

PÄÄSUUNNITTELIJAN TARKASTUSLISTA (RakMk A2)

Rakennuslupahakemuksessa tulee suunnitelmakokonaisuuden varmistamiseksi olla pääsuunnittelijan allekirjoittama tarkastuslista.

Olen pääsuunnittelijana tarkastanut pääpiirustukset ja rakennuslupahakemuksen kuin RakMk:n osassa A2 määrätään ja merkinnyt rastilla ne kohdat, jotka koskevat hakemusta.

Pääsuunnittelija

Päiväys

Nimenselvennys

Kiinteistötunnus

Pääsuunnittelijan tehtävänä on huolehtia rakennushankkeen suunnitelmien riittävästä laadusta ja laajuudesta niin, että suunnitelmilla voidaan osoittaa rakentamiselle vaatimusten täyttäminen. **RakMk A2, Määräys 3.1.1.**

Yleistä:

- hakemus on täytetty kokonaisuudessaan ja allekirjoitettu
- asiakirjojen määrä ja oikeellisuus on tarkastettu
- pääpiirustuksissa on asianmukainen nimiöruutu ja suunnittelijan sekä pääsuunnittelijan allekirjoitukset
- suunnittelusta vastaavat on nimetty ja kelpoisuudet todettu ja suunnitelmat ovat allekirjoitettu

Energiatehokkuus (RakMk D3 2012)

- energiaselvitys RakMk D3 2012 kohdan 5.1 mukaan;
- rakennuksen lämpöhäviö määräystenmukaisuus kohdan 2.5 mukaan;
- ilmanvaihtojärjestelmän ominaissähköteho osan D3 2.6 mukaan;
- rakennuksen lämmitysteho kohtien 3.4 ja 2.7 mukaan;
- arvio kesäaikaisesta huonelämpötilasta kohdan 2.2 mukaan ja tarvittaessa jäähdytysteho;
- rakennuksen kokonaisenergian kulutus kohdan 2.1 mukaan;
- rakennuksen energiatodistus

Asemapiirroksessa on esitetty:

- tontin tai rakennuspaikan rajat mittoineen ja rajapyykkien numerot
- kiinteistön ja sitä rajoittavien alueiden tunnuksot sekä katujen ja teiden nimet
- asemakaava-alueella tonttia koskevat kaavamerkinnot ja määräykset
- tontin tai rakennuspaikan korkeussuhteet korkeusluvuin ja korkeuskäyrin
- lähiympäristön rakennukset 10 metrin etäisyydelle tontin/kiinteistön rajasta
- tontille tai rakennuspaikalle rakennettavat sekä olevat ja/tai purettavat rakennukset ja rakennelmat
- muutostoissa muutettava alue merkitty
- rakennuksen etäisyys rajoista ja muista rakennuksista
- yhteenveto kerrosalan käytöstä
- rakennuksen etäisyys rantaviivasta tontin tai rakennuspaikan rajoittuessa rantaan
- vesihuoltolaitoksen verkoston ulkopuolella talousvesikaivon ja jätevesien käsittelylaitteiden sijainti sekä puhdistettujen jätevesien purkupaikka
- sadevesi- perusvesikaivot sekä pintavesien käsittely

- rakennuksen sijoittamiseen vaikuttavat voimajohdot, kaapelit ja putket
- pääsy piha-alueelle, kiinteistön liikenne- ja autopaikkajärjestelyt (laskelma tarvittaessa), pelastustiet, luiskat, portaat, tukimuurit ja aidat
- väestönsuojan uloskäynnit, maanalaiset öljysäiliöt
- ranta-alueella rantaviivan käsittely ja laiturit

Pohjapiirroksessa on esitetty:

- rakennuksen ja osien päämitat
- u-arvot ja lämmöneristysvaatimusten täyttämistapa
- ovien aukeamissuunta ja leveydet, tarvittaessa kynnykset
- pääasialliset kiinteät kalusteet ja varusteet
- vesipisteet ja lattiakaivot
- huoneiden ja tilojen käyttötarkoitus ja koko
- rakennuksen paloluokka, palo-osastojen rajat ja osastoivien rakennusosien paloluokat
- lähelle rakennettaessa ulkoseinän ja tarvittaessa muiden rakenteiden etäisyys lähirakennuksista
- kerroksien ja tasojen korkeusasemat, uloskäytävien leveydet
- kaiteiden korkeudet
- porrashuoneiden-, syöksyjen ja tasanteiden mitoitus
- luiskien kaltevuus ja mitoitus
- savupoiston järjestely
- savuhormin poikkileikkaus

- ilmanvaihdon järjestäminen, kuten tapa tai järjestelmä, jolla tulo/korvausilma ja poisto järjestetään

Leikkauspiirroksessa on esitetty:

- rakenteet ja rakennusosat sekä niissä olevat aukot ja ulkonemat, portaat, luiskat, hissi- ja muut kuilut
- kerroskorkeudet
- huoneiden, tilojen ja kulkuväylien vapaa korkeus
- olemassa oleva maanpinta ja suunniteltu maanpinta
- maapinnan ja julkisivupinnan leikkauskohdan, julkisivupinnan ja vesikattopinnan leikkauskohta, sokkelin, räystään, vesikaton harja tai ylimmän osan korkeusasema sekä vesikaton kaltevuus

Julkisivupiirroksessa on esitetty:

- ikkunat/ikkunajaotus, syvennykset ja ulkonemat
- savupoistoon tarkoitetut ikkunat ja luukut merkitään
- näkyviin jäävät pilarit, palkit
- iv-, ja hissikonehuoneet
- talotikkaat, kattotikkaat, varatietikkaat, kattosillat ja lumiesteet
- putkistot, lauhduttimet ja muut laitteet
- savupiipun korkeus merkittynä
- räystäs- ja sokkelilinja
- katokset, parvekkeet, ulkoportaot ja luiskat kaiteineen ja käsijohteineen
- olemassa oleva maanpinta ja suunniteltu maanpinta
- aita, tukimuuri sekä rakennuksen tai rakennelman muu osa