

1475/11.01.03/2024

Vireillepanija

Asia

Melupäätös ympäristönsuojelulain 118 §:n mukaiseen ilmoitukseen, tilapäistä melua ja tärinää aiheuttava toiminta, paalutus ja ponttaus, Taidetehtaanpolku 5, Porvoo

Ilmoitusvelvollisen yhteystiedot

Jatke Toimitilat Oy, Radiokatu 3, Iso Paja, 00240 Helsinki. Yhteyshenkilöt Janne Hahko, puh. 0400 668 1914, janne.hahko@jatke.fi (työpäällikkö). Eduard Nurmi puh. 050 327 0940, eduard.nurmi@jatke.fi (työmaapäällikkö).

Aiheuttamispaikka

Taidetehtaan rantakatu 3 / Taidetehtaanpolku 5, 06100 Porvoo.

Toiminnan kuvaus ja ilmoitetut ympäristönsuojelutoimet

Kohteessa suoritetaan kiinteistön rakentamiseen liittyvää lyönti- ja porapaalutusta sekä kaivannon tukiseinien asennusta. Arvioitu melutaso 10 m päässä on 95 dB.

Töitä tehdään 1.7.2024 – 1.2.2025 välisenä aikana pääasiassa maanantaista perjantaihin klo 7.00-18.00. Varalla on lauantai-päivät klo 9.00-16.30.

Lyöntipaalutuksessa käytetään vaimenninkumeja ja porapaalutuksessa poralaite suunnataan poispäin asunnoista. Lähialueen asukkaita tiedotetaan työstä etukäteen.

Arvio toiminnan vaikutuksista ympäristöön ja selvitykset ympäristöhaitoista

Toiminta lisää melun kulkeutumista ympäristöön.

Asian vireille tulo

Ilmoitus on jätetty Porvoon kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle 27.5.24 ja sitä on täydennetty 7.6.24.

Lausunnot ja asianosaisten kuuleminen

Asiasta ei ole pyydetty lausuntoja. Koska tapahtuman ei katsota olennaisesti vaikuttavan yleiseen tai yksityiseen etuun on vireillä olosta ilmoittaminen katsottu ilmeisen tarpeettomaksi.

Ympäristönsuojelutarkastajan ratkaisu

Ympäristönsuojelutarkastaja on käsitellyt Jatke Toimitilat Oy:n ympäristönsuojelulain 118 §:n mukaisen ilmoituksen ja hyväksyy sen noudatettavaksi seuraavilla ehdoilla:

- 1. Erityistä melua aiheuttavaa paalutus-, poraus- ja ponttaustyötä saa tehdä 1.7.2024-1.2.2025 välisenä aikana maanantaista perjantaihin klo 07.00-18.00 ja tarvittaessa lauantaisin klo 9.00-16.30. Arkipyhinä meluavaa työtä ei saa harjoittaa.**
- 2. Toiminta ei saa aiheuttaa lähialueelle kohtuutonta meluhaittaa. Melun leviämistä ympäristöön tulee ehkäistä väliaikaisin melusuojuksin, mikäli se on työteknisesti mahdollista.**
- 3. Työmaa-alueen pölyämistä on pyrittävä rajoittamaan tarkoituksenmukaisin keinoin.**
- 4. Melua aiheuttavasta toiminnasta tulee tiedottaa lähialueen asukkaita ja toimijoita. Tiedotteen jakelualueen laajuus tulee olla vähintään Läntinen Aleksanterinkatu 1, Taidetehtaankatu 4, Taidetehtaanpolku 2, 4 ja 6, Aleksinpolku 6 ja 8 sekä Taidetehtaan rantakatu 10. Tiedotteesta tulee käydä ilmi meluavan toiminnan aloitus- ja arvioitu lopetusajankohta, päivittäiset työajat ja toiminnasta vastaavan henkilön yhteystiedot. Tiedotus tulee tehdä suomeksi ja ruotsiksi.**
- 5. Toiminnanharjoittajan tulee pitää työmaapöytäkirjaa, josta käy ilmi erityistä melua aiheuttavien työvaiheiden toiminta-ajat (aloitus- ja lopetuspäivät, toimintavuorokaudet sekä toteutuneet päivittäiset työajat). Työmaapöytäkirja on pyydettäessä esitettävä valvontaviranomaiselle.**
- 6. Toiminnassa tulee muutoin ympäristön pilaantumisen estämiseksi noudattaa, mitä ympäristönsuojelulaissa tai muualla lainsäädännössä säädetään tai niiden nojalla määrätään pohjaveden ja maaperän pilaamiskiellosta, ilmansuojelusta sekä jätehuollon järjestämisestä.**
- 7. Tätä päätöstä on noudatettava mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta, ellei muutoksenhakuviranomainen toisin määrää.**

Päätöksen perustelut

Ympäristönsuojelulain (527/2014) 118 §:n mukaan toiminnanharjoittajan on tehtävä kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle kirjallinen ilmoitus tilapäistä melua tai tärinää aiheuttavasta toimenpiteestä tai tapahtumasta, kuten rakentamisesta tai yleisötilaisuudesta, jos melun tai tärinän on syytä olettaa olevan erityisen häiritsevää. Ilmoitus on tehtävä hyvissä ajoin ennen toimenpiteeseen ryhtymistä tai toiminnan aloittamista, kuitenkin viimeistään 30 vuorokautta ennen tätä ajankohtaa, jollei kunnan ympäristönsuojelumääräyksissä määrätä tätä lyhyemmästä ajasta. Porvoon kaupungin ympäristönsuojelumääräyksissä ei ole määrätty tätä lyhyemmästä ajasta.

