

Lausunto strategialuonnokseen

Strategialuonnoksen tärkein lähtökohta on hyvä elämä asukkaille. Sen kautta tulee myös uusia asukkaita. Tämän takia strategian nimeä pitäisi muuttaa esimerkiksi näin *Unelmien Porvoo - kasvun kaupunki*.

Strategialuonnoksessa on tuotu hyvin esille keskeiset toimintatavat ja periaatteet, joita noudattamalla kaupunki voi kehittyä entistä elinvoimaisemmaksi ja viihtyisämmäksi paikaksi yhä useammalle porvoolaiselle. Strategiassa onkin tärkeää kiinnittää huomiota kasvuun yhdessä porvoolaisten yritysten kanssa, tiivistä yhteistyötä tehden, ja yrityskentän näkemyksiä herkällä korvalla kuunnellen. Strategiassa olisi myös tärkeää huomioida turvallisen toimintaympäristön luominen sekä kaupungin huoltovarmuuden ja kriisinkestävyyden huomioiminen.

Porvoo on saanut muuttovoittoa ja kaupunki kuuluu niihin harvoihin kuntiin, joilla on mahdollisuus tarttua kasvun tuomiin mahdollisuuksiin. Lautakunta tunnistaa maapolitiikan, kaavoituksen, kuntatekniikan, rakennusvalvonnan ja ympäristösuojelun erityisaseman kasvun määrittäjänä. Lautakunnan päätöksillä on merkittävä vaikutus toteutuvan rakennetun ympäristön laatuun. Strategialuonnoksesta voi johtaa, että laadun tulee olla korkea tavoitteisiin pääsemiseksi.

Strategian keskiössä on monessakin suhteessa väkiluvun kasvattaminen 60 000–70 000 asukkaaseen vuoteen 2050 mennessä. Tämä edellyttää kaupunkikehityslautakunnan määrätietoista päätöksentekoa, joka ulottuu useammalle valtuustokaudelle. Samalla se tarkoittaa valmistelutyön kannalta entistä laajempaa työtä mikä edellyttää nykyistä suurempia resursseja sekä henkilöstön, että asiantuntijatyöhön käytettäviin määrärahoihin. Kasvu tarkoittaa myös panostuksia yritysten toimintamahdollisuuksien parantamiseen sillä työpaikkaomavaraisuus pyritään pitämään vähintään nykyisellä tasolla. Me emme kuitenkaan tavoittele väkiluvun kasvua monipuolisen ja saavutettavan palvelun, kaupungin omaleimaisuuden, viihtyvyyden tai kestävän kehityksen kustannuksella.

Väkiluvun hallittu 0,5–1 % kasvu vuositasolla aikavälillä 2023–2030 tarkoittaa, että kunnallistekniikan suunnittelutyötä ja investointeja varten tarvitaan nykyiseen verrattuna merkittävästi lisää määrärahoja. Investointien painopisteen siirtyessä strategian mukaisesti kunnallisteknisiin investointeihin sekä joukkoliikenneyhteyksien kehittämiseen, tulee kuntatekniikan henkilöstöresurssien lisätarve huomioida jo etupainotteisesti henkilöstömäärärahoissa. Lisähenkilöstöä tarvitaan uusien alueiden ja saneerattavien kohteiden suunnitteluun ja toteutukseen sekä laajenevien alueiden kunnossapitoon. Kaupunkikehityksen Maankäytön toteuttamissuunnitelma osoittaa, että tavoitteisiin pääsemiseksi määrärahat pitäisi kaksinkertaistaa. Kasvun edellytys on, että ensin investoidaan.

Tavoitteena on, että Porvoolla on jatkuvasti tarjolla tontteja erikokoisille yrityksille sekä palvelukonsepti ja palvelulupaus, kuinka prosessi etenee, kun yritys on kiinnostunut yrittämään alueella. Kaupunkikehityksen ja siihen kiinteästi liittyvien organisaatioiden tulee jatkossa kyetä nykyistä huomattavasti nopeammin tarjoamaan erilaisia sijoittumisvaihtoehtoja yrityksille, jotka ovat kiinnostuneita Porvoosta.

Luonnoksessa on korostettu sitä, että kasvun tulisi olla hallittua, kestäväää ja että nykyisten asukkaiden pitovoima on tärkeä. Lautakunta katsoo, että luonnon monimuotoisuus tulee säilyä ja palveluverkon kehittyä myös väkiluvun kasvaessa. Ilmastotyön kannalta on järkevää hyödyntää jo rakennettua infrastruktuuria, eli jatkaa kaavoittamista jo rakennetuilla alueilla ja jossa palveluja on jo saatavilla esim. palvelukylät.

