
- Respondenterna gav sammanlagt 132 svar på frågan om den fortsatta utvecklingen av detaljplanen.
- Bland svaren skiljde sig som det klart populäraste alternativet ”stärkande av verksamhetsförutsättningar för närtjänster, såsom daghem”, som hade valts 37 gånger.
- Näst mest understöd bland respondenterna fick ”Det är en god idé att bevara de befintliga byggnaderna och hitta på ny användning för dem”(20), ”Bevarande av närnaturen och träden”(19), ”Förbättring av gång- och cykelförbindelser i området” (16), ”Gemenskap” (14) och ”Utveckling av området t. ex. med hjälp av husdjursgård, turism eller närproduktion av mat”(13).
- Övriga svarsalternativ valdes mindre än 10 gånger.

# Villigheten att bygga eller bo på planområde varierar

- På enkätens fråga ”Skulle du vilja bygga ett hus / bo i det nya området i Ebbo?” svarade sammanlagt 42 respondenter.
- 18 av respondenterna svarade positivt på frågan och 14 kunde inte säga sin åsikt om frågan.
- Endast 10 respondenter skulle inte bygga eller bo i området.



# Villighet att utveckla företagsverksamhet i befintliga fastigheter i planområdet



- 42 respondenter svarade på frågan om respondenternas villighet att utveckla ett företag i planområdets gamla byggnader.
- Största delen (22) av respondenterna kunde inte säga om de skulle vara intresserade av att utveckla företagsverksamhet i området.
- 12 respondenter skulle inte utveckla företagsverksamheten i området, men åtta respondenter skulle vara intresserade av saken.
- De åtta respondenters intresse för att utveckla företagsverksamheten i planområdet i Ebbo kan ses som en positiv signal i den fortsatta planeringen av företagsverksamheten i planområdet.

PORVOO  BORGÅ