Viranomaisen on ympäristönsuojelulain 122.1 §:n mukaan tehtävä ilmoituksen johdosta päätös, jossa voidaan antaa tarpeellisia määräyksiä ympäristön pilaantumisen ehkäisemisestä, toiminnan tarkkailusta ja tiedottamisesta asukkaille sekä jätelain mukaisten velvollisuuksien täyttämisestä.

Ilmoituksen käsittelyssä ja ilmoituksen johdosta tehdyssä päätöksessä on otettu huomioon ilmoitusta koskevan toiminnan sijainti, kesto ja toiminnan luonne. Toiminta-aika on rajattu ilmoituksen mukaiseksi. Arkipyhinä meluavia töitä ei saa harjoittaa lähialueelle aiheutuvan meluhaitan rajoittamiseksi. (Määräys 1)

Melun leviämistä tulee pyrkiä estämään käytettävissä olevin keinoin, jotta ympäröivälle alueelle aiheutuisi toiminnasta mahdollisimman vähän haittaa. (Määräys 2)

Rakennustyömaa ei saa aiheuttaa pölyämistä eikä työmaalta saa kulkeutua pölyviä aineksia ympäristöön. (Määräys 3)

Ympäristönsuojelulain 122 §:n mukaisesti päätös sisältää myös määräyksen tiedottamisesta lähialueen asukkaille ja toimijoille. Tiedotteen jakelualueen tulee olla riittävän laaja. (Määräys 4)

Ilmoittajalle annettu kirjanpito- ja ilmoitusvelvollisuus on tarpeen valvonnan kannalta. (Määräys 5)

Päätöksessä on annettu määräys yleisestä huolehtimisvelvollisuudesta ympäristönsuojelulain ja jätelain sekä niiden alaisten säännösten ja määräysten toteuttamiseksi. (Määräys 6)

Ympäristönsuojelulain 200 §:n mukaan viranomainen voi määrätä, että 122 §:ssä tarkoitettua määräystä tai päätöstä on muutoksenhausta huolimatta noudatettava. Muutoksenhakutuomioistuin voi kieltää päätöksen täytäntöönpanon. (Määräys 7)

Päätöksen voimassaolo

Tämä päätös on voimassa 1.2.2025 saakka. Mikäli ilmoituksessa esitetyt tiedot muuttuvat olennaisesti, tulee siitä tehdä Porvoon kaupungin ympäristönsuojelulle uusi ympäristönsuojelulain 118 §:n mukainen ilmoitus.

Sovelletut oikeusohjeet

Ympäristönsuojelulaki (527/2014) 118, 121, 122 §
Ympäristönsuojeluasetus (713/2014) 24, 26 §
Porvoon kaupungin hallintosäntö 26.4.2023 § 43
Rakennus- ja ympäristölautakunnan päätös 10.4.2018 § 35
Rakennus- ja ympäristölautakunnan päätös 25.8.2020 § 79

Käsittelymaksu ja sen määräytyminen

Tämän ilmoituksen käsittelystä perittävä maksu on 865 euroa.

Porvoon kaupungin rakennus- ja ympäristölautakunta on hyväksynyt Porvoon ympäristönsuojeluviranomaisen taksan päätöksellään 25.8.2020 § 79. Taksan mukaisesti ympäristönsuojelulain 118 §:n mukaisen ilmoituksen käsittelystä peritään 865 euroa.

Muutoksen haku

Tähän päätökseen ja siitä perittävään käsittelymaksuun saa hakea muutosta valittamalla Vaasan hallinto-oikeuteen. Valitusosoitus on liitteenä.

Nähtävilläolo

Päätös, päätöskuulutus ja valitusosoitus pidetään nähtävillä valitusaikana Porvoon kaupungin verkkosivuilla osoitteessa <https://www.porvoo.fi/kuulutukset-ja-lakisaateiset-ilmoitukset>

Tiedoksianto

Päätös annetaan tiedoksi valitusosoituksineen tavallisena tiedoksiantona:

- ilmoittaja
- Uudenmaan ELY-keskus, kirjaamo.uusimaa@ely-keskus.fi
- Poliisi

Muille asianosaisille kuuluttamalla päätöksestä Porvoon kaupungin verkkosivuilla 18.6.2024 – 25.7.2024 välisenä aikana.

Porvoon kaupunki

Viranhaltijapäätös

Ympäristönsuojelu

17.06.2024

§ 17/2024

Ympäristönsuojelu
Vs. ympäristönsuojelutarkastaja Antti Pösö

**** Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu ****

Lisätietoja antaa

Antti Pösö, puh. 040 556 3827, antti.poso@porvoo.fi