Suurimpia lähiöitä on kehitettävä ja niiden keskeiset palvelut on turvattava. Osana kasvua on huomioitava kohtuuhintainen asuntotuotanto, riittävä vuokra-asuntojen määrä, ikäihmisille suunnattujen asuntojen kasvava tarve sekä nykyisellään vallitseva tilavien perheasuntojen puute.

Täydennysrakentaminen on yksi tapa luoda edellytyksiä joukkoliikenteen kehittämiseksi ja kestäväälle liikkumiselle laajemminkin. Kuten luonnoksessa selkeästi todetaan, ilmastoviisas kaupunki vähentää päästöjä ja varautuu ilmastonmuutoksen vaikutuksiin.

Lautakunta tähdentää, että osana kestäväää liikkumista ja palveluverkon esteetöntä saavutettavuutta on kaupungin sisäistä joukkoliikennettä kehitettävä palvelemaan paremmin asukkaiden tarpeita.

Ilmastoviisaassa kaupungissa asukkaiden ja yritysten on helppo tehdä kaupungissa vähäpäästöisten valintojen lisäksi myös terveyshaittoja ehkäiseviä valintoja. Kaupungin pitää myös toimenpiteillään parantaa vesistöjen tilaa ja sitoutua kehittämään vesistöjen virkistys sekä hyötykäyttöä asukkaiden luontokokemuksen parantamiseksi.

Strategialuonnoksessa on tuotu esille suunnitteilla olevan Itäradan mahdollisia vaikutuksia, kun se toteutuu. Vaikutukset ovat hyvin myönteisiä erityisesti kasvun, ilmastotyön ja liikenneyhteyksien kannalta. Lautakunta haluaa kuitenkin tuoda esille, että tarkemman vaikutusten arvioinnin kannalta on ensiarvoisen tärkeää, että tätä valtakunnallista hanketta suunnitellaan myös paikallisten olosuhteiden, kaupunkilaisten ja kaupunkirakenteellisten tavoitteiden näkökulmasta. Tästä syystä Porvoon kaupunkikehityksen organisaatio tulee kytkeä tiiviisti mukaan hankkeeseen suunnittelemaan ja vaikuttamaan paikallisiin ratkaisuihin, joiden kaikkien tavoitteena pitää olla viihtyisä ympäristö ja toimiva kaupunkirakenne. Itärataa ei voi rakentaa ilman huolellisesti valmisteltuja ja hyväksytyjä asemakaavoja. Tällä valtuustokaudella on siksi tärkeää edistää erityisesti keskeisten kaupunkialueiden osayleiskaavatyötä ja siihen liittyvää selvitystyötä, jota tarvitaan tulevassa asemakaavoituksessa. Kaupungin tulee tehdä konkreettisia liikennejärjestelyjä jo ennen itäradan toteutumista, jotta

kyetään takaamaan sujuva liikennöinti sekä kaupungin alueella että pääkaupunkiseudun suuntaan.

Strategiassa määriteltyjen palvelukylien, maaseudun ja saariston kehitys pitää olla jatkuvaa ja systemaattista. Strategiassa maaseudun ja saariston tärkeys pitää lisätä. Kaupunki näkee saaristoalueen erityisenä mahdollisuutena asumisen, työskentelyn ja matkailun kehittämisen näkökulmasta. Kaupunki panostaa saariston veto- ja elinvoimaisuuteen ja tekee näkyväksi saariston moninaisia mahdollisuuksia.

Hienoa, että turvalliset ja terveelliset koulu- ja varhaiskasvatustilat ovat edelleen strategiassa vahvasti mukana. Kaupunki on lähivuosina panostanut merkittävästi näiden tilojen terveellisyyteen ja kehittänyt prosessia sekä toimintatapojaan avoimuuden ja osallisuuden näkökulmista. Tämän lisännyt asukkaiden ja tilojen käyttäjien luottamusta kaupunkiin tilojen ylläpitäjänä. Palveluiden ja alueiden erilainen kehittyminen tulee ottaa myös huomioon, jotta perheet, nuoret ja lapset voivat hyvin. Näistä hyvistä saavutuksista on tärkeää pitää kiinni jatkossakin.